# फारोळा जलशुद्धी केंद्राचा वीजपुरवठा बंद

## शहर पाणीपुरवठ्यात नवा अडथळा

**लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी**

**छत्रपती संभाजीनगर:** फारोळा येथील शंभर दशलक्ष लिटर क्षमतेच्या जलशुद्धीकरण केंद्रात अचानक आवाज होऊन पाणी उपसा करणारे पंप बंद पडले. परिणामी ५६ दशलक्ष लिटर क्षमतेची योजनाही बंद पडली. त्यामुळे दुपारी अडीच वाजेपासून शहराचा पाणी पुरवठा ठप्प झाला. सायंकाळपर्यंत दुरुस्तीचे काम सुरू होते.

चार तास पाणी बंद राहिल्याने आणि उद्यापासून दुरुस्तीसाठी उपसा बंद केल्याने पुढील आठवड्यात पाणी संकट भीषण होईल, असे सांगण्यात येत आहे.

शहराच्या पाणी पुरवठ्याच्यामागचे विघ्न दूर होण्याचे नाव घ्यायला तयार नाही. वारंवार जलवाहिनी फुटणे, वीज पुरवठा खंडित होणे, तांत्रिक बिघाड निर्माण होणे यांसह विविध कारणांमुळे शहराचा पाणी पुरवठा विस्कळीत झाला आहे. जुलै महिन्यात शहरात जेमतेम चार दिवसच पाणी पुरवठा झालेला आहे. आठवड्यातून एकदाही पाणी मिळत नाही.

पाणी पुरवठा सुरळीत करण्यासाठी आटोकाट प्रयत्न होत असले तरी कोणत्या ना कोणत्या कारणांमुळे पाणी पुरवठ्यात विघ्न येत आहे. महापालिकेने उद्या शनिवारी महावितरणला कामासाठी सहा तासांसाठी दुरुस्तीची मुभा दिली आहे. परिणामी शहराचा पाणी पुरवठा पुन्हा विस्कळीत होणार आहे.

# जिल्हाधिकारी आशिमा मित्तल यांनी पदभार स्वीकारला

**लोकसत्ता वार्ताहर**

**जालना :** जालना जिल्हाधिकारी म्हणून आशिमा मित्तल यांनी शुक्रवारी पदभार स्वीकारला. जालना येथे बदली होण्यापूर्वी त्या नाशिक जिल्हा परिषदेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी म्हणून कार्यरत होत्या. मूळ राजस्थान राज्यातील जयपूर येथील रहिवाशी असलेल्या मित्तल यांनी आयआयटी मुंबई येथून बी.टेक. (सिव्हिल इंजिनीअरिंग) शिक्षण घेतलेले आहे. त्या भारतीय प्रशासकीय सेवा परीक्षेत बाराव्या क्रमांकावर उत्तीर्ण झालेल्या आहेत. यापूर्वी त्यांनी डहाणू येथे आयटीडीपी प्रकल्प अधिकारी तसेच अहिल्यानगर येथे प्रशिक्षणार्थी जिल्हाधिकारी म्हणून काम पाहिलेले आहे. प्रशासकीय सेवेत येण्यापूर्वी त्यांनी बहुराष्ट्रीय कंपनीमध्येही काम केलेले आहे.

# अवैध वाळू उपसा; पाच कोटींचा ऐवज जप्त

**लोकसत्ता वार्ताहर**

**नांदेड :** लोहा तालुक्यातील उस्माननगर येथे गोदावरी नदीच्या पात्रातून वाळूचा अवैध उपसा करणाऱ्या पाच जणांच्या मुसक्या आवळत पोलिसांनी सुमारे पाच कोटींचा ऐवज जप्त केला आहे. ३१ जुलै रोजी मध्यरात्री ही कारवाई करण्यात आली.

लोहा तालुक्यातील येळी व कौडगाव येथील नदीपात्रातून मोठ्या प्रमाणात वाळूउपसा होत असल्याची माहिती पोलिसांना मिळाल्यानंतर पोलीस अधीक्षक अबिनाशकुमार, अतिरिक्त पोलीस अधीक्षक सूरज गुरव यांच्या मार्गदर्शनानुसार उस्माननगरचे सहायक पोलीस निरीक्षक संजय निलपत्रेवार, गजानन गाडेकर, संजय मुंडे, गंगाधर चिंचोले, निलप्पा शिवपुरे, मधुकर पवार, सुशील कुबडे, श्याम वडजे, प्रकाश पेदेवाड, माधव पवार, तुकाराम राठोड यांनी छापा घातला. या छाप्यात त्यांनी ७ जेसीबी, ४ मोठ्या फायर बोट, ६ छोटे इंजिन, ५० ब्रास वाळू असा सुमारे ५ कोटींचा ऐवज जप्त केला.

या प्रकरणात संभाजी सोमवाले, व्यंकटी ढगे, संदीप रामराव ढेपे, ओमप्रकाश एकनाथ जाधव, गजानन सुदाम हावने या पाच जणांना अटक करण्यात आली आहे. ऑपरेशन फ्लश आउट अंतर्गत ही अलीकडच्या काळातली मोठी घटना मानली जाते. अवैध वाळूउपसा किंवा अवैध व्यवसाय सुरू असतील तर याची माहिती पोलिसांना द्यावी, असे आवाहन पोलीस प्रशासनाकडून करण्यात आले आहे.

# दुचाकीस्वाराकडून युवकावर गोळीबार

**जालना :** जुना जालना भागातील मुजाहिदीन चौकात गुरुवारी मध्यरात्रीनंतर झालेल्या गोळीबारात अकबरखान बाबरखान (३१) हा तरुण जखमी झाला असून त्याच्यावर खासगी रुग्णालयात उपचार करण्यात येत आहेत.

वाजेदखान यांच्या फिर्यादीवरून कदीम जालना पोलिसांनी याप्रकरणी गुन्हा दाखल केला आहे. स्थानिक गुन्हे शाखेचे पथक तसेच कदीम जालना पोलिसांची दोन पथके आरोपींच्या शोधासाठी नियुक्त करण्यात आली आहेत. यासंदर्भात उपविभागीय पोलिस अधिकारी अनंत कुलकर्णी यांनी सांगितले की, आरोपींनी एक गोळी झाडली आणि ते पसार झाले. आरोपी आणि गोळीबाराच्या कारणांचा शोध पोलिस घेत आहेत. जिल्हा पोलीस अधीक्षक आणि अन्य अधिकाऱ्यांनी घटनास्थळास भेट देऊन चौकशी केली.


FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

**फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.**

**युनिट क्र.: ११०१, ११ वा मजला, सिग्नस, प्लॉट क्र. ७१अ, पवई, पासपोली, मुंबई-४०० ०८७**

**ताबा सूचना**

ज्याअर्थी

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. यांचे अधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४, २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार, गहाण ठेवणारे, सह-कर्जदार आणि जामीनदार :- **(१) प्रवीण हरिनारायण पांडे (कर्जदार) (२) उमा प्रवीण पांडे (सह-कर्जदार)** यांना **कर्ज खाते क्र. एफईडीजेजीएनएसटीएल०५१०८७६ यात रु. २४,५०,४९०/- (रुपये चोवीस लाख पन्नास हजार चारशे नव्वद फक्त) दि. १३.०१.२०२५ रोजीनुसार** मागणी सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत, करारानुसार दराने त्यावरील पुढील व्याजासह सर्व खर्च, शुल्क आणि आनुषंगिक खर्च इत्यादीसह परतफेड करण्यासाठी मागणी करणारी मागणी सूचना दिनांकित १७ जानेवारी २०२५ जारी केली.

वर उल्लेख केलेल्या कर्जदार, गहाण ठेवणारे, सह-कर्जदार आणि जामीनदाराने वरील रक्कम विशिष्ट कालावधीत परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदार, गहाण ठेवणारे, सह-कर्जदार, जामीनदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकार अधिकृत अधिकाऱ्याने **दि. १ ऑगस्ट २०२५** रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा **भौतिक ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: वर उल्लेख केलेले कर्जदार, गहाण ठेवणारे, सह-कर्जदार आणि जामीनदार आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला येथे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी खालील मालमत्तेचा व्यवहार करू नये आणि खालील मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार हा **कर्ज खाते क्र. एफईडीजेजीएनएसटीएल०५१०८७६ यात रु. २४,५०,४९०/- (रुपये चोवीस लाख पन्नास हजार चारशे नव्वद फक्त) दि. १३.०१.२०२५ रोजीनुसार** या रकमेसाठी फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) याकडे आमंत्रित केले आहे.

**अनुसूची १**

**गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन**

**जमीन धारण सीटीएस क्र. ३६७ वाडेचे मोजमापे क्षेत्र ४८.०० चौरस मीटर, ता. भडगाव जि जळगाव यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल.**

चतु:सीमा खालीलप्रमाणे :
पूर्व :- रस्ता
पश्चिम :- रस्ता आणि वापर
उत्तर :- भाऊसाहेब तुळशीराम पाटील यांचे घर
दक्षिण :- शांताबाई पन्नालाल पांडे व इतरांचे घर

ठिकाण :- जळगाव
दिनांक :- ०१.०८.२०२५

(अधिकृत अधिकारी)
फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.



**निडो होम फायनान्स लिमिटेड**

nido HOME FINANCE

**(पूर्वीची एडलवाइस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली) नोंदणीकृत कार्यालय : ५वा मजला, टॉवर ३, विंग 'बी', कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-४०० ०७०. प्रादेशिक कार्यालय : ऑफिस नं. ४०७-४१०, चौथा मजला, काकडे बिझ आयकॉन, सीटीएस नं. २६८७बी, गणेशखिंड रोड, भाम्बुर्डे, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ०१६, महाराष्ट्र**

**ई-लिलाव - १५ दिवसीय सांविधिक विक्री सूचना**

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रुल्स, २००२ अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री.

आम जनतेस आणि विशेषकरून ऋणको, सह-ऋणको व हमीदारांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की, याखाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री कर्ज देणींच्या वसुलीपर्यंत जोडलेल्या तालिकेत नमूद केल्यानुसार रकमेच्या वसुलीकरिता **''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे काही आहे''** व **''जे काही आहे तेथे आहे''** या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे. उक्त मालमत्ता **मेसर्स निडो होम फायनान्स लिमिटेड**कडे **(पूर्वीची एडलवाइस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)** ऋणको, सह-ऋणको व हमीदारांद्वारा लाभ घेतलेल्या कर्जाकरिता गहाण ठेवण्यात आली आहे. सुरक्षित धनकोंनी याखाली नमूद केलेल्या सुरक्षित मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

| अ. क्र. | ऋणको/ सह-ऋणको/ हमीदाराचे नाव | वसुलीची रक्कम | राखीव किंमत व इरठे | लिलावाची तारीख व वेळ |
|---|---|---|---|---|
| १. | **दीपक गोपाळ पवार (ऋणको), ज्योती दीपक पवार (सह-ऋणको)** | **रु. १६,२८,१७०/-** (रुपये सोळा लाख अठ्ठावीस हजार एकशे सत्तर फक्त) **लोन अका. नं. : LAURSTH0000056529 करिता व २,७८,७६८/-** (रुपये दोन लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार सातशे अडुसष्ट फक्त) **लोन अका. नं. : LAURSTT0000056522 करिता ०२.०८.२०२५ रोजीप्रमाणे** + त्यावरील पुढील व्याज + विधि खर्च | **रु. १०,८२,५००/-** (रुपये दहा लाख ब्याऐंशी हजार पाचशे फक्त) **इसारा रक्कम ठेव: रु. १,०८,२५०/-** (रुपये एक लाख आठ हजार दोनशे पन्नास फक्त) | **०२.०९.२०२५ स. ११.०० व दु. १२.०० दरम्यान (५ मिनिटांच्या अमर्यादित स्वयं-विस्तारासह)** |
| **पाहणीची तारीख व वेळ : १८.०८.२०२५ - स. ११.०० व दु. ०३.०० दरम्यान** | | | **प्रत्यक्ष ताबा तारीख : २५.०९.२०२४** | |

**सुरक्षित मत्तेचे वर्णन:** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- धारण केलेला रो हाऊस नं. ०२, टाइप-१ बीएचके त्यावरील संपूर्ण बांधकाम एरिया मोजमापाचा ४२.७५ चौ.मी. व बांधकाम एरिया मोजमापाचा ३४.८२ चौ.मी., 'साई सिद्धेश्वर नगर' म्हणून ज्ञात असलेला प्रकल्प व येथे स्थित- व्हिलेज पोखरी गावठाण, एरिया धारण केलेला गॅट नं. ६८ व ग्रामपंचायत मिळकत नं. ३६५, व्हिलेज पोखरी, ता. व जि. औरंगाबाद, उप-निबंधक औरंगाबादच्या मर्यादेत. **उक्त मालमत्ता पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्व :** १५ फू. रोड, **पश्चिम :** सुनील हर्णे यांची जमीन, **दक्षिण :** हाऊस नं. १, **उत्तर :** हाऊस नं. ३.

**नोंदी : १)** लिलाव विक्रीचे आयोजन **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाइटद्वारा ऑनलाइन करण्यात येणार आहे आणि ज्या बोलीदारांकडे वैध ई-मेल, आयडी पुरावा व फोटो पुरावा, पॅन कार्ड आहे आणि ज्यांनी डिमाण्ड ड्राफ्ट/ एनईएफटी/ आरटीजीएसद्वारा इरठेचे यथोचितरीत्या प्रदान केलेले आहे तेच केवळ या **'ऑनलाइन ई-लिलावा'**त सहभागी होण्यास पात्र असणार आहेत.

**२)** स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी त्यांची इरठे डिमाण्ड ड्राफ्ट/ आरटीजीएस/ एनईएफटीद्वारा सादर करावयाची आहे : **लाभाधिकारीचे नाव : निडो होम फायनान्स लिमिटेड, बँक : स्टेट बँक ऑफ इंडिया, अकाऊन्ट नं. : ६५२२६८४५१९९, सरफेसी-ऑक्शन, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड : SBIN0001593.**

**३) इरठेसमवेत ऑनलाइन अर्ज बोली प्रपत्रांच्या सादरीकरणाकरिता शेवटची तारीख ०१.०९.२०२५ आहे.**

**४)** विक्रीच्या सविस्तर शर्ती व अटींकरिता, कृपया **https://sarfaesi.auctiontiger.net** या वेबसाइटला भेट द्यावी किंवा **कृपया संपर्क साधावा : श्री. मौलिक श्रीमाळी, फोन : +९१-६३५१८९६६४३/ ९१७३५२८७२७, हेल्पलाइन ई-मेल आयडी : Support@auctiontiger.net**

**मोबाइल नं. : ७४००११०३३९ / ७४००११३२८७**
**दिनांक : ०३.०८.२०२५**

**स्वाक्षरी/-प्राधिकृत अधिकारी**
**निडो होम फायनान्स लिमिटेड**
**(पूर्वीची एडलवाइस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात असलेली)**



YES BANK **येस बँक लिमिटेड**

**नोंदणीकृत कार्यालय :** येस बँक हाऊस, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई-४०० ०५५
**शाखा कार्यालय :** प्लॉट क्र. ६९/४, मुथा सिम्फनी, लॉ कॉलेज रोड, एरंडवणे, पुणे-४११००४

**स्थावर मालमत्तेसाठी ताबा सूचना**

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे येस बँक लिमिटेड ('बँक') यांचे अधिकृत अधिकारी असल्याने त्यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ ('कायदा') अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, संबंधित कर्जदारांना खालील नमूद केलेल्या मागणी नोटिसा जारी केल्या होत्या, ज्यामध्ये त्यांना सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली खाली नमूद केलेली रक्कम परत करण्याचे आवाहन केले होते.

कर्जदार/सुरक्षा पुरवठादारांनी रक्कम परत करण्यात अयशस्वी ठरल्यामुळे, कर्जदार/सुरक्षा पुरवठादारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी निर्देशित नियम ८ सहवाचता सदर निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्यांना/तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

कर्जदार/सुरक्षा पुरवठादारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला येथे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार हा खाली नमूद केलेल्या रकमेसह, खर्च, शुल्क, खर्च आणि त्यावरील व्याजासह इतर सर्व थकबाकी असलेल्या रकमेसाठी बँकेच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.

सदर हे तुमच्या लक्षात आणून देण्यासाठी आहे की, सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(८) अंतर्गत, जेथे सुरक्षित धनकोच्या देय रकमेसह सुरक्षित धनकोने केलेले सर्व खर्च, शुल्क आणि किंमत जाहीर लिलाव/निविदा/खासगी करारासाठी सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी सुरक्षित धनकोला सादर केले जातात, तेथे सुरक्षित मालमत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरण केले जाणार नाही आणि त्या सुरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरण किंवा विक्रीसाठी पुढील कोणतेही पाऊल उचलले जाणार नाही.

**मागणी सूचना/कर्जदार/गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा तपशील**

| अ. क्र. | कर्ज क्र. | कर्जदार, सह-कर्जदार आणि जामीनदार यांचे नाव | गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन | कलम १३(२) सूचना तारीख | कलम १३(२) सूचनेनुसार एकूण थकबाकी. | प्रतिकात्मक ताबा तारीख |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १ | एएफएच००२ ९०१२१०४ ४८ | बाबासाहेब विष्णू अहिरे आणि मनीषा बाबासाहेब अहिरे | रो हाऊस क्र. ४८, नारायण सृष्टी-२, गट क्र. ८, गाव शेंद्रबन, ता.- आणि जिल्हा- औरंगाबाद-४३११५४ येथे स्थित. | ११.१२.२०२३ | रु. १६४२६६६.०८ | २८.०७.२०२५ |
| २ | एएफएच००२ ९००७७२५ ०३ | संजय नामदेवराव सावळे आणि उमिता संजय सावळे | फ्लॅट क्र. ०१, तळमजला, विंग क्र. - ०५, इमारत-बी२, 'सारा वाटिका', गट क्र. १७२, गाव - शेंद्रा जहांगीर, ता.- आणि जिल्हा- औरंगाबाद-४३११५४ येथे स्थित. | १४.०२.२०२४ | रु. १५४०९१२.६८ | २८.०७.२०२५ |
| ३ | एएफएच००२ ९००६१०४ ८९ | सचिन दत्तात्रय जाधव आणि सत्यभामा सचिन जाधव | फ्लॅट क्र. ९, दुसरा मजला, विंग-१७, गोदावरी ए टाइप बिल्डिंग, 'सारा संगम फेज-१', गट क्र. ४९, गाव-वडगाव कोल्हाटी, ता. आणि जिल्हा-औरंगाबाद-४३११३६ येथे स्थित. | १४.०२.२०२४ | रु. २०४४२५४.७ | २९.०७.२०२५ |
| ४ | एचएलएन ००२९० १६३७१३८ | अफरोज खातून इरफान अली आणि इरफान अली अशरफ अली | फ्लॅट क्र. ०५, २रा मजला, 'रॉयल अपार्टमेंट', सिटी सर्व्हे क्र. ११४२४/पी, शीट क्र. ३५३, गाव- गणेश कॉलनी, मुजनुहिल, ता. आणि जिल्हा-औरंगाबाद-४३१००१ येथे स्थित. | २३.०८.२०२४ | रु. ३६,६९,११३.५७ | २९.०७.२०२५ |
| ५ | एएफएच००२ ९०१२१७८ ६८ | श्याम भैजनाथ रामटेके व रेखा श्याम रामटेके | 'नारायण सृष्टी-२' प्रकल्पातील रो हाऊस क्र. ५१, गट क्र. ०८ या जमिनीवर बांधलेले, मौजे शेंद्रबन, तालुका आणि जिल्हा औरंगाबाद-४३११५४ येथे स्थित. | १८.०९.२०२४ | रु. १५,४३,८८८.२८ | २८.०७.२०२५ |
| ६ | एएफएच००२ ९०१४९४५ २२ | श्री. सतीश रुपराव रोकडे व श्रीमती सुषमा रोकडे | इमारत क्र. ०८, फ्लॅट क्र. ११८, पहिला मजला, प्लॉट क्र. आर-१ म्हाडा कॉलनी मुधलवाडी पैठण औरंगाबाद औरंगाबाद- ४३१००१ | १८.०९.२०२४ | रु. ७,३१,५७३.५४ | २९.०७.२०२५ |
| ७ | एएफएच००२ ९०१७४९१ २१, एएफएच००२ ९०१७४८२ ५६ | माधव लक्ष्मणराव कुलकर्णी, विद्या कुलकर्णी | रो हाऊस क्र. ७, विश्वजीत रेसिडेन्सी, जमिन धारण गट क्र. २१७ यावर बांधलेले, मौजे सातारा, तालुका आणि जिल्हा औरंगाबाद येथे स्थित. | २१.११.२०२४ | रु. ३७,५८,८६९.९२ | २८.०७.२०२५ |
| ८ | एएफएच००२ ९००८८८७ २४ | श्री. सुदाम शिवाजी शिंदे आणि श्रीमती अलकाबाई शिवाजी शिंदे | 'साई विश्व' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, फ्लॅट क्र. ०८, स्टिल्ट दुसरा मजला, इमारत क्र. सी-१, गट क्र. १३८ यावर बांधलेले, औरंगाबाद तालुका आणि जिल्हा, मौजे सावंगी येथे स्थित. | २१.११.२०२४ | रु. १५,०८,५१७.५० | २८.०७.२०२५ |

**ठिकाण : संभाजीनगर**
**दिनांक : ०२.०८.२०२५**

**सही/- (अधिकृत अधिकारी)**
**येस बँक लिमिटेड**



**यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India**

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

**स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रँच- मुंबई**

तळमजला, १०४, भारत हाऊस, एम. एस. मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१
ईमेल: samvmumbai@unionbankofindia.bank

**ताबा सूचना [नियम- ८(१)] (स्थावर मालमत्तेसाठी)**

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे युनियन बँक ऑफ इंडिया, स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रँच, मुंबई यांचे अधिकृत अधिकारी असल्याने, त्यांनी सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (कायदा क्र. ५४, २००२) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट(अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता निर्देशित कलम १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार, नामे, **मेसर्स विजय पाटोडा ॲग्रो प्रा. लि., श्री. रामकृष्ण मारोतीराव बांगर, श्री. सत्यभामा रामकृष्ण बांगर आणि मेसर्स पाटोदा तालुक दूध व्यवहार सहकारी संस्था दूध उत्पादक आणि पुरवठा संघ लि.** यांना नोटीसमध्ये नमूद केलेली रक्कम **रु.१७,४८,१६,१०२.३८ (रुपये सतरा कोटी अठ्ठेचाळीस लाख सोळा हजार एकशे दोन आणि अडतीस पैसे फक्त) दि. २८.०२.२०२५** रोजीनुसार निर्देशित सूचना मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत पुढील व्याजासह परतफेड करणारे आवाहन करणारी मागणी सूचना दिनांकित २८.०३.२०२५ जारी केली.

कर्जदार रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, कर्जदाराला आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी निर्देशित नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर निर्देशित कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत त्याला/ तिला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सदर **दि. ३० जुलै २०२५** रोजी भौतिक ताबा घेतला आहे.

मृत कर्जदाराचे कर्जदार आणि कायदेशीर वारस विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार हा **रु.१७,४८,१६,१०२.३८ रुपये (रुपये सतरा कोटी अठ्ठेचाळीस लाख सोळा हजार एकशे दोन आणि अडतीस पैसे फक्त) दि. २८.०२.२०२५** रोजीनुसार आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर आकस्मिक शुल्क यासाठी युनियन बँक ऑफ इंडिया यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.

सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराला उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, निर्देशित कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधले जात आहे.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

बिगरशेती जमीन मोजमापे १ एच ६८ आर गट क्र. ७८४ मध्ये (जमीन मोजमापे १ एच २८ आर + ० एच ४० आर), गाव- तांबराजुरी, ता. पाटोदा, जि. बीड, महाराष्ट्र यांचे ते सर्व भाग, तुकडे आणि पार्सल, श्री. रामकृष्ण मारोतीराव बांगर यांच्या नावाने. सीमा- पूर्व- बबन मारोतराव शिंदे, पश्चिम- त्र्यंबक अंबादास शिंदे, दक्षिण- गाडेकर आणि इतर, उत्तर- बीडनगर रोड.

**सही/-**
**सिद्धार्थ एस. म्हाडे**
**अधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक**
**युनियन बँक ऑफ इंडिया**

**दिनांक: ३०.०७.२०२५**
**ठिकाण: बीड**



**यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India**

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

**स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रँच - मुंबई**

तळमजला, १०४, भारत हाऊस, एम. एस. मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१
ई-मेल : samvmumbai@unionbankofindia.com

**ताबा सूचना [रुल ८ (१)] (स्थावर मालमत्तेकरिता)**

ज्याअर्थी, **युनियन बँक ऑफ इंडिया**चे, स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेन्ट ब्रँच, मुंबई, प्राधिकृत अधिकारी म्हणून असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (२००२चा ॲक्ट नं. ५४) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या रुल ३ यासह वाचलेल्या सेक्शन १३(१२) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत पुढील व्याजासह **३१.१०.२०१७** रोजीप्रमाणे **रु. २६,६५,२६,४६८.००** (रुपये सव्वीस कोटी पासष्ट लाख सव्वीस हजार चारशे अडुसष्ट फक्त) असलेल्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता ऋणको म्हणजेच **(१) मेसर्स पाटोदा तालुका दूध व्यावसायिक सहकारी संस्था'ज दूध उत्पादक ॲण्ड पुरवठा संघ लि.**, पत्ता- पाटोदा व्हिलेज व तालुका, जि. बीड, महाराष्ट्र-४१४ २०४ व येथेसुद्धा- डॉ. आर. जी. राव व्हिला, तळमजला, ब्लेझ चर्चच्या पुढे, सीझर रोड, अंधेरी, मुंबई-४०० ०५८. **(२) श्री. रामकृष्णा बांगर, (३) श्रीमती सत्यभामा बांगर, (४) श्री. महादेव श्रीपती बांगर व (५) दिवंगत श्री. किसनराव यशवंत कंटाळे** (आता दिवंगत असलेले), सर्व (२) ते (५) यांचा पत्ता- पाटोदा व्हिलेज व तालुका, जि. बीड, महाराष्ट्र-४१४ २०४ यांच्यावर फर्मांविणारी दिनांकित १०.११.२०१७ मागणी सूचना निर्गमित केली आहे :

ऋणको व दिवंगत ऋणको म्हणजेच दिवंगत श्री. किसनराव यशवंत कंटाळे यांचे कायदेशीर वारसदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरले आहेत, ऋणको, कायदेशीर वारसदार तसेच आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आज दिनांक **३० जुलै, २०२५** रोजी उक्त रुल्सच्या रुल ८ यासह वाचलेल्या उक्त ॲक्टच्या सेक्शन १३(४) अंतर्गत त्याला/ तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे. विशेषकरून ऋणको, दिवंगताचे कायदेशीर वारसदार तसेच आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेबाबत कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी केलेला कोणताही व्यवहार **३१.१०.२०१७** रोजीप्रमाणे **रु. २६,६५,२६,४६८.००** (रुपये सव्वीस कोटी पासष्ट लाख सव्वीस हजार चारशे अडुसष्ट फक्त) व त्यावरील पुढील व्याज व अन्य आकस्मिक आकार यासह रकमेकरिता (नंतरच्या वसुलीच्या विषयाधीन, जर असल्यास) या रकमेकरिता युनियन बँक ऑफ इंडियाच्या आकाराच्या विषयाधीन असणार आहे.

सुरक्षित मत्तेच्या उपलब्ध वेळेत विमोचनाकरिता ॲक्टच्या सेक्शन १३च्या सब-सेक्शन (८)च्या तरतुदींकडे ऋणकोंचे लक्ष वेधीत आहोत.

**स्थावर मालमत्तेचे वर्णन**

पुढील व्यावसायिक जमिनीचे सर्व खंड व तुकडे- सर्व्हे नं. ३२७, कसबे व तालुका पाटोदा, जिल्हा बीड, मोजमापाची ८७१२० चौ.फू., श्री. रामकृष्णा एम. बांगर यांच्या नावे असलेली. सीमा : पूर्व : श्रीकृष्णा दूध प्रक्रिया प्रकल्प; पश्चिम : रोड; दक्षिण : मांजरसुबा पाटोदा रोड; उत्तर : एमआयडीसी रोड.

**स्वाक्षरी/-**
**सिद्धार्थ एस. म्हाडे**
**प्राधिकृत अधिकारी,**
**युनियन बँक ऑफ इंडिया**

**दिनांक : ३०.०७.२०२५**
**स्थळ : बीड**



**एयू स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**

AU SMALL FINANCE BANK — A SCHEDULED COMMERCIAL BANK

**एक शेड्यूल्ड कमर्शियल बँक**

**नोंदणीकृत कार्यालय: १९-ए, धुळेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर- ३०२००१ (CIN: L36911RJ1996PLC011381)**

**मागणी सूचना 2002 च्या सिक्युरिटायझेशन ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) अंतर्गत**

''सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२''च्या सेक्श