जाहीर सूचना

सर्वसामान्यांच्या हे लक्षात आणून देण्यासाठी आहे की, राजकीय पक्षाची नोंदणी करण्याचा हा प्रस्ताव आहे. राजकीय पक्षाचे नाव सेवा जनशक्ती पार्टी हे असून पक्षाचे कार्यालय सेवा जनशक्ती पार्टी, शिवा निवास, रो हाऊस क्रमांक सी –५, खिवंसरा फोर्ट, गारखेडा, औरंगाबाद – ४३१००५ येथे आहे. राजकीय पार्टी म्हणून नोंदणीसाठी भारतीय निवडणूक आयोग, नवी दिल्ली येथे अर्ज सादर केला आहे. लोकप्रतिनिधी कायदा, १९५१ च्या कलम २९अ अंतर्गत राजकीय पक्ष म्हणून नोंदणीसाठी राजकीय पक्षाचे पदाधिकारी यांचे नाव व पत्ता पुढीलप्रमाणे आहे.

अध्यक्ष : प्रा. मनोहर धोंडे, रो हाऊस क्रमांक सी –५, खिवंसरा फोर्ट, गारखेडा, औरंगाबाद – ४३१००५

सरचिटणीस : श्री. उमाकांत शेटे., गुरुदेव स्कीम क्र. ९/२/१२, यमुनानगर, निगडी, पुणे – ४०००४४.

कोषाध्यक्ष : श्री. सोपानराव मारकवाड., ११, समर्थ नगर, तरोडा (बु.), नांदेड – ४००००५.

सेवा जनशक्ती पक्षाच्या नोंदणीबाबत कोणाला काही आक्षेप असल्यास भारतीय निवडणूक आयोगाकडे कारणांसह आक्षेप पाठवू शकतात. भारतीय निवडणूक आयोग सचिव (राजकीय पक्ष) निर्वाचन सदन, अशोका रोड, नवी दिल्ली – ११०००१ येथे आक्षेप हि सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत पाठवावेत.

विक्री अधिकाऱ्याचे कार्यालय

(माननीय केंद्रीय रजिस्ट्रार ऑफ को–ऑप सोसायटीज, भारत सरकार, नवी दिल्ली द्वारे मल्टी स्टेट कोऑप सोसायटी कायदा २००२ चे अधिकृत यू/एस ९७) सी/ओ. कॉसमॉस को–ऑप बँक लि., (मल्टी–स्टेट शेड्युल्ड को–ऑप. बँक)
पुनर्प्राप्ती विभाग: होरायझन बिल्डिंग, पहिला मजला, रानडे रोड, आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई ४०० ०२८.
दूरध्वनी क्र.: ०२२–६९४७ ६०५५/५८,
ई–मेल आयडी: mrorecoverycell@cosmosbank.in

ताबा सूचना

पुनर्प्राप्ती प्रकरण क्रमांक एआरबी/सीओएस/२३/२०१६ मध्ये पारित झालेल्या पुरस्काराच्या अनुषंगाने रुपये १३,०४,९१,६०४.९४ च्या वसुलीसाठी पुढील व्याज १६% प्रति वार्षिक जे दिनांक ०१/०५/२०१६ पासून लागू आणि लवादाची किंमत रु. २,७८,२९५.०० मे. ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि श्री भगवानजी मंजी पटेल आणि श्री विवेक ब्रिज अग्रवाल आणि श्री भवन एम पटेल आणि श्री हरेश एन पटेल आणि श्री हरजी पांचा चौधरी (मृत) कायदेशीर वारस श्रीमती मोगीबेन एच चौधरी आणि कु. हेतल एच चौधरी आणि श्री. राजू एच चौधरी हे सध्याच्या कायद्यानुसार जामीनदार आहेत,मल्टी स्टेट को–ऑप.सोसायटी कायदा च्या कलम ९७ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासाठी अधोस्वाक्षरीत विक्री अधिकारी. एम एस सी एस नियम २००२ च्या नियम ३७ सह वाचला, भूखंड क्रमांक १७, १८ आणि १९, सेक्टर–२ , खारघर, नवी मुंबईच्या मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड मालकीच्या ''ग्लोमॅक्समॉल'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या व्यावसायिक इमारतीमध्ये वसलेल्या उल्लेखित न विकलेल्या स्थावर मालमत्तेचा दिनांक २५/१०/२०२३ रोजी प्रतीकात्मक ताबा घेतला.

अनु क्र.	दुकान क्र.	चटई क्षेत्रफळ (चौरस फुट)	मालकाचे नाव
०१	जीएफ–४३	२३८	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०२	जीएफ–४४	२३८	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०३	जीएफ–७०	२४८६	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०४	एसएफ–०५	९५७	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०५	एसएफ–०६	४१७	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०६	एसएफ–०७	४९२	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०७	एस एफ–३०	२७०	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०८	एसएफ–३४	३४५	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
०९	एसएफ–३५	४७१	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
१०	एसएफ–३६	४१८	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
११	एसएफ–३७	४१८	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
१२	एसएफ–३८	८४०	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
१३	एसएफ–६०	१३५६	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
१४	टीएफ–०५	१५९३	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
१५	टीएफ–२२	३२७४२	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
१६	टीएफ–२६	४१७०	मेमर्स ग्रीन व्हॅली होम्स डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
		४७४५१	एकूण मोजमापित क्षेत्र

याद्वारे विशेषत: निर्णय कर्जदारांना सूचना देण्यात आली आहे आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला वरील मालमत्तेचा व्यवहार न करण्याची चेतावणी देण्यात आली आहे आणि मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार कॉसमॉस को ऑप बँक लिमिटेडच्या शुल्काच्या अधीन असेल.

संजय एन पुणेकर
विक्री अधिकारी
कॉसमॉस को–ऑप बँक लि. शी संलग्न,
(एमएससीएस कायदा २००२ च्या अनु. ९७ अधिकृत)

दिनांक : २७.१०.२०२३
ठिकाण: मुंबई
शिक्का

मिर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ''ओनिडा हाऊस'', जी – १, एमआयडीसी, महाकाली गुंफा मार्ग, अंधेरी (पू.), मुंबई – ४०० ०९३.
सीआयएन नं. : L32300MH1981PLC023637
वेबसाइट : www.onida.com

सूचना

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे अनुच्छेद ४७ व अन्य लागू विनियमनांच्या तरतुदींअंतर्गत याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, मिर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळाची सभा अन्य बाबींबरोबरच खालील विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी गुरुवार, दि. ०२.११.२०२३ रोजी आयोजित करण्यात येत आहे.

अ) दि. ३०.०९.२०२३ रोजी संपलेली दुसरी तिमाही व सहामाहीकरिताच्या कंपनीच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांवर विचारविनिमय करणे व त्यांना मंजुरी देणे.

ब) कंपनीचे एम्प्लॉयी स्टॉक ऑप्शन स्कीम व संबंधित प्रकरणांवर विचारविनिमय करणे.

अप्रकाशित मूल्याधारित माहितीच्या अंतर्गत व्यापार व निष्पक्ष घोषणेसंदर्भातील मिर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड – संहितेच्या अटीअंतर्गत कंपनीची सीक्युरिटीजतील व्यवहारासंदर्भातील ट्रेडिंग विंडो संचालक, पदसिद्ध कर्मचारी व संहितेअंतर्गत विहित अन्य घटकांकरिता दि. ०१.१०.२०२३ पासून वित्तीय निष्कर्षांच्या घोषणेपश्चात ४८ तासांकरिता बंद राहील.

मिर्क इलेक्ट्रॉनिक्स लिमिटेड करिता
सही/–
प्रसाद ओक
प्रमुख – विधि, कॉर्पोरेट कामकाज आणि कंपनी सचिव

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २६.१०.२०२३

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री. सुभाष हरिभाऊ गावड यांच्या सूचनेनुसार, सदर जाहीर सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, त्यांचे वडील श्री. हरिभाऊ ठकाजी गावड हे न्यू बेस्ट वर्कर्स को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., बेस्ट नगर, पीएच. १, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४ येथील फ्लॅट क्र. बी–१०३/३ चे मूळ वाटपदार होते, ज्यांचे निधन झाले आणि त्यानंतर त्यांची पत्नी मयत हिराबाई हरिभाऊ गावड यांचेही १२.०४.२००६ रोजी निधन झाले, त्यांच्या मागे:
(१) मालती रावाजी पाटील.. मुलगी (मयत) (२) पंढरीनाथ हरिभाऊ गावड.. मुलगा (मयत) (३) मधुकर हरिभाऊ गावड.. मुलगा (मयत) (४) दत्ता हरिभाऊ गावड.. मुलगा (मयत) (५) रेखा रमेश गावड.. विवाहित मुलगी (६) विश्वनाथ हरिभाऊ गावड.. मुलगा (मयत) (७) सुभाष हरिभाऊ गावड ..मुलगा (८) प्रभाकर हरिभाऊ गावड.. मुलगा (मयत) (९) विजय हरिभाऊ गावड.. मुलगा (१) श्री. सुभाष हरिभाऊ गावड.. (मुलगा), (२) श्री. विजय हरिभाऊ गावड.. (मुलगा) आणि (३) रेखा रमेश (मुलगा) हे हयात असलेले कायदेशीर वारस आहेत. सदर फ्लॅटचे मूळ वाटप पत्र हरवले/गहाळ झाले आहे आणि त्यानुसार २५/१०/२०२३ रोजी एफआयआर क्र. ९६५७८–२०२३ गोरेगाव पश्चिम पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल करण्यात आली आहे. वाटप पत्र असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने सदर जाहीर सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत पुढे यावे.

प्रतिकुल दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने त्याचा/तिचा दावा सदर जाहीर सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत पाठवावा. १५ दिवसांच्या कालावधीनंतर कोणताही दावा कोणत्याही प्रकारे स्वीकारला जाणार नाही.

सही/–
सी.के. सावंत
वकील उच्च न्यायालय
३/२९, सिद्धार्थ नगर–५, प्रबोधन क्रीडा केंद्राजवळ, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४००१०४.

The spirit of Mumbai is now 94 years old!
THE FREE PRESS JOURNAL
www.freepressjournal.in

सूचना

श्रीम. मॉली सी. पाउलोस या सर्व्हे क्र. १० आणि २४, सिटी सर्व्हे क्र. ६८(भाग) नविन एम.एच.बी. कॉलनी, गोराई रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९१ वर स्थित "गोराई रोड स्नेहांकूर सीएचएसएल" अशा ज्ञात इमारतीमधील क्र. एच–७/१३७ धारक फ्लॅटच्या एकमेव सभासद/मालक होत्या आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील विभिन्न क्र. ८१ ते ८५ (दोन्ही समावेशी) धारक प्रत्येकी रूपये पन्नास चे पाच पूर्ण भरणा झालेले शेअर्ससाठी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०१७ धारक होत्या. श्रीम. मॉली सी. पाउलोस यांचे १४/०९/२०२३ रोजी निधन झाले.

श्री. मोबी चाको (मयत व्यक्तीचा एकुलता एक मुलगा) यांनी सभासदत्वासाठी आणि मयत व्यक्तीचे धारक असलेले शेअर्स हस्तांतरण/अभिहस्तांतरासाठी अर्ज केला आहे. सोसायटी याद्वारे वारस किंवा इतर दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्या किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांकडून १४ दिवसांच्या कालावधीत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीतील मयत सभासदाचे शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासाठी दावे किंवा आक्षेप मागवित आहेत. अशा दस्तऐवजांच्या प्रमाणित खऱ्या प्रतींसह आणि सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमध्ये मयत सभासदाचे शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित करण्यासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ इतर पुराव्यांसह उपरोक्त विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपविधी अंतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे सदर शेअर्ससाठी अर्ज किंवा व्यवहार करण्यास सोसायटी मुक्त असेल. सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीतील मयत सदस्याच्या शेअर्स आणि हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीला प्राप्त झालेले दावे किंवा आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील

सही/–
दिनांकित २७/१०/२०२३ समर्थ असोसिएट्स (वकील)
ए/१०१, श्री टॉवर, लिंक व्ह्यू हॉटेलच्या वर, साई ली हॉस्पिटल समोर, न्यू लिंक रोड, बोरिवली (प.), मुंबई–९१.
samarthassociate12@gmail.com

सूचना

निडो होम फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)
सीआयएन:यु६५९२२एमएच२००८पीएलसी१८२९०६
टॉवर ३, ५ वा मजला, विंग ''बी'', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई–४०००७०.

सिक्युरिटी रिसिप्ट्सची विक्री

निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) काही सिक्युरिटी रिसिप्ट्च्या प्रस्तावित विक्रीकरिता इच्छुक गुंतवणूकदारांकडून स्वारस्याची अभिव्यक्ती मागवित आहे. विक्री **''जे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जेथे आहे, तत्त्वाने''** आणि **''कोणत्याही मदतीशिवाय तत्त्वाने''** करण्यात येईल. पात्र संभाव्य गुंतवणुकदारांना **''स्वारस्याची अभिव्यक्ती''** च्या मार्गाने त्यांची इच्छा कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कृपया सिक्युरिटी रिसिप्ट्ची सूची आणि विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कंपनीची वेबसाईट https://www.edelweisshousingfin.com// चा संदर्भ घ्यावा.

सही/– प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
निडो होम फायनान्स लिमिटेड करिता
(पूर्वी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)

ठिकाण: मुंबई
मुंबई, ऑक्टोबर २७, २०२३
दूर : ०२२ – ४३४२८२१२.

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमीन न्यायाधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार श्री. सुनिल आलो पाटील व इतर १२, रा. नारिंगी, यांनी गांव मौज चिखलडोंगरे, ता. वसई, येथील सं. न. १२१ हि. नं.-१८. क्षेत्र-०-०२-३०,आकार ०. २०, या जमिनीचे मालक १. अंतु इवाव तुस्कान, रा. चिखलडोंगरे ता. वसई, जि. पालघर यांचे नावे दाव्यातील ७/१२ उताऱ्यात कब्जेदार सदरात आहेत. सदर जमिनीची अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेतजमीन अधिनियम १९४८ अन्वये दावा क्रमांक ३२ग १४/२०२३ दिनांक २८/२/२०२३ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची जमीन श्री. सुनिल आलो पाटील, ता. वसई, जि. पालघर यांचे कब्जेवहिवाटीत आहे. जमिनीचे मालक श्री.अंतु इवाव तुस्कान रा. चिखलडोंगरे,ता. वसई, जि. पालघर यांचे पैकी सामनेवाले हे गैरहजर असल्याने त्यांना नोटीसा बजावता आलेली नाही. सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक ५/१२/२०२३ रोजी सुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहून लेखी हरकत नोंदवावी. त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही XXX/-
(अविनाश कोष्टी)
तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण वसई

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमीन न्यायाधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार श्री. किर्तीकुमार भालचंद्र पाटील, व इतर ८.रा वैतीपाडा, यांनी गांव मौज कसराळी, ता. वसई, येथिल (नविन २११) जुना.सं.न. २४९, हि.नं.-२६, क्षेत्र.०.०५.१०.आकार ०.११.या.जमिनीचे.मालक १. श्री. बाळकृष्ण सदाशिव महाजन, २. सौ. सरस्वती सदाशिव महाजन, ३. सौ. सुवासिनि सदाशिव महाजन, रा. अर्नाळा, ता. वसई जि. पालघर, यांचे नावे दाव्यातील ७/१२ उताऱ्यात कब्जेदार सदरात आहेत. सदर जमिनीची अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट व शेतजमीन अधिनियम १९४८ अन्वये दावा क्रमांक ३२ ग ३ /२०२३ दिनांक ६/१/२०२३ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची जमीन श्री. किर्तीकुमार भालचंद्र पाटील व इतर ८. रा वैतीपाडा, ता. वसई जि. पालघर यांचे कब्जेवहिवाटीत आहे. जमिनीचे.मालक.१. श्री. बाळकृष्ण.सदाशिव.महाजन, २. सौ. सरस्वती.सदाशिव.महाजन, ३. सौ. सुवासिनि सदाशिव.महाजन, रा.अर्नाळा, रा.चंद्रपाडा, यांचे पैकी सामनेवाले हे गैरहजर असल्याने त्यांना नोटीसा बजावता आलेली नाही. सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक ३०/११/२०२३ रोजी सुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी. त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही XXX/-
(अविनाश कोष्टी)
तहसिलदार व शेतजमीन न्यायाधिकरण वसई

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: २रा मजला, सोनवणे कॉम्प्लेक्स, कामदार पेट्रोल पंप बाजूला, मिनि मार्केट, मेन रोड, लातूर ४१३५१२.
शाखा कार्यालय: २रा मजला, २०३, प्लॉट क्र. २, केटी एम्पायर, स्टेट बँक ऑफ इंडियावर, नवघर, वसई (प) ४०१२०२
शाखा कार्यालय : २रा मजला, ऑफिस क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोअड, सावेडी, अहमदनगर ४१४००३
शाखा कार्यालय : शहर सर्व्हे क्र. १९७६बी/१+२ इंडिया गॅरेज, साऊथ वेस्टर्न कॉर्नर, इंडिया प्लाझा कॉम्पलेक्स चा १ला मजला, जिल्हा पेठ स्वातंत्र्य चौक, जळगाव–४२५००१
शाखा कार्यालय : १ला मजला, कार्यालय क्र.१०१, प्लॉट क्र. १५९, मनोहर स्पेस लॅन्डमार्क्स, समथ नगर, औरंगाबाद–४३१००१.
शाखा कार्यालय : १ला मजला, ए–१०१, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, वाशी स्टेशन समोर, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३.
शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय २०४, जंक्शन ४०६, प्लॉट क्र. ४०६/१बी, टाक्का रोड, पनवेल पश्चिम–४१०२०६
शाखा कार्यालय : १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जिल्हा पालघर–४०१५०१
शाखा कार्यालय: विकाश गॅलेक्सी, १ला मजला, दुकान क्र.१०३ व १०४, सानेवाडी, रेल्वे स्टेशन रोड, बदलापूर(प), महाराष्ट्र–४२१५०३

(नियम ८(६) साठी परंतुके पहा)

स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

विशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदार/ कायदेशीर वारसांचे नाव. कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास ज्ञात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसारा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख व वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	बालाजी अर्जुन जाधव (कर्जदार) लक्ष्मीबाई अर्जुन जाधव (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएलएटी००००१३६३९३१	मोकळा प्लॉट क्र. २१६, गट क्र. जुना सर्व्हे क्र. ३७९, नविन ३९०, कसबे ओमेर्गा, तालुका उमेगा, जिल्हा लातुर, सोलापुर, महाराष्ट्र–४१३५०६.	रु. १५,५४,९४०/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. ७,९९,२००/– रु. ७९,९२०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
२.	राठोड धोंडीराम खिरू (कर्जदार) सोनू दोंडीराम राठोड (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएलएटी००००१४२००६४	प्लॉट क्र. ४३, जुना स.क्र. २६६, नविन स.क्र. २८०/३, मौजे ओमेर्गा, ता. ओमेर्गा, जि. उस्मानाबाद, सोलापुर, महाराष्ट्र–४१३६०७.	रु. १७,०५,४५०/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. ७,३५,०००/– रु. ७३,५००/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
३.	मनीष रमेश सिकलीगर (कर्जदार) भक्ती मनीष सिकलीगर (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीआरआर००००१२७२२१६	फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, बी विंग, धरती कॉम्प्लेक्स, चिल्लर रोड, बोईसर पूर्व–४०४४०१, ठाणे, महाराष्ट्र–४०४४०१.	रु. २२,५७,०११/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. १२,८७,६००/– रु. १,२८,७६०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
४.	सचिन पुंजाराम लिंभुरे (कर्जदार) सुजाता सचिन लिंभुरे (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएडीआर००००१२९६८९१	सीटीएस क्र. २४१, कुंभारती, तलाठी कार्यालय समोर, कोपेरगाव, जिल्हा अहमदनगर, महाराष्ट्र–४२३६०११.	रु. २५,२९,९९३/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. ६८०,४००/– रु. ६८,०४०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
५.	विजय सुखदेव वाकेकर (कर्जदार) आशा विजय वाकेकर (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचबीएसएल००००१२९३८१५	फ्लॅट क्र. २०३, दुसरा मजला, स्वामी नारायण प्लाझा, प्लॉट क्र. ०६, स.क्र. ८७ए/२, सातारे शिवार तापी नगर, अमेय अपार्टमेंट समोर, यावल रोड, सातारे शिवार, ता. भुसावळ आणि जि. जळगाव.	रु. ३१,९९,०७५/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. २४,०६,२५०/– रु. २,४०,६३०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
६.	जयश्री मधुकर जगताप (कर्जदार) मधुकर केरबा जगताप (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएसएचआय००००१२६७७४१ आणि एनएचएसएचआय००००१२६७७४२	सीटीएस क्र. १२५२ए/१, स.क्र. ६६, जिजामाता चौक, वॉर्ड क्र. ३, श्रीरामपुर, अहमदनगर येथे स्थित बंगला.	रु. ३५,८५,३२५/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. ९८,१९,६१३/– रु. ९,८१,९७०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
७.	उमेश गोरख पाटील (कर्जदार) रंजना उमेश पाटील (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचजेएलएन००००१२९३६०८	प्लॉट क्र. ५७, गट क्र. ७२, शेजवाळकर नगर, गोकुळ धाबा समोर, गुरूनानक रेसिडेन्सी मागे, जामनेर रोड, गोराडखेडे शिवार येथे, ता. पाचोरा, जि. जळगाव.	रु. १९,४९,६७४/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. ४,२३,९३८/– रु. ४२,४००/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
८.	हाशिम कासिम सय्यद (कर्जदार) सना हसम सय्यद (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएएनई००००१३१७८८२	२रा मजला, ए विंग, मर्क्युरी बिल्डिंग, क्लासिक नगरी वाडा, तालुका पालघर ५०८२०४, भिवंडी, महाराष्ट्र–४२१३११.	रु. २३,९७,२४०/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. १४,०६,१६०/– रु. १,४०,६२०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
९.	पुष्पा बबन साळवे (कर्जदार) बबन लक्ष्मण साळवे (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचएयुआर००००१३००१११	३रा मजला, प्लॉट क्र. ५४, ५५, ५६, ५७, ६० आणि ६१, सी विंग, राधाकृष्ण रेसिडेन्सी, सातारा परिसर औरंगाबाद, गट क्र. ७७, फ्लॅट क्र. ११, औरंगाबाद, महाराष्ट्र–४३१००१.	रु. ३१,३९,३५८/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. १२,८१,३५०/– रु. १,२८,१४०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
१०.	पवन विनोद मंगलानी (कर्जदार) विनोद धरमदास मंगलानी (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचयुएलएच००००१३२०३७५	रघुलिला मॉल विश्वस्वरूप आयटी पार्क, सेक्टर ३०ए, वाशी नवी मुंबई, सेक्टर क्र. ३०ए, दुकान २६ आणि २७, नवी मुंबई, महाराष्ट्र–४००७०३.	रु. ८४,२१,७३८/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. ४५,७३,८००/– रु. ४,५७,३८०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
११.	अभिषेक कुमार चौरसिया (कर्जदार) प्रभा भारती अभिषेक कुमार चौरसिया (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसआय००००१३४४६९० आणि एलएचव्हीएसआय००००१३४४६८९ आणि एलएचव्हीएसआय००००१३३१७८०	१०४, फ्लॅट क्र. ए५, १०४, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. ०१, टाईप ए, नवकर सिटी फेज ३, राजावली तालुका वसई, नायगाव पूर्व, २२४, ठाणे–४०१२०८.	रु. २०,३२,२००/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. २०,५२,०००/– रु. २,०५,२००/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
१२.	अक्षय राजेंद्र मोर्डेकर (कर्जदार) माधुरी राजेंद्र मोर्डेकर (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचकेओपी००००१२९३७०३ आणि एनएचएडीआर००००१२५१२७६	फ्लॅट क्र. २०४, पीआय क्र. ०६, दुसरा मजला, साईप्रकाश अपार्टमेंट, कोपरगाव, अहमदनगर, स.क्र. १९५/१/२४, अहमदनगर–४२३६०१.	रु. ३१,९१,५४१/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. १६,५३,७५०/– रु. १,६५,३८०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
१३.	पांडुरंग चंद्रकांत बोरखडे (कर्जदार) कल्पना चंद्रकांत बोरखडे (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएडीआर००००१२७०८६७	स.क्र. १११/३४, पी. शेजवाले वस्ती, जुना बॅन रोड, म्हसोबा मंदिर जवळ, मौजे शिर्डी, ता. रहाटा, जि. अहमदनगर, स.क्र. १११/३४, पी., रहाटा ४२३१.	रु. २९,०५,१७६/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. १७,०२,७५०/– रु. १,७०,२८०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
१४.	सरोज धर्मेंद्र ठाकरे (कर्जदार) रेश्मा धर्मेंद्र ठाकरे (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१३०३४९०	४०३, ४था मजला, ए–विंग, ऑलम्पिओ रिव्हरसाईड फेज १, बिल्डिंग क्र. ए१, गाव अवसारे, नेरळ, कळंब रोड, रायगड, पिनकोड–४१०१०१, स.क्र. ३८, ३९, ४१, ४२, ४३, ४४, ४८, हि.क्र. १२ ए, ४ए, कर्जत–४१०२०१.	रु. ३६,०९,८५१/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. १९,७६,४००/– रु. १,९७,६४०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
१५.	ज्योती महेंद्र पांचाळ (कर्जदार) महेंद्र जोताराम पांचाळ (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएमयुएम००००१२१६३२८	फ्लॅट क्र. ६०१, फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, टाईप ए, अंब्रोसिया बीयू, माहिम रोड, पालघर पश्चिम १, पालघर–४०१४०४.	रु. १०,८२,११२/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. ११,१६,९३८/– रु. १,११,७००/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
१६.	अफरीन अंजुम नासीर हुसैन खान (कर्जदार) नासिर अली हुसैन खान (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएमयुएम००००१२५२६९७	फ्लॅट क्र. ६०५, ६वा मजला, बी विंग, नक्षत्र ओझोन, ग्लोबल अरेना बाजुला, नायगाव (पू.), १, ठाणे, महाराष्ट्र–४०१२०८.	रु. १३,४६,९३१/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. २०,६४,१५०/– रु. २,०६,४२०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००
१७.	संदिप शांताराम भालेकर (कर्जदार) ज्ञानदा संदिप भालेकर (सह–कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एनएचएमयुएम००००१२६४५५४	फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला, बी विंग, कल्पवृक्ष अमृत धारा शिरगाव, प्लॉट क्र. ६९, बदलापुर पूर्व ६९, ठाणे–४२१५०३.	रु. २७,०१,०३६/– ऑक्टोबर २०, २०२३	रु. २०,२८,६००/– रु. २,०२,८६०/–	नोव्हेंबर २०, २०२३ स. ११:०० – दु. ०३:००	डिसेंबर ०५, २०२३ दु. ०२:०० – दु. ०३:००

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी **ग्लोब टेकची** वेबसाईट **(युआरएल लिंक–https://BestAuctionDeal.com)** वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **डिसेंबर ०४, २०२३ रोजी सायं. ५.००** पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकाप्रमाणे विकण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, सोनवणे कॉम्प्लेक्स, कामदार पेट्रोल पंप मागे, मिनी मार्केट, मेन रोड, लातुर–४१३५१२** येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **डिसेंबर ०४, २०२३ रोजीस किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणीकृत प्रपत्र आणि बोली अटी आणि शर्ती प्रपत्र ची स्वाक्षरी केलेली प्रत **डिसेंबर ०४, २०२३ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, २रा मजला, सोनवणे कॉम्प्लेक्स, कामदार पेट्रोल पंप मागे, मिनी मार्केट, मेन रोड, लातुर–४१३५१२** येथे सादर करावी. इसारा अनामत रक्कम डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) **उस्मानाबाद, ठाणे, अहमदनगर, जळगाव, पालघर, औरंगाबाद, नवी मुंबई, कर्जत** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.–लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेड्युल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया **७०२१०७२८६९** वर **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड** यांना किंवा सेल्स अँण्ड मार्केटिंग पार्टनर **नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना संपर्क करावा.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया https://www.icicihfc.com/ यावर भेट द्या.

दिनांक: ऑक्टोबर २७, २०२३ — प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: महाराष्ट्र — आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, १) श्रीम. नीला शरद खेडकर आणि २) श्री. शरद वसंत खेडकर हे ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली (पू), मुंबई – ४०० १०१ येथे स्थित गोकुळ नगरी (ए आणि बी) सीएचएस लि. मधील "गोकुळ नगरी" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील फ्लॅट क्र. बी/७०३ चे समभाग आणि मालक होते. श्री. शरद वसंत खेडकर सोसायटीचे सह–मालक आणि सभासद यांचे २५.०१.१९९७ रोजी निधन झाले, त्यानंतर प्रक्रियात्मक कायदेशीर औपचारिकतेचे पालन करून सदर सोसायटीने मयत व्यक्तीचे शेअर्स म्हणजेच श्री. शरद वसंत खेडकर यांच्या फ्लॅटच्या संदर्भात सह–मालक श्रीम. नीला शरद खेडकर (श्री. शरद वसंत खेडकर यांच्या पत्नी) यांच्या नावे हस्तांतरित केले. कोणत्याही व्यक्तीचा फ्लॅट क्र. बी/७०३ वर कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आहेत अशा प्रकारे विक्री, भेट, देवाणघेवाण, गहाण, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, उत्तराधिकार अन्यथा असल्यास, खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत अधोस्वाक्षरीकारांकडे अशा दस्तऐवजांच्या प्रती आणि सदर फ्लॅटमधील त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या समर्थनीय इतर पुराव्यांसह फ्लॅट क्र. बी/७०३च्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारे कळवावे. उपरोक्त वेळेत कोणतेही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की असे कोणतेही दावेदार नाहीत आणि माझे अशील वरील फ्लॅटचा व्यवहार/विक्री करण्यास मोकळे असतील.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक:२७/१०/२०२३

सही/–
स्मिता आर. घाडी
वकील हायकोर्ट बॉम्बे
दुकान क्र.७६/ईएमपी७५/फेज ४, ठाकूर व्हिलेज कांदिवली (पूर्व), मुंबई –४००१०१.

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात आर.ए.ई. अँण्ड आर. वाद क्र. ५१४ सन २०२१ मधील निशाणी ८

सिंधी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, भारतीय कंपनी अधिनियम, २०१३ अंतर्गत रीतसर स्थापित प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी, जिचा पत्ता प्लॉट क्र. ६९/१६८/के/३/२/०१, इम्पीरियल होंडा, बँक ऑफ बडोदा समोर, धरमपूर रोड, अब्रामा, वलसाड, गुजरात–३९६००१. .... वादी

विरुध्द

श्री. धीरजलाल व्ही. कोठारी, वय: प्रौढ, पेशा: माहित नाही, ज्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता हरिश्चंद्र येवले मार्ग, बीएमसी कार्यालयासमोर, दादर (पश्चिम), मुंबई–४०००२८ येथे स्थित आनंद चाळ बिल्डिंग ('आनंद धाम' अशी सुध्दा ज्ञात) च्या कंपाऊंडमध्ये स्थित गॅरेज ....प्रतिवादी

आणि

श्री. महेश धीरजलाल कोठारी, वय: साधारण ७२ वर्षे, पेशा: व्यावसायिक, राहणार खोली क्र. १०, १ला मजला, आनंद धाम बिल्डिंग, हरिश्चंद्र येवले मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई–४०००२८ येथे. ...प्रस्तावित प्रतिवादी

प्रति,
वरील नावाचे प्रस्तावित प्रतिवादी
ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी प्रतिवादीच्या विरोधात वरील वाद दाखल करून त्यामध्ये विनंती केली आहे की, प्रतिवादीना हरिश्चंद्र येवले मार्ग, दादर, मुंबई–४०० ०२८ येथे स्थित अंतिम प्लॉट क्र. २५, टीपीएस–III, माहिम येथे उभ्या ''आनंद चाळ'' (आनंद धाम अशी सुध्दा ज्ञात) अशा ज्ञात इमारतीच्या कंपाऊंडमधील मोजमापित साधारण २१३.१३ चौ.फू. गॅरेज म्हणजेच वादग्रस्त परिसराचा मोकळा आणि शांततापूर्ण कब्जा वादींना सोपविण्यासाठी आदेश आणि हुकूम द्यावेत. जी खालील प्रमाणे सीमाबध्द:
उत्तरेला किंवा त्या दिशेने: विद्याविहार सोसायटी जवळील कंपाऊंड वॉल.
दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने: आनंद चाळीची मोकळी जागा.
पूर्वेला किंवा त्या दिशेने: आनंद चाळीची मोकळी जागा.
पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने: विद्याविहार सोसायटी जवळील कंपाऊंड वॉल.
पुढे वादींनी विनंती केली आहे की, प्रतिवादीना जानेवारी २०१४ ते ३१ डिसेंबर २०२० पर्यंत देय आणि थकीत भाड्याची थकबाकी अशी रु. १५,१३१.५५ ची रक्कम वादींना चुकती करण्यासाठी आदेश द्यावेत.
आणि ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी २३ जून २०२२ रोजी अर्ज म्हणजेच निशाणी ८ काढून त्यामध्ये विनंती केली आहे की नोंदीवर मयत प्रतिवादीच्या वारसांना आणण्यासाठी काही उशीर झाला असल्यास माफी द्यावी मूळ प्रतिवादीच्या नावानंतर समाविष्ट करावे (मयत असल्याने) आणि प्रस्तावित प्रतिवादीना नोंदीवर द्यावे आणि अर्जामध्ये विनंती केल्यानुसार अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांकरिता.
तुम्हाला याद्वारे नोंदीवर पक्षकार प्रतिवादी म्हणून प्रस्तावित प्रतिवादीना घेण्यासाठी अर्जाच्या विरोधात कारणे दाखविण्यासाठी २ नोव्हेंबर २०२३ रोजी दु. २.४५ वा. व्यक्तीश: किंवा रितसर माहिती असलेल्या प्राधिकृत प्लिडरद्वारे न्यायालय खोली क्र. १३, ०४ था मजला, लघुवाद न्यायालयाची जुनी बिल्डिंग, एल. टी. मार्ग, मुंबई–४०० ००२ येथे पिठासिन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर राहण्याची ताकीद देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सदर अर्जाची एकतर्फी सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल.
तुम्ही सदर न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १३ मधून सदर अर्जाची प्रत प्राप्त करू शकता.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले सदर १३ ऑक्टोबर, २०२३
शिक्का
सही/–
प्रभारी प्रबंधक

सारस्वत को–ऑप. बँक लिमिटेड

सारस्वत बँक — सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि
७४–सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई–४०००२८.
फोन क्र.: (०२२) २४२२ १२०२ / १२०४ / १२०६ / १२११

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये लिखित सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) अन्वये मागणी सूचना

बँकेच्या प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये खालील तपशिल नुसार कसूरवार कर्जदार/भागीदार/गहाणदार/हमीदार/कायदेशीर वारस यांना मागणी सूचना जारी केली. सदर सूचना ही कर्जदार/भागीदार/गहाणदार/हमीदार/कायदेशीर वारस यांना सदर सूचना रजिस्टर्ड पोस्ट ए. डी. द्वारे पाठवल्या होत्या, तथापि शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांची सर्वांवर बजावणी झाली नाही. खालील उल्लेखित कर्जदार/भागीदार/गहाणदार/हमीदार/कायदेशीर वारस यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सूचनेची बजावणी झाली नाही पाहता, सदर मागणी सूचना ही सर्व संबंधीत पक्षकारांच्या माहीतीकरीता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) अन्वये प्रकाशित करण्यात येते.

सूचना घ्यावी की, तुम्ही खालील तक्त्यात नमूद मिळकतीच्या गहाण सापेक्ष पत सुविधा घेतल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/भागीदार/ गहाणदार/ हमीदार/कायदेशीर वारसाचे नाव	कर्ज खाते क्र., व्याजाचा दर आणि शाखा	जंगमगहाण/गहाण तारण मत्ता	सूचना रक्कम (रक्कम रु. यात) आणि व्याजदर	मागणी सूचनेची तारिख	एनपीए तारिख
१	१. **रामा मार्केटिंग एन्टरप्रायजेस** (भागीदार– श्री. प्रदीप दुनिचंद कलानी, सौ. दिव्या गिरिश कलानी आणि श्री. तरुण गिरिश कलानी), (कर्जदार/ गहाणदार) २. **श्री. प्रदीप दुनिचंद कलानी** (भागीदार/हमीदार/गहाणदार) ३. **सौ. दिव्या गिरिश कलानी** (भागीदार/हमीदार) ४. **श्री. तरुण गिरिश कलानी** (भागीदार/हमीदार) ५. **श्री. मनोज दुनिचंद कलानी** (हमीदार) ६. **सौ. भारती त्रिलोकंचंद कलानी** (हमीदार/गहाणदार) ७. **श्री. गिरिश दुनिचंद कलानी** (मयत प्रतिनिधीत्व द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारसदार) (भागीदार/ हमीदार/ गहाणदार) **ए) सौ. दिव्या गिरिश कलानी** **बी) कु. दीप्ती गिरिश कलानी** **सी) श्री. तरुन गिरिश कलानी आणि** **डी) कु. तान्या गिरिश कलानी** ८. **श्री. दुनिचंद तेजभानदास कलानी** (मयत प्रतिनिधीत्व द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. प्रदीप दुनीचंद कलानी) (गहाणदार) ९. **सौ. विमल दुनिचंद कलानी** (मयत प्रतिनिधीत्व द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. मनोज दुनीचंद कलानी) (गहाणदार) १०. **श्री. त्रिलोकचंद तेजोनदास कलानी** (मयत प्रतिनिधीत्व द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारस सौ. भारती त्रिलोकचंद कलानी) (गहाणदार) ११. **सौ. गीता प्रदीप कलानी** (मयत प्रतिनिधीत्व द्वारे त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. प्रदीप दुनीचंद कलानी) (गहाणदार) १२. **मे. दुनीचंद कलानी इन्व्हेस्टमेंट्स प्रा. लि.** (कॉर्पोरेट हमीदार)	कॅश क्रेडीट २८१५००१००००००११३ पीएलआर– ४.३५% सध्या ११.१५% द.सा. आणि दंडात्मक व्याज २% द.सा. डब्ल्युसीडीएल सबलिमिट ते सीसी २८१७००१००००००२६७ पीएलआर– ४.०५% सध्या ११.००% द.सा. आणि दंडात्मक व्याज २% द.सा. ओव्हरड्राफ्ट लोन २८१५००१००००००१३१ पीएलआर– ३.७५% सध्या ११.७५% द.सा. आणि दंडात्मक व्याज २% द.सा. एसएमई–विक्रोळी	१) जंगम मालमत्ता: i) स्टॉक आणि डेब्टर्सचे जंगमगहाण ii) सध्या आणि जंगम मालमत्तेचे जंगमगहाण २) स्थावर मिळकत: i) नोंदणीकृत उप जिल्हा उल्हासनगर आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे येथे बराक क्र, ६२५, ओ.टी. सेक्शन, वॉर्ड क्र. १९, उल्हानगर ४२१ ००२, तालूका उल्हासनगर आणि नोंदणीकृत जिल्हा ठाणेचा जमीन मोजमापित १०६१.९७ चौ.याडर्स म्हणजेच ८८७.९५ चौ.मीटर्स, धारक ७ विंग क्र. २२ ते २८ च्या सर्व ते प्लॉटवर बांधलेले तळ + पहिला + दुसरा + तिसरा +चौथा मजला च्या समाविष्ट कलानी स्वीट होम नावे ज्ञात इमारत आणि जमीनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, पुढील मालकांद्वारे मालकीचे: विंग क्र. २२: श्री. दुनिचंद तेजनदास कलानी विंग क्र. २३: सौ. विमल दुनिचंद कलानी विंग क्र. २४: श्री. त्रिलोकचंद तेजनदास कलानी विंग क्र. २५: सौ. भारती त्रिलोकचंद कलानी विंग क्र. २६: श्री. प्रदीप दुनिचंद कलानी विंग क्र. २७: सौ. गिता प्रदीप कलानी विंग क्र. २८: श्री. गिरिश दुनिचंद कलानी २) शॉप क्र. २, मोज. २८० चौ.फू. म्हणजेच २६.०२ चौ.मीटर्स स्थित येथे प्लॉट क्र. ६७, दीपक हॉटेल जवळ, कल्याण रेल्वे स्टेशन समोर, कल्याण (प) ४२१ ३०१, श्री. गिरिश दुनिचंद कलानी यांच्या मालकीचे. ३) गाव कोंडिविटा, अंधेरी कुर्ला रोड लगत, अंधेरी (पू), मुंबई ४०० ०५९ चा जमीन धारक सर्व्हे क्र. ७३ आणि स क्र. ७४/१, सी टी एस क्र. २२०, वर असलेले किटू इंडस्ट्रीअल इस्टेट सी एस एस एल येथे स्थित १ ला मजला, युनिट क्र. १३२, मोज. ७६८ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र, मे. रामा मार्केटिंग एन्टरप्रायजेस यांच्या मालकीचे. ४) एलबीएस मार्ग, आर सीटी मॉल समोर, घाटकोपर (प), मुंबई ४०० ०८६ येथे स्थित जमीन धारक सी टी एस क्र. १६८ ए/ए, १६८, ए/१–२८, १६८ ए/३१, १६८ ए/३३ आणि १६८ जी (भाग) वर बांधलेले कल्पतरु ऑरा मध्ये विंग ई, इमारत क्र. ३ च्या ८ वा मजला, फ्लॅट क्र. ८३, मोज. ७२३ चौ.फू. म्हणजेच ६७.१७ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र सह ०१ बेसमेंट पेरिफेरी कार पार्किंगचा अनन्य वापर. श्री. गिरिश दुनिचंद कलानी आणि सौ. दिव्या गिरिश कलानी यांच्या मालकीचे. ५) एलबीएस मार्ग, आर सीटी मॉल समोर, घाटकोपर (प), मुंबई ४०० ०८६ येथे स्थित जमीन धारक सी टी एस क्र. १६८ ए/ए, १६८, ए/१–२८, १६८ ए/३१, १६८ ए/३३ आणि १६८ जी (भाग) वर बांधलेले कल्पतरु ऑरा मध्ये विंग ई, इमारत क्र. ३ च्या ८ वा मजला, फ्लॅट क्र. ८४, मोज. ७२३ चौ.फू. म्हणजेच ८७.१७ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र सह ०१ बेसमेंट पेरिफेरी कार पार्किंगचा अनन्य वापर. श्री. तरुण गिरिश कलानी यांच्या मालकीचे.	रु. ४७,८४,३३,०८७.०५ (रु. सत्तेचाळीस करोड चौऱ्याऐंशी लाख तेहेतीस हजार सत्त्याऐंशी आणि पैसे पाच मात्र) ३१.०८.२०२३ रोजीस आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ०१.०९.२०२३ पासून सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज	२६.०९.२०२३	०६.१०.२०२२

वरील कर्ज खाते वरील तक्त्यात नमूद नुसार नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट झाले. तुमच्या द्वारे निष्पादीत दस्तावेजांच्या सुकृताद्वारे वरील नमूद तारण मत्तावर बँकेच्या नावे गहाण प्रभार निर्माण झाला आहे. तुम्हा सर्वांना बँक याद्वारे कळविते की, **सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर सदर ॲक्ट असा संदर्भ)** च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (१३) अनुसार बँकेच्या लेखी संमतीशिवाय तुम्हाला सदर सूचनेच्या पावती/प्रकाशन नंतर उपरोल्लेखित तारण मत्तेची विक्री, भाडेपट्टा किंवा त्रयस्थ पक्ष हितसंबंध निर्माण करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात येत आहे. वरील पाहता बँक याद्वारे सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (२) अन्वये सदर सूचना जारी/प्रकाशित करीत आहे आणि सदर सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या आत** वरील तक्त्यात नमूद रक्कमेची परतफेड करण्यासाठी बोलावत आहोत, कसुर केल्यास, सदर बँक जप्ती, विक्री आणि/किंवा सर्व कृती करण्यास सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (२) अन्वये भाग पडेल.

कृपया पुढे नोंद घ्यावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (८) अनुसार **सदर बँक** द्वारे उपार्जित सर्व परिव्यव, प्रभार आणि खर्चासह बँक्रेची थकबाकी ही विक्रीकरीता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळेस बँकेला भरणा न केल्यास, तारण मत्तेची बँकेद्वारे विक्री करण्यात येणार नाही आणि सदर तारण मत्तेची विक्री करीता बँकेद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को–ऑप. बँक लिमिटेड

दिनांक :२७.१०.२०२३
ठिकाण: मुंबई
(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)