MIRAE ASSET Mutual Fund

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs, radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address
July 26, 2025	6:00 P.M.	Hotel Prasad Food Divine, C, Baban Smruti, Opp. Reliance Smart, Y K Nagar, Virar West, Virar, Maharashtra - 401 304.

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625)
Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. ☎ 1800 2090 777 (Toll free), ✉ customercare@miraeasset.com www.miraeassetmf.co.in

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank | शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखे रोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सतर्क करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदारांचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक (डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि आयसीआयसीआय न्यू लॅन)	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१.	मुकेशकुमार पाठक आणि रुक्मिणी मुकेश पाठक - जुना डीएचएफएल लॅन क्र:- २८४०००००५४४ आणि नवीन डीएचएफएल लॅन क्र:- क्युझेडएसएचटी०००५०१२०६१	फ्लॅट क्र. ६०२, ६वा मजला, गुरुनाथ टॉवर, प्लॉट क्र. २ आणि ३, सर्व्हे क्र. २१७, हिस्सा क्र. ३ (पी), गाव टिटवाळा, तालुका कल्याण, कल्याण आणि डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दींमधील, वेढांत मिलेनियाच्या जवळ, टिटवाळा पूर्व, महाराष्ट्र, ठाणे - ४०१२०८/ जुलै २२, २०२५	मार्च २५, २०२५ रु. १४,२६,४०९/-	शहापूर

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.
दिनांक : जुलै २४, २०२५, ठिकाण: महाराष्ट्र
प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना

या द्वारे सर्वसाधारण नागरिकांना सूचित करण्यात येते की, **कै. होशियार सिंग धिंग्रा** आणि **श्रीमती मंजीत कौर धिंग्रा** हे मूळ सह-मालक होते आणि त्यांनी कोझीहोम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या भांडवल/मालमत्तेतील समावेशक ५ शेअर्स प्रत्येकी रु. ५०/- किंमतीचे, ज्यांचे क्रमांक ३४१ ते ३४५ असून ते शेअर प्रमाणपत्र क्र. ९९ अंतर्गत जारी करण्यात आले होते आणि सहाव्या मजल्यावरील सी-६४ या क्रमांकाचा ८५० चौ.फुट चटई क्षेत्रफळ असलेला सदनिकेचा समावेश होता. वरील सोसायटी वांद्रे गावातील सी.टी.एस. नं. सी/११५१ या भूखंडावर बांधण्यात आलेल्या भूखंड क्र. २५१, पाली हिल, वांद्रे, मुंबई - ४०००५० येथे स्थित आहे. सदर सदनिका कै. होशियार सिंग धिंग्रा यांनी श्री. थॉमस डी'सूझा आणि श्रीमती सेराफिन डी'सूझा यांच्याकडून दि. ०४ जून, १९८४ रोजीच्या ट्रान्सफर करारान्वये संपादित केली होती. यानंतर, सदर कै. होशियार सिंग धिंग्रा यांचे दि. ०७ फेब्रुवारी, २००२ रोजी मृत्यू झाला आणि त्यांनी कोणतेही मृत्युपत्र न करता मृत्यु पावले. त्यांच्या मृत्युसमयी त्यांच्यामागे त्यांची पत्नी (१) श्रीमती मंजीत कौर धिंग्रा, त्यांचे तीन पुत्र (२) श्री. परविंदर सिंग धिंग्रा, (३) श्री. नरिंदर सिंग धिंग्रा, (४) श्री. कुलविंदर सिंग धिंग्रा आणि एक विवाहित कन्या (५) श्रीमती रविंदर कौर झाम, हे वारस म्हणून उत्तराधिकार कायद्यानुसार उरले. त्यानंतर, श्रीमती मंजीत कौर धिंग्रा आणि वरील कै. होशियार सिंग धिंग्रा यांचे वारस (१) श्री. परविंदर सिंग धिंग्रा, (२) श्री. कुलविंदर सिंग धिंग्रा, (३) श्रीमती रविंदर कौर झाम यांनी त्यांचा सदर सदनिकेतील संयुक्त हिस्सा, हक्क, मालकी, स्वारस्य, अधिकार वगैरे श्री. नरिंदर सिंग धिंग्रा यांच्याकडे स्वतंत्र आणि नोंदणीकृत गिफ्ट डीडद्वारे हस्तांतरित केला, ज्यामुळे ते सदर सदनिकेचे एकमेव व निर्विवाद मालक ठरले आहेत. सदर श्री. नरिंदर सिंग धिंग्रा सदनिकेच्या प्रत्यक्ष ताब्यात असून, आता ते वरील सदनिकेवर आयसीआयसीआय बँकेकडून कर्जसुविधा मिळविण्यास इच्छुक आहेत.
कोणत्याही व्यक्ती/संस्थेने वरील सदनिके क्रमांक सी-६४ बाबत अथवा त्यातील कोणत्याही भागासंबंधी कोणताही दस्तऐवज, लेखी कागदपत्रे तयार केले असल्यास, किंवा कोणतेही हक्क, विक्री, गहाण, ट्रस्ट, लियन, ताबा, भेट, वारसा, विमोचन, भाडेपट्टा इत्यादी स्वरूपाचा दावा अथवा हरकत असल्यास आणि/किंवा मूळ शीर्षक कागदपत्रे धारणा केली असल्यास, त्यांनी ही माहिती पुराव्यासह या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत खालील दिलेल्या पत्त्यावर कळवावी. अन्यथा, अशा कोणत्याही व्यक्ती/संस्थेचा कोणताही दावा, आक्षेप, अडथळा वगैरे ग्राह्य धरला जाणार नाही व आयसीआयसीआय बँक वरील सदनिका सी-६४ वर गहाण व्यवहार पुढे नेईल व तो अंतिम मानला जाईल. या कालावधीनंतर कोणतेही दावे ग्राह्य धरले जाणार नाहीत आणि बँकेस कोणतीही पूर्वसूचना न देता गहाण व्यवहाराची नोंद करण्यास मोकळीक असेल.
दिनांक: २४ जुलै, २०२५
हर्षल आर. मिस्त्री
वकील
बि/७, पार्ले कॉलनी, सहकार मार्ग, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०००५७ मो. क्र.: +९१-९७६९९६६७१६
ई-मेल आयडी: connechtrm11@gmail.com

निडो होम फायनान्स लि.

(याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) (यापुढे एनआयडीओ म्हणून संदर्भित)
नोंदणीकृत कार्यालय येथे स्थित टॉवर ३, ५वा मजला, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०००७०

सरफैसी ॲक्ट,२००२ च्या नियम ८(१) अन्वये कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात)** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ऑर्डिअन्स, २००२ (आदेश ३ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत देयाच्या दिनांकापर्यंतचे सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह सदर सूचनेत नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी संबंधित कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता येथील खालील तपशीलाप्रमाणे सूचना जारी करण्यात आली होती. सदरहू कर्जदार/सह कर्जदारांनी सदर रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/सह कर्जदारांना आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी नमूद केलेल्या तारखेस सदरहू नियमाच्या नियम ८ सहवाचता सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा सबंधत तारखेपासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभारांसह त्यातील विशिष्ट रकमेकरिता **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) च्या** प्रभाराच्या अधीन राहील.
कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार, तारण, थकीत देय, कलम १३(२) अन्वये पाठवलेली मागणी सूचना आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम आणि कब्जाची तारीख यांचा तपशील खालीलप्रमाणे:

१. कर्जदार, सह कर्जदार, हमीदार यांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते आणि कर्ज रक्कम:-
मारूती यशवंत वरंकर (कर्जदार) माधुरी मारूती वरंकर (सह कर्जदार) ए खोली क्र.४, नंदलाल आर दुबे चाळ दुबे कंपाऊंड काजुपाडा बोरिवली पूर्व पिन कोड - ४०००६६.
लॅन: एलएएनडी०सीपी०००००६०७९४ **कर्ज करार तारीख: १०.१०.२०१८**
कर्ज रक्कम: रु.४३,७५,०००/- (रुपये त्रेचाळीस लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)
मागणी सूचना तारीख: ०९.०५.२०२५ **एनपीए तारीख:** ०७.०५.२०२५
थकबाकी रक्कम रु.४५,३४,९७४.५३/- (रुपये पंचेचाळीस लाख चौतीस हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर आणि त्रेपन्न पैसे मात्र) ०९.०५.२५ रोजी थकीत आणि देय असलेले **१०.०५.२५** पासून पुढील व्याजासह.
सांकेतिक कब्जाची तारीख: २३.०७.२०२५
मिळकतीचे परिशिष्ट: चे ते सर्व भाग आणि विभाग, शॉप क्र.२ तळ मजला, ए विंग, बिल्डिंग क्र.५, विंद्रा क्लासिक प्लॉट क्र. १७-२४, शेर ई पंजाब को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., महाकाली केव्हस रोड लगत, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३ मोजमापित क्षेत्र १४३ चौ.फू. बिल्ट-अप, सी.टी.एस. क्र.३६८/३००, गाव मोगरा, आणि तालुका अंधेरी.

२. कर्जदार, सह कर्जदार, हमीदार यांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते आणि कर्ज रक्कम:-
संदीप पांडुरंग खांबे (कर्जदार) निशा संदीप खांबे (सह कर्जदार) फ्लॅट क्र.२०६, २रा मजला, बी विंग, डॅफोडिल बिल्डिंग, अभिषेक प्लोरिडा हजारे नगर, कर्जत नेरळ - ४१०१०१
लॅन: एलकेवायएनएसीएच०००००८७३३९ **कर्ज करार तारीख: २३ मार्च २०२१**
कर्ज रक्कम: रु.१६,५०,८००/- (रुपये सोळा लाख पन्नास हजार आठशे मात्र)
मागणी सूचना तारीख: ०९.०५.२०२५ **एनपीए तारीख:** ०७.०५.२०२५
थकबाकी रक्कम रु.१४,६२,६०९.१२/- (रुपये चौदा लाख बासष्ट हजार सहाशे नऊ आणि बारा पैसे मात्र) ०९.०५.२५ रोजी थकीत आणि देय असलेले **१०.०५.२५** पासून पुढील व्याजासह.
सांकेतिक कब्जाची तारीख: २३.०७.२०२५
मिळकतीचे परिशिष्ट: चे ते सर्व भाग आणि विभाग, फ्लॅट धारक क्र.४०४, ४था मजला वर, श्री पूजा अशा नावाच्या बिल्डिंग मध्ये मोजमापित चटई क्षेत्र २२.९८ चौ.मीटर्स विशेष बाल्कनी ४.९५ चौ.मीटर्स अधिक १.२९ कपाट क्षेत्र, मिळकत धारक सर्व्हे क्र.२९/४/१, प्लॉट क्र.१, क्षेत्र मोजमापित सुमारे ५०० चौ.मीटर्स आणि सर्व्हे क्र.२९/४/ए/२, प्लॉट क्र.२ क्षेत्र मोजमापित सुमारे ३५० चौ.मीटर्स असलेले आणि वसलेले येथे महसूल गाव बोपले, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २४.०७.२०२५
सही/- प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फायनान्स लिमिटेड करीता (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात)

निडो होम हाऊसिंग फायनान्स लि.

(याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) नोंद. कार्यालय: ५वा मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-४०००७०

ई-लिलाव - १५ दिवसीय सांविधानिक विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री.
सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद मिळकत ही जोडलेल्या कोष्टकात नमूद रक्कम थकीत कर्जाच्या **वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.**
सदर मिळकत ही त्यांनी घेतलेल्या कर्जाकरिता **निडो होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात)** कडे कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी गहाण ठेवली आहे. तारण धनकोंकडे खालील नमुद तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे	वसुलीची रक्कम	राखीव किंमत आणि ईएमडी	लिलावाची तारीख आणि
शीतल प्रसाद अशरफिलाल गुप्ता (कर्जदार) अशरफिलाल गौरीशंकर गुप्ता (सह कर्जदार) प्रमिला शीतल प्रसाद गुप्ता (सह कर्जदार)	**लॅन क्र. एलकेओएच०एचएल००००००८९५९७ आणि एलकेओएच०टीयु००००००८९७६५** अन्वये **२३.०७.२०२५ रोजीस रु. १,१३,६८,४५८/-** (रुपये एक कोटी तेरा लाख अडुसष्ट हजार चारशे अठ्ठावन्न मात्र) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	**रु. ९९,५८,५००/-** (रुपये नव्व्याणण्व लाख अठ्ठावन्न हजार पाचशे मात्र) **इसारा अनामत रक्कमरु.९,९५,८५०/-** (रुपये नऊ लाख पंच्याण्णव हजार आठशे पन्नास मात्र)	**१४.०८.२०२५ ११ ते दुपारी १२ दरम्यान (५ मिनिटांच्या अमर्यादित आपोआप वाढीसह)**
निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ: ३१.०७.२०२५ स. ११.०० ते दु. ३.००		**प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक: २१.०४.२०२५**	

तारण मत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला वर, बी विंग मध्ये मोजमापित ३९४ चौ.फू., चटई क्षेत्र रेरा नुसार म्हणजे ४७३ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र टेंडिस (पूर्वी महेश रेसिडेन्सी) अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील त्यासह एक ओपन कार पार्किंग स्पेस धारक क्र.१८ येथे स्थित एम.जी.रोड, डहाणूकरवाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ बांधकमित चे ते सर्व भाग आणि विभाग जमिन स्थित असलेले आणि वसलेले येथे गाव कांदिवली, तालुका बोरिवली धारक सी.टी.एस.क्र.९६०, ९६१/१ ते १८ मधील जिल्हा आणि नोंदणीकृत मुंबई शहर च्या उप जिल्हा, मुंबई उपनगर जिल्हा चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

टीप :- १) लिलाव विक्री वेबसाईट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** मार्फत ऑनलाईन करण्यात येईल आणि फक्त तेच बोलीदार ज्यांनी वैध ईमेल, ओळखीचा पुरावा आणि छायाचित्र पुरावा, पॅन कार्ड धारण केलेले आहे आणि **डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस** मार्फत इअरचा रितसर भरणा केलेला आहे ते सदर **''ऑनलाईन ई-लिलावामध्ये''** सहभागी होण्यासाठी पात्र राहतील.
२) इच्छुक बोलीदारांनी लाभकारी नाव: निडो होम फायनान्स लिमिटेड, बँक: स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. ६५२२६८४५१९९, सरफैसी-लिलाव, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड: SBIN0001593 मध्ये डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे त्यांची इअर सादर करणे आवश्यक आहे.
३) इअरसह ऑनलाईन अर्ज बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे १३.०८.२०२५
४) विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** ला भेट द्या किंवा **श्री. मौलिक श्रीमली यांना फोन +९१-६३५१८९६६४३/९१७३५२८७२७** वर संपर्क करावा, **हेल्पलाईन ईमेल आयडी: Support@auctiontiger.net.**

मोबाईल क्र. ९००४३५९८३५/९७६८७४६६२४
दिनांक : २४.०७.२०२५
सही/- प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात)

NOTICE

kotak Mutual Fund

Distribution of Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') under Kotak Arbitrage Fund (Erstwhile Known As Kotak Equity Arbitrage Fund)

Notice is hereby given that in accordance with Dividend ('IDCW') Policy approved by Kotak Mahindra Trustee Company Limited (the Trustee to Kotak Mahindra Mutual Fund), the distribution under Monthly IDCW Option of Kotak Arbitrage Fund, is as under:

Name of the Scheme	Quantum of IDCW (Rs. per unit)*	Record Date	Face Value (Rs. per Unit)	NAVs as on July 22, 2025 (Rs.)
Kotak Arbitrage Fund – Regular Plan-Monthly IDCW Option	0.0528	July 28, 2025	10	10.7527
Kotak Arbitrage Fund – Direct Plan - Monthly IDCW Option	0.0617			11.2411

*Distribution of the above IDCW is subject to the availability and adequacy of distributable surplus.

Note: The Payment of IDCW will be subject to deduction of applicable statutory Levy.

Pursuant to payment of IDCW, the NAVs of the IDCW Options of the Scheme would fall to the extent of payout and statutory levy if any.

All Unit Holders / Beneficial Owners of the above mentioned IDCW Options of the scheme, whose names appear in the records of the Registrar, Computer Age Management Services Ltd. / Depositories as on July 28, 2025 will be eligible to receive the IDCW.

For Kotak Mahindra Asset Management Company Limited
Investment Manager – Kotak Mahindra Mutual Fund

Mumbai
July 23, 2025
Sd/-
Authorised Signatory

Any queries / clarifications in this regard may be addressed to:
Kotak Mahindra Asset Management Company Limited
CIN: U65991MH1994PLC080009 (Investment Manager for Kotak Mahindra Mutual Fund)
6th Floor, Kotak Towers, Building No.21, Infinity Park, Off: Western Express Highway, Goregaon - Mulund Link Road, Malad (East), Mumbai - 400 097.
Phone Number: 18003091490 / 044-40229101 • Email: mutual@kotak.com • Website: www.kotakmf.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

पिरामल फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वी पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात)
(यानंतर पीएफएल/तारण धनको म्हणून संदर्भित) सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९
नोंदणीकृत पत्ता: युनिट क्र - ६०१, ६वा मजला, पिरॅमल अमिती इमारत, पिरॅमल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कामिनी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई - ४०००७०
दू. +९१ २२ ३८०२ ४०००
शाखा कार्यालय: एचडीआयएल टॉवर्स, तळमजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१, महाराष्ट्र.

कब्जा सूचना
सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८-(१) अन्वये स्थावर मिळकतीकरिता आणि परिशिष्ट IV

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पिरामल फायनान्स लिमिटेड **(पूर्वी पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात)** (यानंतर पीएफएल/तारण धनको असे उल्लेखित) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी येथील खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणुन कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा येथील खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याजासाठी पिरामल फायनान्स लि. (पूर्वी पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (यानंतर पीएफएल/तारण धनको म्हणून संदर्भित) च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
१.	(कर्ज कोड क्र. ०५००००१३१९७/मुंबई - वांद्रे शाखा), आर सुब्रमण्यम रामया थेवर (कर्जदार) शानबागम आर सुब्रमण्यम थेवर (सह-कर्जदार)	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग - फ्लॅट क्र. १०३, जे विंग, रॉयल पाम्स रेसिडेन्सी कोपरोली, भिमाशंकर रोड, नवीन पनवेल, नवीन पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र - ४१०२०६	२४/०३/२०२५ करिता रु. १६,३५,१९६/- रुपये सोळा लाख पस्तीस हजार एकशे शहान्नव मात्र	१८/०७/ २०२५
२.	(कर्ज कोड क्र. ०६९०००००४७७३)/ ठाणे-कल्याण शाखा), भुरालाल भैरवजी पटेल (कर्जदार), राधा भुरालाल पटेल (सह-कर्जदार १)	मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग - फ्लॅट क्र. ०४, तळ मजला, इमारत क्र. टी ए-८, माऊंट व्हयु सीएचएसएल, चिपळे गाव, माथेरान रोड, पनवेल, एन एम रायगड, महाराष्ट्र - ४१०२०६	२४/०३/२०२५ करिता रु. २२,३८,९३७/- रुपये बावीस लाख अडतीस हजार नऊशे सदतीस मात्र	१८/०७/ २०२५

दिनांक : जुलै २४, २०२५
ठिकाण : महाराष्ट्र
सही/- (प्राधिकृत अधिकारी)
पिरामल फायनान्स लिमिटेड

मॅग फिनसर्व्ह कंपनी लि.

MAG FINSERV Loans for Better Living
"मॅग हाऊस", ललित मोहन बझार मागे लक्ष्मीनगर,फलटण.

लिलाव नोटिस

सर्व संबंधित कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचित केले जाते की, आम्ही, मॅग फिनसर्व्ह कंपनी लिमिटेड ("मॅग") अशा थकीत सोन्याच्या दागिन्यांचा लिलाव करत आहोत ज्यांनी नोंदणीकृत लिलाव सूचना आणि वारंवार स्मरणपत्रांद्वारे कळवूनही त्यांचे कर्ज नियमित केले नाही किंवा थकबाकी भरली नाही. खालील कर्ज खात्यांमध्ये तारण ठेवलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा सार्वजनिक लिलाव ११.०८.२०२५ रोजी दुपारी २ वाजता खालील ठिकाणी "मॅग हाऊस", ललित मोहन बाजार, लक्ष्मी नगर, फलटण - ४१५५२३ येथे आयोजित केला आहे. बोलीदारांना ११ ऑगस्ट २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० ते दुपारी १२.०० वाजेपर्यंत सोन्याच्या दागिन्यांची तपासणी करण्यासाठी आणि त्यांची बोली सादर करण्यासाठी आमंत्रित केले आहे. ठिकाण किंवा तारखेतील कोणताही बदल (जर असेल तर) लिलाव केंद्रावर प्रदर्शित केला जाईल. कोणत्याही कारणास्तव येथे नमूद केलेल्या तारखेला लिलाव आयोजित करता आला नाही किंवा त्याच दिवशी लिलाव पूर्ण झाला नाही, तर "मॅग" पुढील कोणत्याही तारखेला त्याच अटी आणि शर्तीसह लिलाव आयोजित करण्याचा किंवा नंतर लिलाव आयोजित करण्याचा अधिकार राखून ठेवते. जर ग्राहकाचा मृत्यू झाला असेल, तर लिलावाशी संबंधित सर्व अटी नामनिर्देशित व्यक्ती / कायदेशीर वारसांना लागू असतील.
कोपर खैरणे प्रशांत सुरेश मोरे (01402614871101), (01402614997701), (01402615110901), (01402615151701), (01402615209101), रामदास सुब्राव पोटे (01402614881501), सचिन मारुती देठे (01402614952901), कोमल श्रीकृष्ण देशमुख (01402614956001), (01402615124401), पृथ्वी अशोक जगताप (01402615039101), (01402615110601), (01402615110501), दिप्ती दिलीप बायकर (01402615121801), भास्कर नारायण चौकी (01402615143401), संदीप बालकृष्ण शेटे (01402615210801).
लिलाव "जसे आहे तिथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जसे आहे तसे" या तत्त्वांवर केला जाईल आणि "मॅग" सोन्याच्या दागिन्यांची गुणवत्ता, शुद्धता, कार्टेज, वजन किंवा मूल्यांकन याबाबत कोणतेही प्रतिनिधित्व किंवा हमी देत नाही. "मॅग" त्यांच्या पूर्ण विवेकबुद्धीनुसार, कोणतीही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव यादीतील कोणतेही खाते आणि कोणतीही कार्यवाही पुढे ढकलू शकते किंवा काढून टाकू शकते आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व बोली किंवा ऑफर नाकारू शकते. कर्जदारांच्या तारण ठेवलेल्या दागिन्यांची माहिती आणि इतर तपशील संबंधित शाखेत प्रदर्शित केले आहेत. थकीत कर्जदारांना ही सूचना प्रकाशित झाल्यानंतरही लिलावाच्या तारखेपर्यंत व्याजासह आणि सर्व लागू शुल्कासह संपूर्ण देयके परत करण्याचा आणि त्यांचे कर्ज खाते बंद करण्याचा किंवा नियमित करण्याचा पर्याय आहे, अन्यथा तारण ठेवलेले सोन्याचे दागिने लिलाव केले जातील आणि उर्वरित देयके (जर असतील तर) संपूर्ण व्याज आणि खर्चासह वसूल केली जातील. लिलाव प्रक्रियेनंतर सदर रक्कम समायोजित केली जाईल. या प्रकाशनाच्या दिवशी किंवा त्यानंतर बंद झालेल्या किंवा नियमित केलेल्या कर्जदारांना प्रमाणित प्रकाशन शुल्क भरावे लागेल. कर्जदारांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या नवीनतम बँक खात्याची माहिती सादर करावी / अपडेट करावी जेणेकरून जास्त लिलाव रक्कम, (जर असेल तर), वेळेवर परत करता येईल. सविस्तर माहिती, अटी आणि शर्तींसाठी, मॅग फिनसर्व्ह कंपनी लिमिटेडच्या संबंधित शाखा कार्यालयाशी संपर्क साधा.

तारीख : २२/०७/२०२५
स्थळ : फलटण
अधिकृत अधिकारी :
मॅग फिनसर्व्ह कंपनी लि.

बँक ऑफ महाराष्ट्र

Bank of Maharashtra A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING