అర్హతలకు తగిన కారుణ్య నియామకం చేయాలి

- హైకోర్టు ఆదేశం
- 17 ఏళ్ల నాటి వివాదానికి తెర

ప్రజాశక్తి- అమరావతి

కారుణ్య నియామకం కోరే వారికి నిర్ణయించిన అర్హతలు ఉంటే ఉద్యోగం ఇవ్వాల్సిందేనని హైకోర్టు తీర్పు చెప్పింది. ప్రమోషన్లకు చెందిన ఉత్తర్వులు ఆధారంగా తగిన పోస్టు ఇవ్వకపోవడం అన్యాయమని పేర్కొంది. 1991లో ప్రభుత్వం జారీ చేసిన జిఓ 162లోని గైడ్‌లైన్స్ మేరకు విద్యార్హతలు ఉన్న వ్యక్తికి కారుణ్య నియామకం కింద తగిన పోస్టు ఇవ్వాలని స్పష్టం చేసింది. విద్యార్హతలు ఉన్నప్పటికీ తనను జూనియర్ అసిస్టెంట్‌గా నియమించడం లేదని నష్టపోయినట్లు కడప జిల్లా నందలూరు జూనియర్ సివిల్ జడ్జి కోర్టులో చేసే అటెండర్ పి.శ్రీకాంత్‌రెడ్డి చేసుకున్న దరఖాస్తును కడప జిల్లా జడ్జి తిరస్కరించడాన్ని తప్పుబట్టింది. జిల్లా జడ్జి జారీ చేసిన ఉత్తర్వులను రద్దు చేసింది. పిటిషనర్ సర్వీసును క్రమబద్ధీకరించాలని ఆదేశించింది. పదోన్నతులు, టైం స్కేల్ కల్పించాలని జిల్లా జడ్జిని ఆదేశించింది. ఈ ప్రక్రియ ఎనిమిది వారాల్లో పూర్తి చేయాలని జస్టిస్ రావు రఘునందన్‌రావు, జస్టిస్ తూటా చంద్ర ధనశేఖర్ డివిజన్ బెంచ్ తీర్పు చెప్పింది. తండ్రి మరణించడంతో పిటిషనర్ కారుణ్య నియామకం కింద 2004లో అటెండర్‌గా నియమితులయ్యారు. అర్హతలు ఉన్నప్పటికీ తగిన పోస్టు ఇవ్వలేదనే పిటిషన్‌పై వెలువడిన ఉత్తర్వులతో 17 ఏళ్ల నాటి వివాదానికి తెరపడింది.

స్వర్ణ గ్రామ, వార్డు కార్యాలయాల పనితీరుపై సర్వే

- ఒపిటిఎస్ విధానం అమలు
- సర్క్యులర్ జారీ చేసిన డైరెక్టర్

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

స్వర్ణ గ్రామ, వార్డు పనితీరును పరిశీలించేందుకు ప్రభుత్వం చర్యలు చేపట్టింది. ఇందుకోసం క్యూఆర్ కోడ్ ద్వారా ప్రజాభిప్రాయ సేకరణ చేయాలని నిర్ణయించింది. ఈ మేరకు ఆ శాఖ డైరెక్టర్ ఎం.శివప్రసాద్ అన్ని జిల్లాల కలెక్టర్లకు ఆదేశాలు జారీ చేశారు. స్వర్ణ గ్రామం, వార్డు కార్యాలయాల సేవల నాణ్యతను మెరుగుపరిచేందుకు ఆర్గనైజేషన్ పెర్ఫార్మెన్స్ ట్రాకింగ్ సిస్టమ్ (ఒపిటిఎస్) అమల్లోకి తీసుకువస్తున్నట్లు ఈ ఆదేశాల్లో పేర్కొన్నారు. ఈ విధానంపై అమలుపై జిల్లా కలెక్టర్లు ప్రత్యేకంగా దృష్టి సారించాలని కోరారు. ఈ కొత్త విధానంలో భాగంగా, ప్రతి స్వర్ణ గ్రామం, స్వర్ణ వార్డు కార్యాలయాల్లో క్యూఆర్ కోడ్ ఆధారిత పబ్లిక్ ఫీడ్‌బ్యాక్ సిస్టమ్ ఏర్పాటు చేయనున్నారు. ప్రజలు కార్యాలయానికి వచ్చినప్పుడు క్యూఆర్ కోడ్ స్కాన్ చేసి, అందుతున్న సేవలపై తమ అభిప్రాయాన్ని సులభంగా తెలియజేసేందుకు అవకాశం ఈ విధానంతో లభిస్తుంది. ఇందుకు స్వర్ణ గ్రామ, వార్డు సచివాలయాల సిబ్బంది ఒపిటిఎస్ పోర్టల్:https://epts.ap.gov.in/opts/login.htmlలో తప్పనిసరిగా లాగిన్ అయ్యి, క్యూఆర్ కోడ్ పోస్టర్‌ను పిడిఎఫ్ ఫార్మేట్‌లో డౌన్‌లోడ్ చేసి కలర్‌లో ప్రింట్ తీసుకోవాల్సి ఉంటుంది. ఆ కలర్ ప్రింట్‌ను కార్యాలయంలో ప్రజలకు కనిపించే ప్రదేశంలో ప్రవేశ మార్గంలో, వేచి ఉండే ప్రదేశంలో, సర్వీస్ కౌంటర్ వద్ద, నోటీసు బోర్డు వంటి ప్రదేశాల్లో పోస్టర్లు ప్రదర్శించాలి. పెద్ద కార్యాలయాల్లో ఒకటి కంటే ఎక్కువ పోస్టర్లు ఏర్పాటు చేయాలని, ప్రజలను ఫీడ్‌బ్యాక్ ఇవ్వడానికి ప్రోత్సహించాలని ఆదేశించారు. లాగిన్ వివరాలు గోప్యంగా ఉంచాలని సూచించారు. ఫీడ్ బ్యాక్ ఇవ్వాలనుకున్న పౌరులు కార్యాలయంలోని క్యూఆర్ కోడ్‌ను తమ స్మార్ట్ ఫోన్‌తో స్కాన్ చేస్తే వెబ్ పేజ్ ఓపెన్ అవుతుంది. దీనిలో కార్యాలయ సిబ్బంది పనితీరు ఎలా ఉంది?, మీరు కార్యాలయానికి వచ్చిన పని సంతృప్తి కరంగా జరిగిందా?, కార్యాలయ సిబ్బంది అందుబాటులో ఉన్నారా? అనే 3 మల్టిపుల్ చాయిస్ ప్రశ్నలు ఉంటాయి. కింద ఇచ్చిన సమాధానాలను పౌరులు ఎంపిక చేసుకున్న అనంతరం పేరు, మొబైల్ నెంబరు వివరాలు నమోదు చేసి సబ్మిట్ చేయాల్సి ఉంటుంది. రాష్ట్రస్థాయిలో ఫీడ్‌బ్యాక్‌ను సమీక్షించి తీసుకోవాల్సిన చర్యలను ఆ శాఖ ఉన్నతాధికారులు చేపడతారు. సరైన విధానాలు పాటించని కార్యాలయాలపై కఠిన చర్యలు తీసుకోనున్నారు. ఇందుకు సంబంధించిన అంశాలను జిల్లా కలెక్టర్లు స్వయంగా పర్యవేక్షణ చేయాలని ఆదేశించారు. ఈ చర్యతో ప్రభుత్వ సేవలలో పారదర్శకత పెరిగి, ప్రజలకు మరింత మెరుగైన సేవలు అందుతాయని అధికారులు భావిస్తున్నారు. ఈ విధానాన్ని స్వర్ణ గ్రామ, వార్డు కార్యాలయాల ఉద్యోగులు తీవ్రంగా వ్యతిరేకిస్తున్నారు. ఇతర కార్యాలయాలు ఎన్నో ఉండగా ఒక్క స్వర్ణ గ్రామ, వార్డు కార్యాలయాల్లోనే ఈ ఒపిటిఎస్ ఎందుకు అమలు చేయాలని ప్రశ్నిస్తున్నారు. సచివాలయ ఉద్యోగ సంఘాలు ఈ విధానాన్ని తీవ్రంగా వ్యతిరేకిస్తున్నాయి.

ఏడుగంటలు గాల్లో..

- సౌదీ గగనతలం నుంచి ఎయిరిండియా విమానం యూటర్న్

న్యూఢిల్లీ : దేశ రాజధాని ఢిల్లీ నుంచి లండన్‌కు బయల్దేరిన ఎయిరిండియా విమానం ఏడుగంటల పాటు గాల్లోనే ఉండాల్సి వచ్చింది . చివరకు బయల్దేరిన చోటే ల్యాండ్ అవ్వాల్సి వచ్చింది. సాంకేతిక కారణంతో సౌదీ అరేబియా గగనతలం నుంచి అది వెనుతిరగాల్సి వచ్చినట్లు తెలుస్తోంది. గురువారం ఉదయం 6.13 గంటల సమయంలో ఢిల్లీ నుంచి బయల్దేరిన ప్రయాణికుల విమానం లండన్‌లోని హీత్రూ ఎయిర్‌పోర్ట్‌లో ల్యాండ్ కావాల్సి ఉంది. కానీ సౌదీ అరేబియా గగనతలంలోకి ప్రవేశించిన తర్వాత అది వెనుతిరిగి, మధ్యాహ్నం ఒంటిగంట సమయంలో మళ్లీ ఢిల్లీలో ల్యాండ్ అయింది. ఫ్లైట్‌రాడార్ డేటా ప్రకారం.. అప్పటికే అది 3,300 కి.మీ. ప్రయాణించింది. సౌదీ నుంచి లండన్‌కు వెళ్లాలంటే ఆరు నుంచి ఏడు గంటల సమయం పడుతుంది. అయితే ఇలా అకస్మాత్తుగా వెనుతిరగడానికి సాంకేతిక సమస్య కారణమని తెలుస్తోంది.

Chola Enter a better life

చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్

కార్పొరేట్ కార్యాలయం చిరునామా: చోలా క్రెస్ట్, సూపర్ బి, సి54 మరియు సి55, 4, తిరు వి క ఇండస్ట్రియల్ ఎస్టేట్, గిండీ, చెన్నై-600 032

స్వాధీనత నోటీసు ((అనుబంధం-4) (రూల్ 8(1) క్రింద)

ఏదైతే దిగువసంతకందారు అయిన మెస్సర్స్. చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ యాక్ట్, 2002 (54 ఆఫ్ 2002) మరియు సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 9తో చదువుతూ సెక్షన్ 13(12) క్రింద అతనికి అందించబడిన అధికారాలను వినియోగించుకుంటూ సదరు నోటీసు రసీదు తేది నుండి 60 రోజుల లోపల తదుపరి వడ్డీ మరియు పేర్కొన్న నోటీసులో వివరించబడిన మొత్తం తిరిగిచెల్లించుటకు రుణగ్రహీత (పేరులు మరియు చిరునామా దిగువ పేర్కొనబడినాయి) లను పిలుస్తూ సదరు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద దిగువ పేర్కొన్న తేదిన డిమాండ్ నోటీసు జారీచేయడమైనది. రుణగ్రహీతలు మొత్తాన్ని తిరిగిచెల్లించుటలో విఫలమైనందున, ప్రత్యేకంగా రుణగ్రహీతలు మరియు సాధారణ ప్రజలకు నోటీసు ఇవ్వడమేమనగా సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8తో చదువుతూ చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్-సెక్షన్ (4) క్రింద అతనికి అందించిన అధికారాలు అధ్యాయనం చేస్తూ ఇక్కడ క్రింద వివరించబడిన ఆస్తిని దిగువసంతకందారుడు స్వాధీనపరుచుకోవడమైంది. ప్రత్యేకంగా రుణగ్రహీతలు మరియు సాధారణ ప్రజలను హెచ్చరించడమేమనగా సదరు ఆస్తితో ఎలాంటి లావాదేవీలు జరుపరాదు మరియు ఏవైనా లావాదేవీలు జరుపదలచిన వారు ఇక్కడ క్రింద పేర్కొన్న మొత్తం మరియు దానిపిమ్మట వడ్డీ మెస్సర్స్. చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్ యొక్క చార్జ్‌కు లోబడి జరుపవచ్చును. రుణగ్రహీత జాగ్రత్త వహించవల్సింది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ అస్సెట్స్‌ను విడిపించుకొనుటకు మీకు లభించిన సమయం మేరకు చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్ సెక్షన్ (8) నిబంధనలను ఆహ్వానించడమైనది.

క్ర సం	రుణగ్రహీతల పేరు మరియు చిరునామా మరియు లోన్ ఖాతా నంబరు	డిమాండ్ నోటీసు తేది	బకాయి మొత్తం	ఆస్తి స్వాధీనత వివరణ	స్వాధీనతా తేది
1.	లోన్ ఖాతా నంబరు. HL10GUT000069277 శ్రీ/శ్రీమతి. చిన యోగేశ్వరరావు వల్లెం శ్రీ/శ్రీమతి. కవిత వల్లెం **ఇరువురి నివాసం:** డోర్ నెం 3-197 కొండ్రుపాడు డొంక రోడ్డు, యనమదల ఎనమదల గుంటూరు, తోట ఆంజనేయ స్వామి గుడి సమీపంలో, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 522019 **ఇక్కడ కూడా:** డోర్ నెం 3-200 కొండ్రుపాడు డొంక రోడ్డు యనమదల గుంటూరు తోట ఆంజనేయ స్వామి గుడి దగ్గర గుంటూరు 522019	10-01-2026	రూ. 2946380/- (ఇరవై తొమ్మిది లక్షల నలభై ఆరు వేల మూడు వందల ఎనభై రూపాయలు మాత్రమే) 09-01-2026 నాటికి	ఆస్తి యొక్క ఆ భాగం మరియు పార్శిల్ గుంటూరు జిల్లా, ప్రత్తిపాడు ఉప-జిల్లా, యానమదల గ్రామ పంచాయతీ, యానమదల గ్రామం డి.నెం. 531, ఎకరం 1- 5 సెంట్లు., ఆ ప్లాట్ నెం.9లో, జి+1 భవనంతో కూడిన 216 గజాల విస్తీర్ణత ఈ క్రింది వాటిచే సరిహద్దులు కలిగియున్నది:- తూర్పు: ప్లాట్ నెం.10 స్థలం, 54 అడుగులు, దక్షిణం: నూకల వెంకటేశ్వలు తండ్రి నరసింహం భూమి, 36 అడుగులు, పడమర: ప్లాట్ నెం.08 స్థలం, 54 అడుగులు, ఉత్తరం: 20 అడుగుల వెడల్పు గల రహదారి, 36 అడుగులు.	స్వాధీనతా తేది : 24-03-2026

తేది : 24-03-2026
ప్రదేశం : గుంటూరు

అధీకృత అధికారి
చోలమండలం ఇన్వెస్ట్‌మెంట్ అండ్ ఫైనాన్స్ కంపెనీ లిమిటెడ్

బహిరంగ ప్రకటన

ICICI Bank శాఖ కార్యాలయం: ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, 4/10, మైత్రి టవర్, బొమ్మన్ హల్లి హొసూర్ మెయిన్ రోడ్డు బెంగళూరు-560068.

కింది రుణగ్రహీతలు బ్యాంక్ నుండి పొందిన రుణాల సదుపాయం యొక్క అసలైన మరియు వడ్డీని తిరిగి చెల్లించడంలో డీఫాల్ట్ అయ్యారు మరియు రుణాలు పని చేయని ఆస్తులు (ఎన్‌పిఎ) గా వర్గీకరించబడ్డాయి. సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ యాక్ట్-2002 సెక్షన్ 13(2) కింద వారికి నోటీసు జారీ చేయబడింది, వారి చివరిగా తెలిసిన చిరునామాలపై అది అందించబడలేదు అందువల్ల ఈ పబ్లిక్ నోటీసు ద్వారా వారికి తెలియజేయడమైంది.

క్ర సం.	రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీత/ హామీదారుల పేర్లు (లోన్ అకౌంట్ నెంబరు) మరియు చిరునామా	అమలు చేయబడిన సెక్యూర్డ్ అసెట్స్ చిరునామా	నోటీసు పంపిన తేది/ నోటీసు తేది నాటికి బకాయి మొత్తం	ఎన్‌పిఎ తేది
1.	వాసవి ఫెర్టిలైసర్స్, ప్రొప్రైటర్. కె.చంద్రశేఖర్ ద్వారా ప్రాతినిధ్యం, నం.14-1-213, మార్కెట్ సెంటర్, వినుకొండ రోడ్డు, మార్కెట్ సెంటర్, నరసరావుపేట, గుంటూరు-522601/ '067905017743	ఆస్తి-1 : ఎస్.ఆర్.ఓ., డి.ఆర్.ఓ. నరసరావుపేట, మున్సిపల్ పాత వార్డు నం.3 పరిధి, కొత్త వార్డు నం.12 పాత సర్వే డో.నం.355/ఎ, టి ఎస్ నం.1346 పాత డో.నం.133, కొత్త డో.నం.7-9-3/1 మూల్యాంకనం నం.3888 సైట్ పరిధి 53.52 చ.గ.లు. సైట్ మరియు నిర్మాణాలు హద్దులు : తూర్పు : మున్సిపల్ రోడ్డు 16.9 అ.లు., దక్షిణం : విక్రేత మిగిలిన సైట్ 45.6 అ.లు., పడమర : విక్రేత ఇల్లు 16.9 అ.లు., ఉత్తరం : కె.పుల్లారావు 45.6 అ.లు.	February 27, 2026 Rs. 45,80,176.98/-	03/04/ 2021
2.	శ్రీ.మణవేల్ ట్రేడర్స్, ప్రొప్రైటర్. మణివేల్ ద్వారా ప్రాతినిధ్యం, నం.1086, నల్ రోడ్డు, కరుప్పనవలసు, వెల్లకోయిలి-638111/299505001169	సర్వే నం.ఎస్.ఎఫ్.561/2 పరిధి 9100 చ.అ.లు. తిరుపూరు జిల్లా, తిరుపూరు ఆర్.డి. మూలనూర్ ఎస్.ఆర్.డి. ధరపురం తాలూక, తట్టరవలసు గ్రామం, ఎస్.ఎఫ్.నం.561/2 పి. హె.లు. 0.54.0, పి.ఎ.లు. 1.33 ఈ క్రింది విధమైన సరిహద్దులు : దక్షిణం : మణివేల్ ఇతర ఆస్తులు, పడమర : షణ్ముగప్రియ ఆస్తి, తూర్పు : 20 అ.లు. వెడల్పు ఉత్తరం-దక్షిణం పాత్‌వే, ఉత్తరం : పలనిసామి ఆస్తి ఈ కొలత తూర్పు-పడమర ఇరువైపులా 140 అ.లు. ప్రతీ, ఉత్తరం-దక్షిణం ఇరువైపులా 65 అ.లు. ప్రతీది అనగా... మొత్తం 9100 చ.అ.లు. లేదా 845.41 చ.మీ.లు. లేదా పి. ఎ.లు. 0.21 తో పాటు ఆర్‌సిసి టెర్రస్ భవనం అందులో పరిధి 928 చ.అ.లు. మరియు ఇంకొక టెర్రస్ బాత్రూము, లెట్రిన్ తో పాటు పార్టాకో తో తలుపులు, ఫ్రేములు, ఇబి సర్వీస్ కనెక్షన్ మరియు మామూలు పాత్ వే హక్కులు మొదలైనవి. ప్రస్తుత డో.నం.1086, ఇబి సర్వీస్ కనెక్షన్ నం.1220.	February 27, 2026 Rs. 23,97,143.42/-	11/12/ 2025

నోటీసు యొక్క ప్రత్యామ్నాయ సేవ కోసం చర్యలు తీసుకోబడుతున్నాయి. పై రుణగ్రహీతలు/మరియు/లేదా వారి హామీదారులు (వర్తించే విధంగా) ఈ నోటీసును ప్రచురించిన తేదీ నుండి 60 రోజుల వ్యవధిలోపు బకాయి ఉన్న చెల్లించాలని సూచించారు. లేకపోతే సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ యాక్ట్-2002 నిబంధన ప్రకారం తదుపరి చర్యలు తీసుకోబడతాయి.

తేది : 27 మార్చి, 2026
ప్రదేశం : విజయవాడ

అధీకృత సెక్రెటరీ
ఐసిఐసిఐ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తరఫున

తక్షణమే మొక్కజొన్న కొనుగోలు కేంద్రాలు

- ఎపి రైతు సంఘం డిమాండ్

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

రాష్ట్రంలో తక్షణమే మొక్కజొన్న కొనుగోలు కేంద్రాలు తెరవాలని ఆంధ్రప్రదేశ్ రైతుసంఘం రాష్ట్ర కమిటీ డిమాండ్ చేసింది. రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా 10 లక్షల ఎకరాలకు పైగా మొక్కజొన్నను పండించిన రైతులు తీవ్రమైన ఆందోళనలో ఉన్నారని సంఘం రాష్ట్ర అధ్యక్ష, కార్యదర్శులు వి.కృష్ణయ్య, కె.ప్రభాకర్‌రెడ్డి గురువారం ఒక ప్రకటనలో పేర్కొన్నారు. ఎన్నో కష్టనష్టాలకోర్చి, ప్రకృతి వైపరీత్యాలను తట్టుకొని ఎకరాకు రూ.40 వేలు పెట్టుబడి పెట్టి ఎంతో శ్రమించి మొక్కజొన్న పండించిన రైతులు ప్రభుత్వం ప్రకటించిన మద్దతు ధర అమలు కాక, ప్రభుత్వం కొనుగోలు కేంద్రాలు ఏర్పాటు చేయక తీవ్రంగా నష్టపోతున్నారని ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు. ఇదే అదనుగా దళారులు ఒక్కో క్వింటాకు రూ.700 నుంచి 800 వరకు ధర తగ్గించి రైతులను దోపిడీ చేస్తున్నారని వెల్లడించారు. దళారుల దోపిడీ నుండి రైతులను కాపాడాల్సిన ప్రభుత్వం, మార్కెటింగ్ శాఖ అధికారులు చోద్యం చూస్తున్నారని విమర్శించారు. మద్దతు ధర అమలుకు నిర్ధిష్టంగా ఎలాంటి చర్యలు తీసుకోవడం లేదన్నారు. విజయనగరం, ఎన్టీఆర్, బాపట్ల, నంద్యాల, అనంతపురం తదితర జిల్లాల్లో రైతులు కొనుగోలు కేంద్రం ఏర్పాటు చేయాలని వివిధ రూపాల్లో ఇప్పటికే నిరసనలు వ్యక్తం చేశారన్నారు. అయినప్పటికీ ప్రభుత్వానికి చీమకుట్టినట్లు లేదన్నారు. మద్దతు ధర ప్రకటించడంతో తమ పని పూర్తయిందని భావిస్తున్నట్లుగా ప్రభుత్వాల వైఖరి ఉన్నదని పేర్కొన్నారు. కేంద్ర, రాష్ట్ర ప్రభుత్వాలు నిర్లక్ష్యం వీడి తక్షణమే రాష్ట్రవ్యాప్తంగా మొక్కజొన్న కొనుగోలు కేంద్రాలు ఏర్పాటు చేయాలని, ప్రభుత్వం ప్రకటించిన విధంగా క్వింటాకు రూ.2,400 ధర చెల్లించి కొనుగోలు చేసి రైతులను దళారుల దోపిడీ నుండి ఆదుకోవాలని ఆంధ్రప్రదేశ్ రైతు సంఘం రాష్ట్ర కమిటీ రాష్ట్ర ప్రభుత్వాన్ని డిమాండ్ చేసింది. ఇదే నిర్లక్ష్యాన్ని ప్రభుత్వం కొనసాగిస్తే రైతుల నుండి తీవ్రమైన ప్రతిఘటన తప్పదని హెచ్చరించింది.

'అమరావతి'పై సజ్జల మాటలు హాస్యాస్పదం : కాల్వ

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

వైసిపి నాయకుడు సజ్జల రామకృష్ణారెడ్డి అమరావతి కి మద్దతు ఇస్తున్నామని చెప్పడం హాస్యాస్పదంగా ఉందని, ఇది ఆ పార్టీకి ఆత్మహత్య సదృశ్యమని మాజీమంత్రి, టిడిపి ఎమ్మెల్యే కాల్వ శ్రీనివాసులు విమర్శి ంచారు. టిడిపి కార్యాలయంలో గురువారం ఆయన విలేకరులతో మాట్లాడుతూ ఐదేళ్లుగా అమరావతిని అడుగడుగునా అడ్డుకుని, రాజధానిని స్మశానంతో పోల్చిన వైసిపి, నేడు ప్రజలు కొట్టిన చెంపదెబ్బతో దారిలోకి వస్తునట్లు కనిపిస్తోందని ఎద్దేవా చేశారు. పార్టీలో అధ్యక్ష పదవిలో లేని సజ్జల విధానపరమైన నిర్ణయాలను ఎలా ప్రకటిస్తారని ప్రశ్నించారు. అమరావతిపై వైసిపికి చిత్తశుద్ధి ఉంటే జగన్‌మోహన్ రెడ్డి అసెంబ్లీకి వచ్చి తన అభిప్రాయాన్ని సూటిగా చెప్పాలని డిమాండ్ చేశారు.

అబద్ధాలు మాట్లాడుతున్న జగన్: పట్టాభిరామ్

మాజీముఖ్యమంత్రి వైఎస్ జగన్‌మోహన్ రెడ్డి నిస్సిగ్గుగా పచ్చి అబద్ధాలు మాట్లాడుతున్నారని స్వచ్ఛాంధ్ర కార్పొరేషన్ చైర్మన్ కొమ్మారెడ్డి పట్టాభిరామ్ ఆగ్రహం వ్యక్తం చేశారు. మొన్నటివరకు రాష్ట్రానికి మిట్టల్ స్టీల్ ప్లాంట్ రాదని, లోకేష్ చెవిలో పువ్వులు పెడుతున్నారని జగన్ వెటకారం చేశారన్నారు. ఇప్పుడు ఆ క్రెడిట్ తనదేనని ప్లేట్ ఫిరాయించి చంద్రబాబు, లోకేష్ క్రెడిట్‌ని చోరీ చేసే దుస్థితికి దిగజారారని విమర్శించారు. కూటమి ప్రభుత్వంలో ప్రజలపై విద్యుత్ భారం పైసా లేకుండా చేస్తున్నామని పర్యాటక అభివృద్ధి సంస్థ చైర్మన్ నూకసాని బాలాజీ అన్నారు. డిస్కమ్‌లు ప్రతిపాదించిన రూ.16వేల కోట్ల ఆదాయ లోటును ప్రభుత్వమే భరించేలా చర్యలు తీసుకుందని చెప్పారు. జగన్ నిర్వాకంతో పెండింగ్‌లో పెట్టిన రూ.4,498 కోట్ల ట్రూఅప్ చార్జీలను కూటమి ప్రభుత్వం భరించిందని పేర్కొన్నారు.

వడ్డెర్లను పారిశ్రామికవేత్తలుగా చేస్తాం : మంత్రి సవిత

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

వడ్డెర్లను పారిశ్రామికవేత్తలుగా తీర్చిదిద్దడమే ప్రభుత్వ లక్ష్యమని రాష్ట్ర బిసి సంక్షేమ శాఖ మంత్రి ఎస్.సవిత పేర్కొన్నారు. ఈ మేరకు గురువారం ఒక ప్రకటన విడుదల చేశారు. డ్డెర సొసైటీలకు మైనింగ్ లీజులు కేటాయింపుల్లో 15 శాతం మేర రిజర్వేషన్లు కల్పిస్తున్నట్లు తెలిపారు. సీనరేజీలో 50 శాతం మినహాయింపు ఇవ్వడానికి కూడా నిర్ణయించినట్లు తెలిపారు. సిఎం చంద్రబాబు నేతత్వంలో జరిగిన కేబినెట్ భేటీలో ఇందుకు సంబంధించి బిల్లుకు ఆమోదం లభించిందని తెలిపారు. ఎన్నికల ముందు యువగళం పాదయాత్రలో వడ్డెర సామాజిక తరగతికి చెందిన వారు లోకేష్‌ను కలిసి తమ గోడును వెళ్లబోసుకున్నారన్నారు. రాళ్లు కొట్టడం, మట్టి పనులు చేసుకోవడం తమ జీవనోపాధిని, ప్రభుత్వ ఆధీనంలోని కొండ పోరంబోకు భూముల్లో మైనింగ్ లీజులు కల్పిస్తే తాము గౌరవప్రదంగా జీవనం సాగిస్తామని వినతిపత్రం అందజేశారని తెలిపారు.

TMB Tamilnad Mercantile Bank Ltd — Be a step ahead in life

తమిళనాడు మెర్కాంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్
గొల్లపూడి బ్రాంచ్, చిరునామా: 3-2, డేటా కళ్యాణ మండపం రోడ్, గొల్లపూడి, కృష్ణా జిల్లా-521225 ఇ మెయిల్ : gollapudi@tmbank.in, సిఐఎన్ : L65110TN1921PLC001908

తుది నోటీసు

మెసెర్స్.నాచురల్ ఫీడ్స్ లిమిటెడ్, గొల్లపుడి, విజయవాడ వారి వాటాదారులు/ స్టాక్ హోల్డర్స్/ ఎమ్‌డి మరియు సిఇఓ/ డైరెక్టర్లకు బ్యాంకు స్వాధీనంలో ఉన్న ప్రాంగణం నుండి మీ స్క్రాప్ వస్తువులను తొలగించుటకు సంబంధించిన **'తుది రిమైండర్ నోటీసు'.** చరాస్తుల (స్క్రాప్ వస్తువుల) విక్రయం- బహిరంగ వేలం రీషెడ్యూలింగ్.
తేది :**14.03.2026**న ఈ వార్తాపత్రికలో ప్రచురించబడిన చరాస్తుల విక్రయానికి సంబంధించిన బహిరంగ వేలం ప్రకటనను **"ఎక్కడ ఉందో అక్కడే", "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా"** మరియు **"ఏమైనా ఉంది"** అనే స్క్రాప్ ప్రాతిపదికన (బ్యాంకుకు తాకట్టు లేనివి) ప్రచురించిన విషయానికి సంబంధించిన సూచన ఇది. **మెసెర్స్.నాచురల్ ఫీడ్స్ లిమిటెడ్, గొల్లపుడి, విజయవాడ** వారి సంస్థకు చెందిన వాటాదారులు/ స్టాక్ హోల్డర్స్/ ఎమ్‌డి మరియు సిఇఓ/ డైరెక్టర్లకు దీని ద్వారా మరోసారి తెలియజేయడమేమనగా ఆర్.ఎస్.నం.467/2 రివిజన్ ఆర్.ఎస్.నం.467/2ఎ, మూల్యాంకనం నం.1164, డో.నం.6-410/1, డొంక రోడ్డు, కావులూరు, జి.కొండూరు, కృష్ణాజిల్లా వద్ద గల ప్రాంగణం నుండి, (బ్యాంకుకు తాకట్టు పెట్టబడనివి) స్క్రాప్ సామాగ్రిని తొలగించమని అనేక నోటీసులు మరియు రిమైండర్లు జారీ చేసినప్పటికీ, సదరు సామాగ్రిని తొలగించలేదు. తత్ఫలితంగా, ఈ స్క్రాప్ సామాగ్రిని తేది 18.03.2026న బహిరంగ వేలం ద్వారా విక్రయించేందుకు బ్యాంకు ఏర్పాట్లు చేయడమైనది. అయితే, బిడ్డరుదారులు లేకపోవడం వల్ల వేలం వాయిదా పడింది. **తిరిగి నిర్ణయించిన వేలం ఇప్పుడు 04.04.2026న జరుగుతుంది.**

ప్రదేశం : గొల్లపుడి
తేది : 25.03.2026

సం/- అధీకృత అధికారి
తమిళనాడు మెర్కాంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, గొల్లపుడి శాఖ

అంబేద్కర్ గురుకులాల్లో బంగారు భవిత

- ప్రవేశ పరీక్ష ఫలితాల విడుదలలో మంత్రి డోలా

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

కూటమి పాలనలో పేద విద్యార్థుల బంగారు భవితకు నిలయాలుగా డాక్టర్ అంబేద్కర్ గురుకులాలు మారాయని సాంఘిక సంక్షేమశాఖ మంత్రి డోలా శ్రీ బాల వీరాంజనేయస్వామి అన్నారు. అమరావతిలోని రాష్ట్ర సచివాలయంలో గురువారం నిర్వహించిన ఒక కార్యక్రమంలో గురుకులాల్లో 5వ తరగతి, జూనియర్ ఇంటర్ ప్రవేశ పరీక్ష ఫలితాలను ఆయన విడుదల చేశారు. అనంతరం మంత్రి మాట్లాడుతూ అడ్మిషన్లకు పెద్ద సంఖ్యలో దరఖాస్తులు రావడం అంబేద్కర్ గురుకులాలపై విద్యార్థులకు, తల్లిదండ్రులకు ఉన్న నమ్మకం, విశ్వాసానికి నిదర్శనమని తెలిపారు. కార్పొరేట్ పాఠశాలలకు దీటుగా నాణ్యమైన విద్య బోధన, మెరుగైన సౌకర్యాలు కల్పిస్తున్నామని తెలిపారు. రాష్ట్రంలో ఐఐటి, నీట్ ఎక్సలెన్సీ సెంటర్లు 3 నుంచి 10 కి పెంచామని, ఐఐటి, నీట్‌లో తృటిలో అర్హత కోల్పోయిన వారికి లాంగ్ టర్మ్ కోచింగ్ ఇస్తున్నట్లు చెప్పారు. గురుకుల్లాలో ఇంటర్ విద్యార్థులకు ఎంసెట్, నీట్‌తోపాటు దేశంలో, రాష్ట్రంలో ప్రసిద్ధ యూనివర్సిటీలు, విద్యాసంస్థలకు దరఖాస్తు చేయించి సీట్లు సాధించడమే లక్ష్యంగా ప్రోత్సహిస్తున్నామని వెల్లడించారు. విద్యార్థులు భవిష్యత్తులో ఉన్నత స్థానాలకు ఎదిగి పాఠశాలకు, తల్లిదండ్రులకు మంచి పేరు తీసుకురావాలని మంత్రి ఆకాంక్షించారు.

ప్రవేశపరీక్షలో 88.27 శాతం ఉత్తీర్ణత

వచ్చే విద్యాసంవత్సరానికి 5వ తరగతిలో ఖాళీగా ఉన్న 15,020 సీట్లు, జూనియర్ ఇంటర్ లో 13,840 సీట్లకు ఈ నెల 1వ తేదీన, 6, 7, 8, 9, 10 తరగతుల్లో ఖాళీలకు ఈ నెల 8న ప్రవేశ పరీక్ష నిర్వహించినట్లు అధికారులు వెల్లడించారు. 5వ తరగతి నుంచి ఇంటర్మీడియట్ వరకు ప్రవేశాల కోసం మొత్తం 1,15,313 విద్యార్థులు దరఖాస్తు చేసుకోగా 1,01,799 విద్యార్థులు పరీక్షకు హాజరయ్యారన్నారు. గురువారం విడుదల చేసిన ఫలితాల్లో వీరిలో 88.27 శాతం ఉత్తీర్ణత సాధించారని తెలిపారు.

6న ఇంటర్ కమిషనరేట్ ముట్టడి

- జూనియర్ కాంట్రాక్ట్ లెక్చరర్స్ అసోసియేషన్ జెఎసి

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

కాంట్రాక్టు లెక్చరర్లకు రోస్టర్ పాయింట్లు కేటాయించడంలో ఇంటర్మీడియట్ కమిషనరేట్ గందరగోళం సృష్టించడం, దీనిపై తమకు సరైన సమాధానం ఇవ్వకపోవడాన్ని నిరసనగా ఏప్రిల్ 6వ తేదిన కమిషనరేట్ కార్యాలయాన్ని ముట్టడికి పిలుపునిస్తునట్లు ప్రభుత్వ జూనియర్ కళాశాలల కాంట్రాక్ట్ లెక్చరర్స్ అసోసియేషన్ జెఎసి వెల్లడించింది. ఈ మేరకు జెఎసి నాయకులు ఎస్ దొరబాబు, బిజె గాంధీ, వై రామచంద్రారెడ్డి, బిఎస్ఆర్ శర్మ గురువారం ఒక ప్రకటన విడుదల చేశారు. ఉమ్మడి రాష్ట్రంలో 2000వ సంవత్సరంలో కాంట్రాక్టు లెక్చరర్లుగా చేరిన వారిని తెలంగాణ రాష్ట్రంలో రోస్టరు కేటాయించి క్రమబద్ధీకరించారని తెలిపారు. వేతనాల కోసం నిధిపోర్టల్‌లో నమోదు చేసేందుకు రోస్టర్ పాయింట్లు ఈ నెల 13వ తేదిన కమిషనర్ కార్యాలయం అధికారులు ఉత్తర్వులు జారీ చేశారని తెలిపారు. ఆర్‌జెడి కార్యాలయంలో 2006-2007లో చేరిన వారికి రోస్టర్ పాయింట్లు ప్రకారం అప్‌లోడ్ చేయాలన్నారని పేర్కొన్నారు. మరలా 15వ తేదిన 2006-2007 వారికి రోస్టర్ కేటాయించాల్సిన అవసరం లేదని ఉత్తర్వులు జారీ చేసి అయోమయ పరిస్థితుల్లోకి నెట్టారని తెలిపారు. అధికారులను సంప్రదించినా తమకు సరైన సమాధానం ఇవ్వలేదని వివరించారు. విధిలేని పరిస్థితుల్లో ఏప్రిల్ 6వ తేదిన ఇంటర్మీడియట్ కమిషనరేట్ కార్యాలయం ముట్టడికి పిలుపునిచ్చామని వెల్లడించారు. ఈ ముట్టడికి ఉద్యోగ, ఉపాధ్యాయ, అధ్యాపక, కార్మిక సంఘాలు మద్దతు తెలియజేస్తున్నాయని తెలిపారు. క్రమబద్ధీకరణ సమయంలో కేటాయించిన రోస్టర్ పాయింట్లను అధికారులు ఇప్పటికైనా కేటాయించి నిధి యాప్‌లో అప్‌లోడ్ చేయాలని, లేదంటే భవిష్యత్తులో క్రమబద్ధీకరణకు చాలా నష్టం జరుగుతుందని ఆందోళన వ్యక్తం చేశారు.

కొనసాగుతున్న సదరం బుకింగ్

- ఇప్పటి వరకు 57,452 దరఖాస్తులు
- సెకండరీ హెల్త్ డైరెక్టర్ చక్రధరబాబు

ప్రజాశక్తి-అమరావతి బ్యూరో

'సదరం' సర్టిఫికెట్లకు సంబంధించిన వైకల్య నిర్ధారణ పరీక్షల కోసం 57,452 మంది దరఖాస్తు చేసుకున్నారని సెకండరీ హెల్త్ డైరెక్టర్ చక్రధరబాబు తెలిపారు. మార్చి 30 నుంచి మే నెలాఖరు వరకు 80,653 మందికి మొత్తం 110 ఆస్పత్రుల్లో పరీక్షలు చేసేందుకు స్లాట్ బుకింగ్ కోసం ఈ నెల 25 నుంచి అవకాశం ఇచ్చామని చెప్పారు. గురువారం సాయంత్రం వరకు 57,452 దరఖాస్తులు వచ్చాయని, వీటిల్లో 41వేల మంది తొలిసారిగా దరఖాస్తు చేసుకున్నారని వివరించారు. మిగిలిన వారు గతంలో వైకల్య నిర్ధారణ పరీక్షలకు హాజరై ఫలితాలపై అప్పీలు చేసుకున్నారని తెలిపారు. దరఖాస్తు చేసుకున్న వారికి ఈ నెల 30 నుంచి మే నెలాఖరు వరకు నిర్దేశించిన తేదీల్లో వైద్య పరీక్షలు జరుపుతామని వివరించారు. వైద్యుల అందుబాటు, ఇతర కారణాల దృష్ట్యా ప్రతి సోమవారం లేదా మంగళవారం మాత్రమే ఆస్పత్రుల్లో పరీక్షలు జరుగుతున్నాయని వెల్లడించారు. అప్పీళ్లు చేసుకునే విధానంలో ఈసారి కొత్త విధానాన్ని అధికారులు అమలు చేస్తున్నారని తెలిపారు. తొలుత పొందిన పూర్వ ఐడిని ఆస్పత్రుల్లో తొలగించేసి మళ్లీ దరఖాస్తు చేసుకునే అవకాశం కల్పించామని పేర్కొన్నారు. సదరం సర్టిఫికెట్ల జారీ కోసం కొత్తగా రూపొందించిన సాఫ్ట్ వేర్ వల్ల దరఖాస్తుల ప్రక్రియలో వేగం పెరిగిందని వివరించారు. కొత్తగా కలిపిన ఆమ్ల దాడి, స్పీచ్ అండ్ లాంగ్వేజ్ డిసేయిలిటీ, స్పెసిఫిక్ లెర్నింగ్ డిసెబిలిటీ, ఆటిజం, స్పెక్ట్రమ్ మల్టీపుల్ డిసెబి లిటీస్, హీమోఫీ లియా, తలసేమియా వంటి వ్యాధులకు కూడా సర్టిఫికెట్లు జారీ చేస్తున్నామని పేర్కొన్నారు.

ఐఆర్‌సిటిసిలో 3కోట్ల నకిలీ ఖాతాల తొలగింపు

న్యూఢిల్లీ : అర్హులైన ప్రయాణికులందరికీ టికెట్లు లభించేలా చర్యలు తీసుకుంటున్నట్టు రైల్వేశాఖ మంత్రి అశ్వినీ వైష్ణవ్ పేర్కొన్నారు. ఇందులో భాగంగానే ఐఆర్‌సిటిసి పోర్టల్ నుంచి దాదాపు 3 కోట్ల నకిలీ ఖాతాలను తొలగించినట్లు తెలిపారు. లోక్‌సభ ప్రశ్నోత్తరాల సమయంలో రైల్వే టికెట్లపై అడిగిన ప్రశ్నకు కేంద్రమంత్రి బదులిచ్చారు. "దళారుల టికెట్ల విక్రయానికి అడ్డుకట్ట వేసి.. ప్రయాణికులకు టికెట్లను అందుబాటులో ఉంచడం కోసం 3 కోట్ల నకిలీ ఖాతాలను ఐఆర్‌సిటిసి తొలగించింది. 2025-26 ఆర్థిక సంవత్సరంలో దేశవ్యాప్తంగా ప్రభుత్వం 75వేల ప్రత్యేక రైలు సర్వీసులను నడిపింది" అని రైల్వే మంత్రి వెల్లడించారు.

నిడో హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ — nido HOME FINANCE

(గతంలో ఈడల్‌వీస్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేర్కొనబడినది)
నమోదిత కార్యాలయం : 5వ అంతస్తు, టవర్ 3, వింగ్ బి, కోహినూర్ సిటీ మాల్, కోహినూర్ సిటీ, కిరోల్ రోడ్డు, కుర్లా (ప), ముంబై-400070.
నమోదిత కార్యాలయం : 4వ అంతస్తు, జానకి అవెన్యూ, నం.1-11-220/15, బృందావన్ కాలనీ, ప్లాట్ నం.2, బేగంపేట, హైదరాబాద్-500016.

ఇ-వేలం- చట్టబద్ధమైన 15 రోజుల విక్రయ నోటీసు
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ యాక్ట్ 2002, మరియు సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 క్రింద ఇ-వేలం ద్వారా విక్రయం.

సాధారణ ప్రజలకు, ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత/హామీదారులకు ఈ నోటీసు ద్వారా తెలియచేయునది ఏమనగా రుణబకాయిల రికవరీ ప్రక్రియ పూర్తయ్యే వరకూ జమ అయ్యే వడ్డీ, ఇతర వర్తించే ఖర్చులు, ఛార్జీల కోసం ఈ దిగువ పేర్కొనబడిన ఆస్తి "ఎక్కడ ఉందో అక్కడే", "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా" మరియు "ఏమైనా ఉంది" ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుంది. ఈ దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తిని రుణగ్రహీత(లు), సహరుణగ్రహీత(లు), హామీ దారు(లు) పొందిన రుణ సౌకర్యాల కోసం మెస్సర్స్ నిడో హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (గతంలో ఈడల్‌వీస్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్‌గా పేర్కొనబడినది) కు తనఖా పెట్టబడినవి. ఈ దిగువ పేర్కొనబడిన సెక్యూర్డ్ అస్సెట్స్‌ను సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ భౌతికంగా స్వాధీనం చేసుకున్నారు.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత/సహ రుణగ్రహీత/ హామీదారుల పేరు	రికవరీ మొత్తం	రిజర్వ్ ధర మరియు ఇఎమ్‌డి	వేలం తేది మరియు సమయం
2.	**జగదీష్ లంకె (రుణగ్రహీత), లంకె దిలిప్ కుమారి (సహ రుణగ్రహీత)** డో.నం.30/899-1, పెద్దొల్లింగిపాలెం, అచిలీపట్నం, కృష్ణా 521001.	**26.03.2026** నాటికి ఎల్‌ఎఎన్ నెం.**LVIJSBI0000095969** క్రింద **రూ.39,85,861.14/-** (ముప్పై తొమ్మిది లక్షల ఎనభై ఐదు వేల ఎనిమిది వందల అరవై ఒక్క రూపాయల పద్నాలుగు పైసలు మాత్రమే) దానిపై తదుపరి వడ్డీ + చట్టపరమైన ఖర్చులు.	**రూ.21,10,000/-** (ఇరవై ఒక్క లక్షల పది వేల రూపాయలు మాత్రమే) బయానా మొత్తం : **రూ.2,11,000/-** (రెండు లక్షల పదకొండు వేల ముప్పై రూపాయలు మాత్రమే)	15.04.2026, ఉ.11 గం.ల నుండి మ.12 గం.ల మధ్య (5 నిమిషముల అపరిమిత స్వీయ పొడిగింపుతో)
తనఖీ తేది మరియు సమయం : 07.04.2026, ఉ.11.00 గం. నుండి మ.3.00 గం. మధ్య			**భౌతిక స్వాధీనతా తేది : 29.05.2025**	
సెక్యూర్డ్ అస్సెట్ వివరణ : బేరింగ్ డో.నం.30/899-1 మొత్తం ఆ భాగం మరియు పార్శిల్ మొత్తం పరిధి 200.75 చదరపు గజాలు లేదా 167.85 చదరపు మీటర్లు, పాత అసెస్మెంట్ సంఖ్య 39912, కొత్త సంఖ్య 1070017783, మున్సిపల్ కొత్త వార్డు సంఖ్య 30, మచిలీపట్నం, కృష్ణా 521001. హద్దులు : ఉత్తరం : బొడ్డు వెంకటేశ్వరమ్మ ఆస్తి, దక్షిణం: పీట నాగేశ్వరరావు ఆస్తి, తూర్పు : మున్సిపల్ మార్గం మరియు కె.రుక్మేందర్ ఆస్తి, పడమర : మున్సిపల్ రోడ్డు.				
3.	**చిట్టమ్మ జన్ని** (రుణగ్రహీత), **లక్ష్మీ హరినాథ్‌బాబు మలెపాటి** (సహ రుణగ్రహీత) 74 8 8 2 గ్రౌండ్ ఫ్లోర్ శిరీష ముప్పవరపు వాటర్ ట్యాంక్ 4వ క్రాస్‌రోడ్ జెడి నగర్ విజయవాడ 520010.	**26.03.2026** నాటికి ఎల్‌ఎఎన్ నెం.**LVIJSBB0000094618** క్రింద **రూ.34,36,294.39/-** (ముప్పై నాలుగు లక్షల ముప్పై ఆరు వేల రెండు వందల తొంభై నాలుగు రూపాయల ముప్పై తొమ్మిది పైసలు మాత్రమే) దానిపై తదుపరి వడ్డీ + చట్టపరమైన ఖర్చులు.	**రూ.23,15,416/-** (ఇరవై మూడు లక్షల పదిహేను వేల నాలుగు వందల పదహారు రూపాయలు మాత్రమే) బయానా మొత్తం : **రూ.2,31,541/-** (రెండు లక్షల ముప్పై ఒక్క వేల ఐదు వందల నలభై ఒక్క రూపాయలు మాత్రమే)	15.04.2026, ఉ.11 గం.ల నుండి మ.12 గం.ల మధ్య (5 నిమిషముల అపరిమిత స్వీయ పొడిగింపుతో)
తనఖీ తేది మరియు సమయం : 07.04.2026, ఉ.11.00 గం. నుండి మ.3.00 గం. మధ్య			**భౌతిక స్వాధీనతా తేది : 12.11.2024**	
సెక్యూర్డ్ అస్సెట్ వివరణ : కృష్ణాజిల్లా-521286, ఉంగుటూరు మండలం, పెదవుటపల్లి (గ్రా), ఆర్ఎస్ నం.137/2, బేరింగ్ అవిభక్త వాటా మొత్తం ఆ భాగం మరియు పార్శిల్ 43.35 చ.గ.లు. లేదా 36.25 చ.మీ.లు. బయట 303 1/2 చ.గ.లు. లేదా 253.76 చ.మీ.లు. ఆస్తి డో.నం.2-151 ఎఫ్ఎఫ్1, 1వ అంతస్తు కొలిచే ఫ్లింత్ ఏరియా 800 చ.అ.లు. స్టేజ్ నిర్మాణం తో పాటు 100 చ.అ.లు. సాధారణ ఏరియా మరియు 120 చఅ.లు. కార్ పార్కింగ్ ఏరియా, ఆస్తి సరిహద్దులు : తూర్పు : శ్రీ దుర్గా రాణి కాంపౌండ్ గోడ మరియు పద్మనాభుని శివ కోటి సత్యనారాయణ కాంపౌండ్ గోడ, దక్షిణం ం పంచాయతీ బజారు, పడమర : సొంత ప్రహరీ గోడ మరియు డి.రామకృష్ణ, కె.పాపారావు, ఎన్.శ్రీనివాసరావు మరియు కె.వెంకటేశ్వరరావు కొరకు 3.0 చ.గ.లు. వెడల్పు ఉమ్మడి మార్గం, ఉత్తరం: కె.వెంకటేశ్వరరావు ప్రహరీ గోడ. ఆస్తి సరిహద్దులు : తూర్పు : కారిడార్, దక్షిణం : ఓపెన్ టు స్కై, పడమర : ఓపెన్ టు స్కై, ఉత్తరం : కామన్ కారిడార్, మెట్లకేస్.				

గమనిక :1. వేలం ప్రక్రియ ఆన్‌లైన్‌లో https://sarfaesi.auctiontiger.net ద్వారా నిర్వహించబడును. కేవలం తమ ఇ-మెయిల్, ఐడి ప్రూఫ్, ఫోటోప్రూఫ్, పాన్‌కార్డ్ కలిగి, ఇఎమ్‌డిని డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్/ ఆర్‌టిజిఎస్/ ఎన్ఇఎఫ్‌టి ద్వారా చెల్లించిన బిడ్డర్లు మాత్రమే ఆన్‌లైన్ ఇ-వేలంలో పాల్గొనేందుకు అర్హులు.
2. ఆసక్తి కలిగిన బిడ్డర్లు తమ ఇఎమ్‌డిని డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్/ఆర్‌టిజిఎస్/ఎన్ఇఎఫ్S ద్వారా చెల్లించాల్సి వుంటుంది. లబ్దిదారుని పేరు : నిడో హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, బ్యాంక్: స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, అకౌంట్ నం.: 65226845199, సర్ఫేసీ-ఆక్షన్, నిడో హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, IFSC code: SBIN0001593.
3. ఇఎమ్‌డితో సహా ఆన్‌లైన్‌లో బిడ్‌ఫారమ్ దరఖాస్తును దాఖలు చేయుటకు చివరి తేది :14.04.2026
4. విక్రయం యొక్క వివరమైన నియమ నిబంధనలకోసం https://sarfaesi.auctiontiger.net లేదా శ్రీ.మౌలిక్ శ్రీమలి ఫోన్ : +91 6351896643/9173528727, ద్వారా లేదా హెల్ప్‌లైన్ ఇ-మెయిల్ ఐడి : Support@auctiontiger.net. ద్వారా కానీ సంప్రదించగలరు.

మొబైల్ నెం.: 9003452898
తేది : 27.03.2026

సం/- అధీకృత అధికారి
నిడో హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ (గతంలో ఈడెల్‌వీస్ హౌసింగ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ గా పేర్కొనబడినది)

isarc

ఇండియా ఎస్ఎమ్ఇ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్
నమోదిత కార్యాలయం: ది రూబి 11వ అంతస్తు, నార్త్ - వెస్ట్ వింగ్, ప్లాట్ నెం 29, సేనాపతి బాపట్ మార్గ్, దాదర్ (వెస్ట్) ముంబై - 400028.

స్వాధీనం నోటీసు (సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(2) ప్రకారం)

ఇక్కడ పేర్కొనబడిన రుణగ్రహీతలు/సహ-రుణగ్రహీతలు/గ్యారంటర్లు/తనఖాదారులు ఫెడ్‌బ్యాంక్ ఫైనాన్షియల్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్ ("ఒరిజినల్ లెండర్"). నుండి ఆర్థిక సహాయం/రుణం పొందారు. పేర్కొన్న రుణం, అన్ని అంతర్లీన భద్రతా వడ్డీ మరియు అన్ని హక్కులు, టైటిల్ మరియు దానిలో అసలు రుణదాత యొక్క ఆసక్తి, సర్ఫేసీ చట్టం 2002లోని నిబంధనల ప్రకారం అసలు రుణదాత ద్వారా కేటాయించబడింది, భారతదేశం ఇండియా ఎస్ఎమ్ఇ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ ("ఐఎస్ఎఆర్‌సి")కి అనుకూలంగా, ఐఎస్ఎఆర్‌సి- యొక్క ట్రస్టీగా-2025-2026-3 ట్రస్ట్ దాని సామర్థ్యంతో వ్యవహరిస్తోంది, 26 సెప్టెంబర్ 2025 తేది నాటి వైడ్ అసైన్‌మెంట్ ఒప్పందాన్ని అనుసరించండి.
కింద సంతకం చేయబడినది ఇండియా ఎస్ఎమ్ఇ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ ("ఐఎస్ఎఆర్‌సి") యొక్క అధీకృత అధికారి, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రికన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ యాక్ట్, 2002 క్రింద మరియు అతనికి అందిచబడిన అధికారాలను ఉపయోగించుకుంటూ సెక్షన్ 13(12) కింద సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 3తో చదువుతూ, నోటీసులో పేర్కొన్న మొత్తాన్ని 60 రోజుల్లోగా తిరిగి చెల్లించాలని రుణగ్రహీతలు/సహ-రుణగ్రహీతలు/గ్యారంటర్లు/తనఖాదారులకు ఒక డిమాండ్ జారీ చేయబడింది.
రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీతలు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించడంలో విఫలమైనందున, రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీతలకు మరియు సాధారణ ప్రజలకు నోటీసు ఇవ్వబడింది మరియు దిగువ సంతకం చేసిన వ్యక్తి సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్ (4) కింద అతనికి/ఆమెకు అందించబడిన అధికారాల వినియోగంలో సెక్యూరిటీ ఇంట్రెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 8తో చదువుతూ క్రింద వివరించిన ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకున్నారు.
ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీతలు మరియు సాధారణంగా ప్రజానీకం ఆస్తి మరియు దేనితోనూ వ్యవహరించవద్దని దీని ద్వారా హెచ్చరిస్తున్నారు. ఆస్తికి సంబంధించిన లావాదేవీలు ఇండియా ఎస్ఎమ్ఇ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ ("ఐఎస్ఎఆర్‌సి")కి సంబంధించినవి.
చట్టంలోని సెక్షన్ 13లోని సబ్-సెక్షన్ (8)లోని నిబంధనపై సురక్షితమైన ఆస్తులను రీడీమ్ చేయడానికి అందుబాటులో ఉన్న సమయానికి సంబంధించి, రుణగ్రహీత/సహ-రుణగ్రహీతలు/తనఖాదారు(లు) దృష్టిని ఆహ్వానించారు.

క్ర సం	రుణ ఖాతా నంబర్./ రుణగ్రహీత/ సహ-రుణగ్రహీత పేరు	డిమాండ్ నోటీసుల తేది	స్వాధీనత తేది/ స్వాధీనత స్థితి	డిమాండ్ నోటీసు మొత్తం (రూపాయలలో)	ఆస్తుల వివరణ
1	FEDASGSTL0500484 అలేఖ్య రైస్ ట్రేడర్స్ / మొగిలిచర్ల భూ లక్ష్మి / వీరాంజనేయులు ఎం	11-11-2025	25-03-2026 లాంఛనప్రాయ స్వాధీనత	రూ. 30,82,696.42 (ముప్పై లక్షల ఎనభై రెండు వేల ఆరు వందల తొంభై ఆరు రూపాయలు నలభై రెండు పైసలు మాత్రమే)	గుంటూరు జిల్లా, ప్రత్తిపాడు ఉప-జిల్లా, యనమదల గ్రామ పంచాయతీ ప్రాంతం, యనమదల గ్రామం డి.నెం. 683/బి లోని ఆ భూభాగం అంతా:- అంశం నెం.1: విస్తీర్ణత 200 చదరపు గజాల స్థలం, దానిలో 530 చదరపు అడుగుల ఫ్లింత్ ఏరియాలో ఆర్.సి.సి. ఇల్లు, మరియు 279 చదరపు అడుగుల ఫ్లింత్ ఏరియాలో ఉత్తరపు వైపున ఏ.సి.సి. పైకప్పు గల వరండా ఉన్నాయి, దీనికి డోర్ నెం.4-103 ఉంది. అంశం నెం.2: విస్తీర్ణత 47 చదరపు గజాల స్థలం, దీనికి అత్యంత సమీపంలో డోర్ నెం.4-103 ఉంది. తూర్పు- కట్టారి నాగరాజు స్థలం పడమర-దాత/మొగిలిచర్ల రథయ్య యొక్క మిగిలిన స్థలం కొంతవరకు మరియు రెండవ అంశం యొక్క స్థలం కొంతవరకు ఉత్తరం- పరికల్లు సుబ్బారావు స్థలం దక్షిణం-దాత/మొగిలిచర్ల రథయ్య యొక్క మిగిలిన ఇంటి స్థలం
2	FEDPTBSTL0481837 తోట శ్రీనివాసుడు రావు మరియు తోట మహంకాళమ్మ	28-10-2025	25-03-2026 లాంఛనప్రాయ స్వాధీనత	రూ. 33,20,789.44 (ముప్పై మూడు లక్షల ఇరవై వేల ఏడు వందల ఎనభై తొమ్మిది రూపాయలు మరియు నలభై నాలుగు పైసలు మాత్రమే)	గుంటూరు జిల్లా, నరసరావుపేట రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, సత్తెనపల్లి ఉప జిల్లా, ముప్పళ్ల మండలం, మడల గ్రామంలోని డి.నెంలు. 296, 297, 306/1, 307, వార్డు నెం. 1, శ్రీ గంగామిన టెంపుల్ కాలనీ, డోర్ నెం. 5-22, మూల్యాంకనం నెం. 323 లోని 89 చ. గజాలు లేదా 74.76 చ. మీటర్ల విస్తీర్ణం గల స్థలం. తూర్పు-మోరబోయిన ఆది నారాయణ స్థలం 40 లింకులు, పడమర - బజార్ 40 లింకులు, ఉత్తరం-బజార్ 47 లింకులు, దక్షిణం- స్థలం అమ్మకందారులచే దొడ్డా శ్రీదేవి కి అమ్మబడినది 46 లింకులు

తేది: 27.03.2026 / ప్రదేశం: ఆంధ్రప్రదేశ్

అధీకృత అధికారి, ఇండియా ఎస్ఎమ్ఇ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ కంపెనీ లిమిటెడ్