अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KOMAL SUHAS NAIK TO KOMAL VAIBHAV DUDAM AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: M-2610439 DATED: APRIL 09-15, 2026. CL-108

I, HAVE CHANGED MY NAME FROM RAJKUMAR JURIOMAL JESWANI TO RAJU JURYOMAL JESWANI AS PER MY AADHAR NO :- 240897829714 CL-282

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SAGEETA RAJKUMAR JESWANI TO SANGEETA RAJU JESWANI AS PER MY ADDHAR CARD NO : 510408675460 CL-283

I DODIYA DHARMESHBHAI HARIBHAI RESIDENCE OF VILLAGE ADAVI, TEHSIL KODINAR, DISTRICT GIR SOMNATH, STATE GUJARAT, PIN NO 362720 HAVE CHANGE MY MINOR DAUGHTER NAME FROM MISHTHA TO DODIYA MISHTHA DHARMESHBHAI VIDE AFFIDAVIT DATED 11 APR 2026 BEFORE ADVOCATE AND NOTARY BY DEV RAJ SHARMA UDHAMPUR (J&K) COURT. CL-308

I NANDKUMAR SAKHARAM HAVE CHANGED MY NAME TO NANDKUMAR SAKHARAM KAMBLE VIDE MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE (REF NO-M-263040) CL-317

I KRISHNADAS E KUTTANVARIER HAVE CHANGED MY NAME TO KRISHNADAS EKKANDATH VIDE MAHARASHTRA GOVERNMENT GAZETTE (REF NO-M-25494196) CL-317 A

I AM CHANGING MY NAME FROM NITIN SOOD TO NITIN KUMAR SOOD FOR PASSPORT ISSUANCE. CL-455

I, PRAVAT RANJAN BEHERA , R/O B-505, RAJ SPLENDOUR, VIKHROLI WEST, MUMBAI-400083, HAVE CHANGED MY MINOR SON'S NAME FROM 'SRI JYOTIPRAKASH BEHERA' TO 'JYOTIPRAKASH BEHERA' VIDE AFFIDAVIT DATED 13.03.2026. CL-511

I, RAJARAM SUBRAMANIAN RESIDING AT A/506, ARIHANT ABHILASHA CHS, SECTOR 35H, KHARGHAR HAVE CHANGED/ CORRECTED MY MINOR SON'S NAME FROM SUMEDH TO SUMEDH RAJARAM FOR ALL FUTURE PURPOSES VIDE AFFIDAVIT DATED 16.04.2026 SWORN BEFORE THE EXECUTIVE MAGISTRATE, PANVEL. CL-518

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SANIYA MUSTAHEEN ALEKAR TO SANIYA MOHAMMED AZIM MHATE AS PER THE DOCUMENTS. CL-699

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात
मृत्युपत्र आणि विनामृत्युपत्र न्यायाधिकरण
याचिका क्र. ३५६२ सन २०२५

श्री. रवि धनराज भाटीया, विवाहित, पेशाः निवृत्त, मुंबई, महाराष्ट्रचे भारतीय रहिवासी, जे त्यांच्या निधनाच्या वेळी कायमचे राहणार X-१३, फ्लॅट क्र. २०५, गार्डन व्ह्यू, शास्त्री नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५३ येथे यांची मिळकत आणि क्रेडिटस्च्या प्रशासकीय पत्राकरिता याचिका. ...**मयत**

प्रवाहनपत्र

साक्षी रवि भाटीया,

हिंदु, मुंबईच्या भारतीय रहिवासी, वय साधारण ३० वर्षे, पेशा: व्यवसाय, राहणार X-१३, फ्लॅट क्र. २०५, गार्डन व्ह्यू, शास्त्री नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५३ येथे .

(वरील नावाच्या मयत व्यक्तीची मुलगी म्हणुन)

...**याचिकाकर्ता**

प्रति,

१. कमलादेवी भाटीया

(पत्ता माहीत नाही)

२. सर्व संबंधित

जर तुमचा वरील नावाच्या मयताच्या मिळकतीमध्ये कोणताही हितसंबंध असल्यास तुम्हाला प्रशासकीय पत्राच्या मंजुरीपूर्वी कार्यवाही पाहण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

जर तुम्ही प्रशासकीय पत्राच्या मंजुरीला विरोध करण्यास इच्छुक असाल तर तुमच्यावर बजावलेल्या सदर आदेशनपत्राच्या सेवेपासून १४ दिवसांत एक कॅव्हिएट प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टर यांच्या कार्यालयात एक कॅव्हिएट दाखल करणे आवश्यक आहे.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, राज्य विधी सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय विधी सेवा समिती, जिल्हा विधी सेवा प्राधिकरण आणि तालुका विधी सेवा समिती यांच्याकडून पात्रता निकषानुसार तुम्हाला मोफत विधी सेवा उपलब्ध आहे आणि तुम्ही पात्र असल्यास आणि तुम्ही मोफत विधी सेवा घेऊ इच्छित असल्यास तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही विधी सेवा प्राधिकरण/ समितीशी संपर्क करु शकता.

साक्षीदार श्री. श्री चंद्रशेखर, मुख्य न्यायाधीश, मुंबई, सदर ०६ एप्रिल, २०२६.

सही/-
प्रोथोनोटरी ॲण्ड सिनियर मास्टरकरिता
सही/-
सीलर
सदर ७ एप्रिल, २०२६
आशिष ए. दुबे
याचिकाकर्त्याकरिता वकील
-१६, मोतिबाई वाडीया बिल्डिंग,
एस. ए. ब्रेलवी रोड, हॉर्निमन सर्कल
जवळ, फोर्ट, मुंबई- ४००००१
ॲडव्होकेट कोड: I-३२३७
रजि. क्र. एचएएच/३२२०/२०१२
मोबा. क्र. ८८९८७७४३६२
ओ.एस. रजि. क्र. १२३२३

जाहिर सुचना

तमाम लोंकास कळविण्यात येते की, माझे अशिल हे गाव गोडदेव ता. व जि. ठाणे येथील मिळक्त जुना सर्वे क्रं. ३३५, नविन सर्व्हे क्रं. २५, हिस्सा क्रं. १३ व १४ ही जमीन मिळकत श्री प्रमोद अशोक पाटील, श्री विकास अशोक पाटील व श्रीमती किशोरी अशोक पाटील हयांच्याकडून विकत घेत आहे. सदर जमीन मिळकतीचे मला नामधिकारचे शोध घेण्याचे व टायटल / शिर्षक निर्दोष असल्याविषयीचे प्रमाणपत्र देण्याची विनंती माझ्या अशिलाने केलेली आहे. तरी सदर मिळक्तीवर कोणत्याही व्यक्तीचा / इसमाचा हक्क अधिकार किंवा हितसंबंध असेल त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत सर्व पुराव्यानिशी खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणताही हक्क अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे, असे समजून माझे अशिल व्यवहार पुर्ण करतील व टायटल दिले जाईल हयाची नोंद घ्यावी.

सही
पुनम मेहता (वकील)
ए २१०१, सालासार इक्सोटीया १
जी सी सी नॉर्थ लॉन जवळ, जी सी सी रोड
मिरा रोड, ठाणे.

जाहीर सूचना

याद्वारे जनतेस जाहीर सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल खालील वर्णनाची शेती जमीन, मौजे - पिंपरी, ता. व जि. ठाणे येथील, श्री. अमिन नूरअली रंगारा व श्री. निजार नूरअली रंगारा यांचेकडून खरेदी करण्याचा विचार करीत आहेत. सदर शेती जमीन ही वरील नमूद व्यक्ती तसेच इतर सहमालक यांच्या नावाने ७/१२ उताऱ्यात / प्रॉपर्टी कार्डमध्ये नोंद असून सदर जमीन त्यांच्या ताब्यात व मालकी हक्कात आहे.

मालमत्तेचे वर्णन

मौजे - पिंपरी, ता. व जि. ठाणे
सर्व्हे क्र. १०९/१, खाते क्र. ८०, एकूण क्षेत्र ०-६१-२० हेक्टर-आर-पैकी ०-३४-०० हेक्टर-आर इतकी जमीन.

वरील नमूद एकूण क्षेत्र माझे अशिल खरेदी करण्याचा विचार करीत आहेत. सदरच्या जमिनीच्या संदर्भात किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात किंवा त्या शेअर्सच्या संदर्भात किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, विनिमय, गहाणखत, भाडेपट्टी, ग्रहणाधिकार, शुल्क, देखभाल, परवाना, भेटवस्तू, वारसा, शेअर, ताबाजी, सुलभता, ट्रस्ट, वसीयतनामा ताबा, नेमणूक किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे किंवा अन्यथा कोणतेही हक्क असलेल्या किंवा दावा करणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली स्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीस लेखी कळविण्याची विनंती केली जाते अशा कोणत्याही दाव्याच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सर्व आवश्यक आणि सहाय्यक कागदपत्रांसह असे गृहीत धरले जाईल की कोणतेही दावे नाहीत आणि दावे, जर काही असतील तर ते माफ केले गेले आहेत आणि खाली स्वाक्षरी केलेले त्या संदर्भात शीर्षक प्रमाणपत्र जारी करण्यासाठी पुढे जातील आणि जमिनीचे खरेदीखत करण्यात येईल.

दिनांक : १८/०४/२०२६

मेघना श्रा. देसाई (ॲडव्होकेट)
पत्ता: ४०३ / वी विंग वर्धमान वाटीका.
कोलशेत डीमार्ट जवळ कोलशेत
घोडबंदर रोड ठाणे पश्चिम ठाणे ४००६०७
Mob.: ९१९६७००६३८२
meghanadesai13@gmail.com

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात
आर. ए. ई. वाद क्र. १०२८ सन २०२२

प्रेमजी रतनशी शाह,
वय-८३ वर्ष, पेशा-निवृत्त,
द्वारा सी.ए.- जितेन प्रेमजी शाह
ज्यांचा पत्ता-सोनबाई निवास, प्लॉट क्र. २६४-ए१, लखमशी नापू रोड, माटुंगा (पूर्व), मुंबई-४०००१९. ...वादी

विरुद्ध

१. क्रिश्नन रामचंद्रन (मयत असल्याने रद्द)
(मधले नाव माहित नाही)
वय माहित नाही, पेशा: माहित नाही
सीथा रामचंद्रन यांचे वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी, ज्यांचा पत्ता खोली क्र. १०, १ला मजला, सोनबाई निवास, प्लॉट क्र. २६४-ए१, लखमशी नापू रोड, माटुंगा (पूर्व), मुंबई-४०००१९.
१(ए) सीथा रामचंद्रन यांचे अज्ञात वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधी, ज्यांचा पत्ता खोली क्र. १०, १ला मजला, सोनबाई निवास, प्लॉट क्र. २६४-ए१, लखमशी नापू रोड, माटुंगा (पूर्व), मुंबई-४०००१९.
२. निबंधक,
लघुवाद न्यायालय (मुख्य शाखा),
एल. टी. मार्ग, धोबी तलाव, मुंबई-४००००२. ...प्रतिवादी

प्रति,

प्रतिवादी क्र. १(ए) वरील नावाचे सीथा रामचंद्रन यांचे अज्ञात वारस/ कायदेशीर प्रतिवादी.

ज्याअर्थी वरील नावाच्या वादींनी प्रतिवादींच्या विरोधात निष्कानाकरिता विनंती केली आहे आणि प्रतिवादींना लखमशी नापू रोड, माटुंगा (पूर्व), मुंबई-४०००१९ येथील प्लॉट क्र. २६४-ए१ वर स्थित ''सोनबाई निवास'' वादग्रस्त इमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील बाल्कनी (त्यातील) सह मोजमापित २५० चौरस फूट चटई क्षेत्र (किंवा तत्सम) म्हणजेच वादग्रस्त परिसराचा मोकळा आणि शांततापूर्ण सोपविण्यासाठी त्यांना आदेश आणि निर्देश देण्याची विनंती केली आहे. आणि वादामधील विनंतीनुसार पुढील अनुतोषांकरिता.

तुम्हाला दाव्याला उत्तर देण्यासाठी **२३ एप्रिल, २०२६ रोजी दु. २.४५ वा.** व्यक्तीशः किंवा वादाशी संबंधित सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी सक्षम आणि रितसर माहिती असलेल्या प्लिडरद्वारे किंवा वादाशी संबंधित अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देण्यासाठी सक्षम अन्य व्यक्तीद्वारे न्यायालय खोली क्र. १५, ५वा मजला, नवीन ॲनेक्स बिल्डिंग, लघुवाद न्यायालय, लोकमान्य टिळक मार्ग, मुंबई ४००००२ मधील पिठासीन सन्माननीय न्यायाधीशांसमोर समन्सच्या बजावणी पासून ३० दिवसात तुमचे लेखी विवरणपत्र दाखल करण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत आणि हजर राहण्यासाठी याद्वारे समन्स बजावण्यात येत आहे आणि तुम्ही हजर राहण्यासाठी निश्चित केलेला दिवस हा वादाच्या अंतिम निकालाकरिता निश्चित केला असल्यामुळे तुम्ही त्या दिवशी तुमचे सर्व साक्षीदार आणि तुमच्या बचावाच्या पुष्ठ्यर्थ तुम्ही अवलंबुन असलेले पुरावे आणि कागदपत्र सादर करणे आवश्यक आहे.

सूचना घ्यावी की, तुम्ही वरील नमुद दिवशी हजर राहण्यास कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजेरित वादाची सुनावणी होवुन निर्णय केला जाईल.

तुम्ही सदर सुधारित वादाची प्रत सदर न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १५ मधून प्राप्त करु शकता.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले
सदर ०८ जानेवारी, २०२६
शिक्का
सही/-
प्रबंधक

सार्वजनिक नोटीस

याद्वारे सर्व संबंधितांना कळविण्यात येते की, **श्री चंद्रशेखर जमनालाल पुरोहित, उर्फ श्री. चंद्रशेखर जमनालाल पालीवाल** (या पुढे **"मालक"** असे संबोधले जाईल) हे **फ्लॅट क्र. ८०३ व ८०४ 'सी' विंग, लॉईड्स इस्टेट, ॲंटॉप हिल, वडाळा,मुंबई-४०००३७,** याचे कायदेशीर मालक, भोगवटादार व ताबेदार आहेत.

सदर फ्लॅट्स त्यांनी आमचे अशील यांना विक्री करण्याचे ठरवले आहे. त्या अनुषंगाने, सदर फ्लॅट्स मध्ये काही हक्क, दावा, आक्षेप, तक्रार किंवा वाद असल्यास त्यांनी या नोटिसीच्या प्रसिद्धीपासून **१५ (पंधरा) दिवसांच्या** आत आवश्यक कागदपत्रांच्या प्रतींसह खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावे.

निर्दिष्ट मुदतीत कोणीतीही हरकत/दावा प्राप्त न झाल्यास त्यानंतर कोणताही दावा ग्राह्य धरला जाणार नाही व मालकास व आमच्या अशिलास कोणत्याही हरकतींचा विचार न करता व्यवहार पूर्ण करण्याचा अधिकार राहील.

स्थळ : मुंबई **सही/-**
दि. १८/४/२०२६ **ॲड. मंदार सोमण**
२५, बॉम्बे म्युचुअल चैम्बर्स,
अंबालाल दोषी मार्ग,फोर्ट,मुंबई-४००००१,
फोन : ९९६७९११२०१
ई-मेल : mandar.soman82@gmail.com

जाहीर सूचना

ज्यांना संबंधित आहे त्यांच्यासाठी:

सूचित करण्यात येते की, **श्रीम. शितल रविंद्र दाभोळकर** (''मालक'') यांनी त्यांचे मालकी हक्क, हक्क व स्वारस्य खाली नमूद केलेल्या व्यावसायिक युनिटमध्ये, ज्याचे अधिक तपशील खालील परिशिष्टात नमूद केले आहेत, आमच्या पक्षकारास विक्री, हस्तांतरण व सोपविण्यास सहमती दर्शविली आहे.

कोणतीही व्यक्ती/व्यक्ती, ज्यांना खाली नमूद केलेल्या व्यावसायिक युनिटमध्ये कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा स्वारस्य विक्री, अदलाबदल, गहाण, भेट, ट्रस्ट, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, भाडेकरार, खटला, डिक्री, निर्णय, स्थगनादेश, जप्ती, लिस पेन्डेन्स, भार, धारणाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे असल्यास, त्यांनी त्याबाबतची माहिती लेखी स्वरूपात संबंधित कागदपत्रांसह खाली सही करणाऱ्यास त्यांच्या कार्यालयात १०१, रोझ रेसिडेन्सी, १ ला मजला, दिक्षित रोड (एक्स्ट.), श्रद्धानंद रोड लगत, ठक्कर हॉल जवळ, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७ येथे किंवा adv.mark.dmello@gmail.com या ईमेलवर या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळवावी; अन्यथा असे गृहीत धरले जाईल की कोणत्याही व्यक्तीस खाली नमूद केलेल्या व्यावसायिक युनिटमध्ये कोणताही दावा, हक्क, मालकी हक्क किंवा स्वारस्य नाही व असा दावा, असल्यास, त्याग केलेला आणि/किंवा सोडून दिलेला समजला जाईल आणि सदर व्यावसायिक युनिटची विक्री व हस्तांतरण कोणत्याही अशा दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण करण्यात येईल.

वरील संदर्भित परिशिष्टः

व्यावसायिक युनिट क्र. ३, क्षेत्रफळ ३०० चौ. फूट (कार्पेट क्षेत्र) असलेले, **''गणनाथ''** नावाच्या इमारतीच्या २ रा मजल्यावर स्थित, जी **गणनाथ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.** ची आहे, अंतिम प्लॉट क्र. ४१, टाउन प्लॅनिंग स्कीम क्र. IV (माहीम), कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. ४/२०१, माहीम विभाग, मुंबई शहर येथे असलेल्या जमिनीवर बांधलेली असून, तसेच २१८, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम) रेल्वे स्टेशन समोर, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०२८ येथे स्थित असून मुंबई शहर नोंदणी जिल्ह्यात येणारी, **तसेच** गणनाथ को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या शेअर कॅपिटलमध्ये मालकाचा हक्क, मालकी हक्क व स्वारस्य यांसह, प्रत्येकी रु. ५०/- चे ५ (पाच) पूर्णपणे भरलेले शेअर्स, वैशिष्ट्यांकित क्रमांक ५१ ते ५५ (दोन्ही समाविष्ट) असलेले, शेअर सर्टिफिकेट क्र. ११, दिनांक १२ ऑक्टोबर १९८१ अन्वये धारण केलेले.

सही/-
(मार्क डी'मेलो आणि शॉन पिंटो)
ॲडव्होकेट्स, हाय कोर्ट
स्थळ: मुंबई दि.: १८/०४/२०२६

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशिल सध्या मे. व्हीनस एंटरप्रायझेस यांच्या मालकीची (ज्यांचे भागीदार श्री. किशोर गाला, श्री. जितेंद्र गंगजी नंदू आणि श्री. संदीप रतनशी बुरिया हे आहेत) **(''मालक'')** चेस्टनट प्लाझा नावाने ज्ञात असणाऱ्या इमारतीमधील खालील नमूद केलेल्या व्यावसायिक जागेची खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.,

आम्ही खालील नमूद केलेल्या व्यावसायिक जागेच्या संबंधातील मालकांच्या हक्क विलेखांची चौकशी करीत आहोत.

कोणत्याही आणि सर्व व्यक्ती/संस्था, तसेच कोणतीही बँक किंवा वित्तिय संस्था यांनी खालील नमूद केलेल्या व्यावसायिक जागेच्या संबंधातील आणि/किंवा त्यातील कोणत्याही भागाच्या संबंधातील विक्री अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अनुज्ञप्ती, अभिहस्तांकन, गहाण, वारसा, मृत्युपत्रीत देणगी, उत्तराधिकार, बक्षिस, धारणाधिकार, आकार, परीरक्षा, सुविधाधिकार, भाडेदारी, पोट-भाडेदारी, न्यास, भोगवटा, कब्जा, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही न्यायालयाचा, न्यायाधिकरणाचा, प्राधिकरणाचा आणि/किंवा अन्य कोणत्याही न्यायपिठाचा हुकूमनामा आणि/किंवा आदेश, करार/करारनामे, विकास अधिकार, भागिदारी, व्यवस्था किंवा कोणत्याही स्वरूपाचे अन्य काही असेल तर त्याद्वारे कोणताही अधिकार, हक्क, दावा, लाभ, मागणी आणि/किंवा हितसंबंध इत्यादी असेल तर त्यांनी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांना खालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर किंवा ईमेल आयडी वर या जाहिरातीपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत पाठींबा देणाऱ्या दस्तावेजी पुराव्यासह लेखी स्वरूपामध्ये ज्ञात होण्यासाठी कळविणे आवश्यक आहे, यात कसूर झाल्यास कोणतेही आणि सर्व अधिकार, हक्क, दावे, लाभ, मागण्या आणि/किंवा हितसंबंध इत्यादी, जर काही असतील तर, त्यांचा अधित्याग आणि परित्याग करण्यात आलेला आहे, असे समजण्यात येईल.

परिशिष्ट

तो सर्व तुकडा आणि भाग म्हणजेच व्यावसायिक जागा क्र. २८ (पूर्वीचे व्यापारी गाळे क्र. १ आणि २), एकूण क्षेत्रफळ ४,११४ चौरस फूट चटई क्षेत्र किंवा त्याच्या आसपास, ज्यामध्ये अर्ध मजला, पहिला मजला आणि स्टिल्ट भागाचे क्षेत्रफळ यांचा समावेश आहे तसेच स्थिर फर्निचर, फिक्स्चर्स आणि सुधारणांसह १५ मोकळ्या कार पार्किंग जागांचा समावेश आहे, ''चेस्टनट प्लाझा प्रिमायसेस को-ऑपरेटीव्ह सोसायटी लिमिटेड'' (यापूर्वी मॅग्नोलिया को-ऑपरेटीव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड). सदर बिल्डींग चेस्टनट प्लाझा, श्रीमती ग्लॅडिस अल्वारेस मार्ग, पोखरण मार्गालगत, गाव चितळसर, मानपाडा, तालुका व जिल्हा ठाणे, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा ठाणे आणि ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील गट क्र. ५६, हिस्सा क्र. २, ३, ४ए, ५ए आणि ६,च्या जागेवर बांधण्यात आलेली आहे.

आज दिनांक १८ एप्रिल, २०२६

पायोनिअर लीगल
वकील आणि सॉलिसिटर्स
९०१, ९ वा मजला, नरिमन भवन,
नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१
ई-मेल: contactus@pioneerlegal.com

BEFORE THE KARNATAKA STATE CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION BASAVA BHAVAN, HIGH GROUNDS BANGALORE-560001
Under the Consumer Protection Act, 1986
First Appeal No.754/2024
(Against the order dated 11/01/2024 in Complaint Number CC/82/2021 of the District Commission, Bagalkot)

The Branch Manager, State Bank of India and others **...Appellants**

-Versus-

Mrs. Rathnavva and another **...Respondents**

To, The Concerned Officer, SBI General Insurance Company Limited, Nataraj, 101 junction of Western Express Highway, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai-400069, Maharastra

APPEAL NOTICE UNDER SECTION 41 OF THE AMENDED C.P.A.2019 TO THE RESPONDENT No.2 FOR HEARING THE APPEAL

Whereas, the Appellant has filed the above appeal against the orders passed by the. District Commission, Bagalkot in complaint No.82/2021 dated: 11/01/2024. You are hereby notify to appear before this Commission in person or through a pleader or person authorized to answer all the material facts relating to the Appeal on **29/04/2026** at **10.30 AM.**

Take notice that in case of default of your appearance on the day mentioned above Appeal will be heard and determined in your absence.

Given under the hand and seal of this Commission on this 18/03/2026

By order of the Commission, ASST REGISTRAR-CUM-ASST ADMN OFFICER, K.S.C.D.R.C, BANGALORE- 560 00.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, आमच्या अशीलांच्या सूचनेनुसार, आम्ही **बांद्रा ग्रीनपार्क को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड** यांच्या नामाधिकाराची तपासणी करत आहोत, ज्यांचा नोंदणीकृत पत्ता सेंट पॉल्स रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० असा आहे (ही ''**सोसायटी**''), ही जमीन सी.टी.एस. क्र. सी-१४४, सी-१४५, सी-१४६ आणि सी-१४७, सेंट पॉल्स रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० (ही ''**जमीन**'') तसेच त्यावर उभ्या असलेल्या इमारती/संरचना, ज्यांचे अधिक तपशील खालील **परिशिष्टामध्ये** नमूद आहेत (एकत्रितपणे ''**मालमत्ता**'' असे संबोधले जाते) याबाबत.

कोणत्याही व्यक्तीस सोसायटीविरुद्ध आणि/किंवा जमिनीविरुद्ध आणि/किंवा इमारत/संरचना किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाविरुद्ध किंवा सर्वसाधारणपणे मालमत्तेविरुद्ध विक्री, अदलाबदल, सहमालकी, गहाण, भार, भेट, विश्वस्त, वारसा, ताबा, भोगवटा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भाडेकरार, उपभाडेकरार, परवाना, उदरनिर्वाह, हक्कमार्ग, विकास हक्क, करार, हक्कमार्ग किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधी पुराव्यांसह तो दावा आमच्या कार्यालयात; लेखी स्वरूपात:- ५०२/५०३, ५ वा मजला, ''बी'' विंग, ३६ टर्नर रोड, फॅब इंडिया च्या वर, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० येथे तसेच त्याच्या स्कॅन प्रती flanian@preceptlegal.in आणि staff@preceptlegal.in या ई-मेल पत्त्यावर, या सूचनेच्या दिनांकापासून ७ (सात) दिवसांच्या आत कळवाव्यात, अन्यथा असे दावे किंवा हरकती, असल्यास, त्याग केलेले/सोडून दिलेले समजले जातील.

परिशिष्ट

सी.टी.एस. क्र. सी-१४४, सी-१४५, सी-१४६ आणि सी-१४७ असलेली फ्रीहोल्ड मालमत्ता, एकूण सुमारे २,२८४.२० चौरस मीटर मोजमापीत, ज्यावर ''ग्रीन पार्क'' नावाची इमारत, मालमत्तेच्या ईशान्य कोपऱ्यात स्थित दोन बंद गॅरेजेस, मालमत्तेच्या वायव्य कोपऱ्यात स्थित एक बंदिस्त संरचना, तसेच विद्युत उपकेंद्र आणि पूरक संरचना जसे की पंप रूम, मीटर रूम इ. उभ्या असून, सेंट पॉल्स रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५० येथे स्थित असून, त्याच्या सीमा पुढीलप्रमाणे आहेत:

उत्तर - सी.टी.एस. क्र. १२३ व १२६ असलेल्या प्लॉट्स;
दक्षिण - हिल रोड;
पूर्व - सी.टी.एस. क्र. १२९ व १४३ असलेल्या प्लॉट्स;
पश्चिम - सेंट पॉल्स रोड.

मुंबई, दिनांक १८ एप्रिल, २०२६.
सही/-
मे. प्रिसेप्ट लीगल, ॲडव्होकेट्स
फ्लानियन जी. डीसूझा, भागीदार

प्रकाशन सूचना

२८/०४/२०२६ रोजी नियत किंवा त्यानंतर देय.

आदेशाची तारीख १७ मार्च, २०२६
मुंबई येथील न्यायाधिकारीतेच्या
उच्च न्यायालयात

प्रथम अपील क्र. १३१० सन १९९८
लघुवीद खटला क्र. ५०१९ सन १९९५
न्यायाधीश, नगर दिवाणी न्यायालय, बृहन्मुंबई.

श्रीम. स्नेहा सुरेश पुरी ...अपीलकर्ती
वकील **एलजे लॉ** यांच्या मार्फत
विरुद्ध
१. बालकिराम व्ही. पुरी (मयत असल्याने)
२. कमला बी. पुरी (मयत असल्याने)
(कायदेशीर वारसांमार्फत)
२ए. उषा बंकिम देसाई व इतर ...प्रतिवादी
दावा रक्कम रुपये न्यायालय
शुल्कासाठी रुपये अधिकारक्षेत्रासाठी रुपये
प्रति

आर. क्र. २ : कमला बी. पुरी (मृत) (कायदेशीर वारसांमार्फत)

आर. क्र. २बी रा/ये : किर्ती सुभाष वासन : रूम क्र. ४१९, इमारत क्र. ९, जे. के. भसीन मार्ग, हरी मंदिर जवळ, ॲंटॉप हिल, मुंबई-४०००३७.

आर. क्र. २सी रा/ये : आशा चरणजीत जेठी : ए-६/७, बालरत्न को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, एस. व्ही. रोड, महेश नगर, गोरेगाव (प), मुंबई-४००१०४.

सूचना द्यावी की, वरील नमूद खटल्यात पारित झालेल्या न्यायाधिश नगर दिवाणी न्यायालय, बृहन्मुंबई यांचे वरील डिक्री विरुद्ध अपील वरील नमूद अपीलकर्त्याद्वारे सादर करण्यात आले असून ते या न्यायालयात नोंदविण्यात आले आहे, आणि या न्यायालयाद्वारे असे आदेशित करण्यात येते की सदर अपीलची सुनावणी दिनांक **२८/०४/२०२६** रोजी किंवा या न्यायालयास सोयीस्कर वाटेल अशा कोणत्याही पुढील दिवशी होईल.

आपल्या वतीने, आपण स्वतः, आपले वकील किंवा कायद्यानुसार अधिकृत केलेल्या कोणत्याही व्यक्तीद्वारे या प्रथम अपीलमध्ये हजर राहिले नाहीत, तर आपली अनुपस्थितीमध्ये ते एकतर्फी सुनावणी होईल व निर्णय दिला जाईल.

साक्षी म्हणून श्री. श्री चंद्रशेखर, मुख्य न्यायमूर्ती, मुंबई येथे वरीलप्रमाणे दिनांक १७ मार्च, २०२६ रोजी.

सही/-
लिपिक
शिवका
सही/-
विभाग अधिकारी
न्यायालयाच्या आदेशानुसार
उप प्रबंधक यांच्या वतीने

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की माझे अशील, फ्लॅट क्र. ८०१, सुमारे ७५० चौरस फूट (चटई क्षेत्र) मोजमापीत, आठवा मजला, ए विंग, सिद्धी एन्क्लेव्ह, सिद्धी एन्क्लेव्ह विंग ए को-ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७ (यापुढे ''सदर फ्लॅट'' असा उल्लेख करण्यात येईल) तसेच शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०३१, ज्यामध्ये १० शेअर्स समाविष्ट असून त्यांचे विशिष्ट क्र. ३०१ ते ३१० (दोन्ही समाविष्ट) (यापुढे ''सदर शेअर्स'' असा उल्लेख करण्यात येईल) हे श्री. सतपाल हरबन्सलाल आहुजा यांच्याकडून खरेदी करण्याच्या प्रक्रियेत आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती/संस्था/फर्म/कंपनी यांना वरील फ्लॅट व सदर शेअर्सच्या मालकीबाबत कोणताही हक्क, नामाधिकार, ताबा किंवा दावा असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधी कायदेशीर वैध कागदोपत्री पुराव्यासह; तो दावा खाली सही करणाऱ्यास, माझ्या कार्यालयात ९६, काद्री पार्क, आझाद इलेक्ट्रिकल्सच्या मागे, इर्ला, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५६ येथे, या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १५ कॅलेंडर दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावा, अन्यथा वरील फ्लॅट व सदर शेअर्स संदर्भातील दावा, असल्यास, त्याग केलेला समजला जाईल.

अशा प्रकारचा कोणताही दावा करणाऱ्या व्यक्ती/संस्था/फर्म/कंपनी यांनी कायदेशीर वैध सरकारी ओळखपत्र (पॅन कार्ड, आधार कार्ड, स्थापना प्रमाणपत्र) इत्यादी तसेच वैध संपर्क क्रमांक सादर करणे बंधनकारक आहे, ज्यावर खाली सही करणारा/प्रतिनिधी त्यांच्याशी संपर्क साधू शकेल. कोणतेही अज्ञात दावे ग्राह्य धरले जाणार नाहीत आणि खोट्या दाव्यांवर योग्य कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल.

दिनांक १८ एप्रिल २०२६
ॲडव्होकेट मितेश शाह
वकील उच्च न्यायालय

PUBLIC NOTICE FOR THE LOST SHARE CERTIFICATE

This is to inform the general public that Original Share Certificate no. 9 and 10, Distinctive Nos from 61 to 65 and 66 to 70 respectively issued by Avinash Apartments Co-operative Housing Society Limited of Flat No. 501 and 502, "Avinash Apartments Co-operative Housing Society Limited" Khar Pali Hill, Khar (west) Mumbai-400052 have been lost / misplaced. The said members of the society have applied for the duplicate Share Certificate.

The society hereby invites claims and objections from claimant/s and objector/s for issuance of duplicate Share Certificate within the period of 14 (fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for issuance of duplicate Share Certificate to the Secretary of Avinash Apartments Co-operative Housing Society Limited. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to issue duplicate Share Certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the society. If no claims/objections are received within the above stipulated period shall be considered and treated as deliberately/voluntarily abandoned, waived and given up all their rights and thereafter no claims or objections shall be taken in consideration. The claims /objections, if any, received by the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society.

Date: 18/04/2026
Place: Mumbai.

For and behalf of
Avinash Apartments
Co-operative Housing Society Limited.
Sd/-
(Hon. Secretary)

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की श्री. हनवंत दान रणिदान गढवी, राहणार डी १२०५, ओबेरॉय स्काय सिटी, देविपाडा, बोरीवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६ यांनी खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेबाबत त्यांचा हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आमच्या अशिलास विक्री, हस्तांतरण व वहन करण्यास मान्यता दिली आहे.

खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेमध्ये किंवा त्यावर विक्री, अदलाबदल, गहाण, भाडेपट्टा, वारसा, भेट, धारणाधिकार, भार, उदरनिर्वाह, हक्कमार्ग, विश्वस्त, ताबा, भोगवटा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे **कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा व्यक्तींचा** कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी त्यासंबंधी कागदोपत्री पुराव्यासह तो दावा आम्हांस लेखी स्वरूपात रूम क्र.१०, चौथा मजला, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, ५५, एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे, याच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळवावा, अन्यथा तो दावा त्याग केलेला समजला जाईल व खालील परिशिष्टामध्ये नमूद केलेल्या मालमत्तेमध्ये असा कोणताही दावा किंवा हितसंबंध अस्तित्वात नाही असे मानले जाईल आणि आमचे अशील अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार न करता व्यवहार पूर्ण करतील.

वर संदर्भित मालमत्तेचे परिशिष्टः

म्हणजेच फ्लॅट क्र. ४०४, सुमारे ४७६.७४ चौरस फूट (चटई क्षेत्र) मोजमापीत, चौथ्या मजल्यावर, बिल्डिंग क्र. १/ए, कोड क्र. २६७, नक्षत्र टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, एमएचबी कॉलनी, शिंपोली, पद्मा नगर, चिकुवाडी जवळ, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई - ४०००६७ येथे स्थित, सीटीएस क्र. १/सी/१/१ (भाग) असलेल्या बोरीवली गावातील जमिनीवर उभा असलेला, मुंबई शहर नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा तसेच मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील सर्व तो फ्लॅट.

दिनांक १९ एप्रिल २०२६
सही/-
एलजे लॉ
वकील व सॉलिसिटर्स
(इंग्लंड आणि वेल्स)

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येते की, **गाव - बोळिंज, विरार (पूर्व), तालुका- वसई, जिल्हा- पालघर येथील (१) बिन-शेती जमीन सर्वे नं. २६३, हिस्सा नं. ७, क्षेत्रफळ २.८०.०० हे.आर.चौ. मी., आकारणी रु. २८.०० व (२) शेती जमीन सर्वे नं. २६३, हिस्सा नं. ९, क्षेत्रफळ ०.०४.८० हे.आर.चौ.मी., आकारणी रु. ०.८१** ही मिळकत **श्री. प्रशांत दत्तात्रय नाईक (मालक)** यांच्या मालकीची व प्रत्यक्ष ताब्यातील आहे. सदर मालकाने ही मालमत्ता माझे अशिलांना विकण्याचे/हस्तांतरित करण्याचे मान्य केले असून त्याबाबतचा विक्री व्यवहार निश्चित झाला आहे.

तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्ती, संस्था, बँक किंवा प्राधिकरणाचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, दान, लीन, वारसा हक्क, पोटगी, जप्ती, भार किंवा अन्य कोणताही आक्षेप असल्यास, त्यांनी ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून **१४ दिवसांच्या** आत आपली हरकत खालील पत्त्यावर लेखी स्वरुपात पुराव्यासह नोंदवावी. जर विहित मुदतीत कोणाचीही हरकत किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही, तर सदर मिळकत सर्व प्रकारच्या भारातून मुक्त (Free from all encumbrances) आहे असे समजून माझे अशील सदर व्यवहाराची पुढील पूर्तता करतील आणि त्यानंतर मुदतीनंतर येणाऱ्या हरकतींचा विचार केला जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

सही/-
दिनांक: १८/०४/२०२६ **श्री. मधुर मोहन गिरी**
ठिकाण: नालासोपारा **(वकील उच्च न्यायालय)**
ए/१०३, पॅराडाईज अपार्टमेंट, पंचमुखी हनुमान मंदिर समोर, एस.टी. डेपो रोड, नालासोपारा (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर- ४०१२०३.

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायाधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार १. श्री. अनु दाजी डोकफोडे व इतर रा नागले ता. वसई जि. पालघर यांनी गाव मौजे नागले सं.न.१३ (जुना १३) हि.नं ४ क्षेत्र ६-५९-७० पो.ख ०.३६.४० एकुण ६-९६-१०. यापैकी खाते क्र ४३२ च्या क्षेत्रापैकी अर्जदार यांच्या कसवटीखालील १-००.०० आकार २३.६१ यापैकी ३.५८. या जमीनीचे मालक, १. हेमंत आत्माराम कोंडसकर २. श्री. चारुदत्त आत्माराम कोंडसकर ३. श्री. दिनेश आत्माराम कोंडसकर ४. श्रीमती. स्मिता विजय सामंत ५. श्री. अमोल दामोदर कोंडसकर ६. श्री. आकाश अरुण कोंडसकर ७. श्रीमती. मानसी अरुण कोंडसकर ८. श्रीमती. शिल्पा अरुण कोंडसकर ९. श्री. प्रविण मुकुंद परब १०. श्री. मुकेश मुकुंद परब ११. श्रीमती. प्रतिभा मुकुंद परब १२. श्रीम. चित्रा मधुकर कुवल १३. श्री. शेखर रमाकांत कोंडसकर १४. श्रीम. सुष्मा रमाकांत कोंडसकर १५. श्री. माया रमाकांत कोंडसकर १६. श्रीमती. शितल शशिकांत कोंडसकर १७. श्री. पदमश्री महेश कोंडसकर १८. श्री. जान्हवी महेश कोंडसकर १९. श्री. कानन कोंडसकर २०. श्रीम. चैताली महाजन २१. श्रीमती. अमृता रश्मित शर्मा २२. श्रीम. प्रभावती काशिनाथ कोंडसकर २३. श्रीमती. कुसुम काशिनाथ कोंडसकर २४. श्रीम. बेबी काशिनाथ कोंडसकर २५. श्रीमती. मनिषा कोंडसकर २६. सुमुख कोंडसकर २७. श्रीम. शिवानी कोंडसकर २८. श्रीम. सानिया गिरीश कोंडसकर २९. श्री. शंतनु गिरीश कोंडसकर ३०. श्रीम. अनिता गिरीश कोंडसकर ३१. श्रीम. सोनाली विशाल सानगरे ३२. श्री. रुपल शंकर खेमाणी. रा. नागले. ता वसई जि. पालघर यांचे नांव दाव्यातील ७/१२ उता-यात कब्जेदार सदरात आहे. सदर जमिनीचे अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट शेतजमिन अधिनियम १९४८ अन्वये दावा क्रमांक ३२ग ९/२०२६ दिनांक ३/२/२०२६ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची १. श्रीम. अनु दाजी डोकफोडे व इतर रा नागले. पालघर, यांचे कब्जेवहीवाटीत आहे जमिनीचे मालक १. श्री. हेंमत आत्माराम कोंडसकर व इतर रा. नागले. ता. वसई जि. पालघर हे सुनावणीस हजर राहत नसल्यामुळे. सदरची नोटीस बजावण्यात येत आहे सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक ५/५/२०२६ रोजी सुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही XXX
तहसिलदारतथा
शेतजमिन न्यायधिकरण वसई

जाहीर सूचना

अशी **सुचना** देण्यात येते की मी **(१) सौ. सीमा रमाकांत परसरामपुरिया (२) श्री. श्यामसुंदर बसुदेव अग्रवाल (३) श्री. वजिंदरसिंग दर्शनसिंग भाटिया (४) श्री. अरविंदरसिंग दर्शनसिंग भाटिया,** हे संयुक्त मालक असलेल्या, सर्व त्या कृषी जमिनीचा तुकडा व भाग, **सर्व्हे क्र. १७/८ तसेच सी.टी.एस. क्र. २९३** (७/१२ उताऱ्यानुसार मोजमापीत ३७९ चौरस मीटर आणि मालमत्ता नोंदणी पत्रकानुसार मोजमापीत ३६०.५० चौरस मीटर), गाव **एरंगळ,** तालुका **बोरीवली,** जिल्हा **मुंबई उपनगर,** याबाबत **नामाधिकार** तपासत आहे.

सदर मालमत्तेमध्ये किंवा त्याच्या **कोणत्याही भागामध्ये कोणत्याही व्यक्तीचा** विक्री, अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, विभागणी, मुक्तता, कौटुंबिक व्यवस्था, विश्वस्त, दस्तऐवज, वारसा, ताबा, हक्कमार्ग, भाडेकरार, मार्गाचा हक्क, बोजा, कर्ज, आगाऊ रक्कम, मागणी, संपादन, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, न्यायालय/न्यायाधिकरण/महसूल/वैधानिक प्राधिकरणाच्या कोणत्याही आदेश/हुकूम/स्थगिती/जप्ती किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही हिस्सा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा ताबा असल्यास, त्यांनी तो दावा या सूचनेच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कळवावा, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावे, जरी असले, तरी कायमचे त्याग केलेले समजले जातील व सदर मालकांवर बंधनकारक राहणार नाहीत आणि त्यानंतर सदर मालक संबंधित मालमत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाबाबत संभाव्य खरेदीदारांशी वाटाघाटी करू शकतील.

दिनांक : १८-०४-२०२६
सोनल कोठारी, वकील,
उच्च न्यायालय,
१, तळमजला, ले-मिडास, रामचंद्र लेन, मालाड (पश्चिम), मुंबई-६४
advsonalkothari12@gmail.com/
९८२०३००११६

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायाधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार शुभ बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत संचलाक तर्फे जावेद मोबीन खान, रा. गोखिवरे, ता. वसई, जि.पालघर यांनी गाव मौजे चुळणा सं.नं. २६ हि. नं. २ क्षेत्र १.८०.००. आकार १८.०० या जमीनीचे मालक, १. कै. जाव सालु आसाव (मयत वारस), १/१. श्रीम. डेझी निकलस मिनेझीस, २. कै. जोजेफ सालु असाव (म.वा), २/१. श्रीम डेल्फीना व्हिव्हियन डीसोजा, २/२. श्रीम. मागरिट ऊर्फ मॅगी जॉन डिसा, रा. चुळणा चर्च, २/३. श्रीम. शिला रेंमड रॉड्रीग्ज, २.४. श्रीम. डॉल्सी ऊर्फ ब्लॅंचे जेकब डिसोजा, २/५. श्रीम थेल्मा डेनिस डिकोष्टा, २/६. श्रीम. सेलेस्तीन जोसेफ असाव, ३. श्री. टॉमस सालु आसाव, ४ श्रीम. अंजेलिन मायकल फरोज, ५. कै. कितु सालु आसाव (म.वा) १ ते ४ सर्व रा. चुळणा, ता. वसई, जि. पालघर यांचे नांव दाव्यातील ७/१२ उता-यात कब्जेदार सदरात आहे. सदर मिळकतीचे अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट शेतजमिन अधिनियम १९४८ अन्वये दावा क्रमांक ७०ब३९/२०२५ दिनांक २८/१०/२०२५ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची मिळकत शुभ बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत तर्फे जावेद मोबीन खान रा. गोखिवरे, ता.वसई, जि. पालघर, यांचे कब्जे वहीवाटीत आहे जमीनी चे मालक. १. कै. जाव सालु आसाव (मयत वारस), १/१. श्रीम डेझी निकलस मिनेझीस व इतर रा चुळणे, ता. वसई, जि. पालघर हे सुनावणीस हजर राहत नसल्यामुळे सदरची नोटीस बजावण्यात येत आहे सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक २४/०४/२०२६ रोजी सुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही XXX
तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायधिकरण वसई

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की फ्लॅट क्र. ४३ संदर्भातील मूळ नामाधिकार कागदपत्र, ज्याचे क्षेत्रफळ ६४० चौरस फूट बांधकाम क्षेत्र, म्हणजेच ५९.४५ चौरस मीटर बांधकाम क्षेत्र असून, बिल्डिंग क्र. १८ च्या चौथ्या मजल्यावर, बांद्रा (एच.आय.जी.) समुद्र दर्शन को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., एम.एच.बी. कॉम्प्लेक्स, के.सी. रोड, बांद्रा रिक्लेमेशन, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई-४०००५० येथे स्थित असून, सी.टी.एस. क्र. ७९१/ए असलेली, तसेच प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) दर्शनी मूल्याच्या ५ पूर्णपणे भरलेल्या शेअर्ससह, ज्यांचे विशिष्ट क्रमांक ७१ ते ७५ असून, शेअर प्रमाणपत्र क्र. १५ दिनांक १६/०६/१९९३ अन्वये, बांद्रा (एच.आय.जी.) समुद्र दर्शन को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. यांनी जारी केलेले, ज्याचा नोंदणी क्र. बीओएम (डब्ल्यूएच/डब्ल्यू) (पश्चिम)/ एचएसजी./ (ओ.एच.) ४३३५/१९८८-८९ असा आहे, हे हरवले/चुकीच्या ठिकाणी ठेवले गेले आहे.

सदर मूळ नामाधिकार कागदपत्रामध्ये (१) दिनांक ४ मे १९८७ चा करार, ज्यामध्ये श्रीमती पुष्पा लक्ष्मीदास रुपारेल या विक्रेता आणि श्रीमती सीता रजनीकांत गणात्रा या खरेदीदार यांच्यामधील करार समाविष्ट आहे. सदर फ्लॅट सध्या **श्री. इकबाल ए. अजानी** यांच्या नावावर असून त्यांनी कळविले आहे की सदर फ्लॅट संदर्भातील मूळ नामाधिकार कागदपत्र त्यांच्या कडून हरवले/चुकीच्या ठिकाणी ठेवले गेले आहे.

सदर फ्लॅट क्र. ४३ संदर्भातील हरवलेले/चुकीच्या ठिकाणी ठेवलेले मूळ नामाधिकार कागदपत्र कोणास मिळाल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत खाली सही करणाऱ्यास लेखी स्वरूपात कळवावे.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १८/०४/२०२६
तलरेजा ॲंड असोसिएट्स
(वकील राहुल तलरेजा)
तळमजला, मखन धाम
११ वा रोड, पी. डी. हिंदुजा हॉस्पिटलच्या शेजारी,
खार (पश्चिम), मुंबई - ४०००५२
संपर्क क्र.: ९९६७९९८८००
ईमेल: rahul@talrejaandassociates.in

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की **श्री. बालचंद्र रामदास जैन** हे फ्लॅट क्र. ३०३ चे एकमेव मालक होते, ज्याचे क्षेत्रफळ ८७५ चौ. फूट बांधकाम क्षेत्र, तिसरा मजला, बिल्डिंग क्र. डी-२, विंग जी, महेश्वरी नगर बिल्डिंग क्र. एफॲंडजी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., कोंडिविटा गाव, एमआयडीसी, रोड क्र. १६, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९ येथे स्थित असून, त्यासोबत प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास फक्त) दर्शनी मूल्याच्या ५ (पाच) शेअर्सचा समावेश आहे, ज्यांची एकूण किंमत रु. २५०/- (रुपये दोनशे पन्नास फक्त) असून, विशिष्ट क्र. २३६ ते २४० (दोन्ही समाविष्ट) असे शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४६ अंतर्गत, सी.टी.एस. क्र. ५५, ५६, १३४, १३६, १३७, कोंडिविटा गाव, तालुका अंधेरी येथील 'फ्लॅट प्रिमायसेस' संदर्भात स्थित आहे.

श्री. बालचंद्र रामदास जैन यांचे २६ डिसेंबर २०२३ रोजी कोणतेही वसीयतपत्र न करता निधन झाले. दिवंगत श्री. बालचंद्र रामदास जैन यांचे कायदेशीर वारस, रिलीज डीड निष्पादित व नोंदणीकृत करणार असून, त्यामध्ये श्रीमती रत्नादेवी बालचंद्र जैन व श्री. पंकज बालचंद्र जैन आणि श्रीमती विजयश्री मनीष जैन हे त्यांच्या अनुक्रमे २५% अविभाजित हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध व हिस्सा श्री. राहुल बालचंद्र जैन यांच्या नावावर 'फ्लॅट प्रिमायसेस' संदर्भात मुक्त करणार आहेत.

जर कोणत्याही व्यक्तीस वरील फ्लॅट प्रिमायसेसबाबत कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा हरकत असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत, आवश्यक पुराव्यांसह लेखी स्वरूपात खाली सही करणाऱ्यास कळवावे, अन्यथा सदर फ्लॅट प्रिमायसेसवरील सर्व हक्क; कोणत्याही प्रकारच्या दाव्यापासून किंवा बोजापासून मुक्त समजले जातील आणि अशा कोणत्याही दाव्याचा विचार केला जाणार नाही व तो दावा त्याग केलेला समजला जाईल, तसेच सदर फ्लॅट प्रिमायसेसबाबतचा व्यवहार कोणत्याही अशा दाव्याचा विचार न करता पूर्ण करण्यात येईल.

दिनांक: १८-०४-२०२६
ठिकाण: मुंबई
सही/-
डॉ. दयानंद बी. शेट्टी
वकील आणि विधी सल्लागार

जाहीर सूचना

सर्व संबंधित व्यक्तींसह सर्व संबंधित व्यक्तींना, पर्यावरण गट, स्वयंसेवी संस्था आणि इतरांना याद्वारे सूचित केले जाते की राज्य पर्यावरण प्रभाव मूल्यांकन प्राधिकरण, महाराष्ट्र यांनी मेसर्सना पर्यावरण मंजुरी दिली आहे.

मेसर्स स्कायडोम रियल्टर्स एलएलपी. फ्लॅट नं 501, **ईशोदयम सीएचएस, प्लॉट नं** 82, **सांताक्रूझ पश्चिम, सांताक्रूझ, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र,** 400054. बीएमसी डीसीपीआरच्या नियम ३३(१९) अंतर्गत त्यांच्या प्रस्तावित संयुक्त विकासासाठी**,** टीपीएस सांताक्रूझ क्र. **II,** वांद्रे गाव - जी वॉर्ड**,** येथील भूखंड क्रमांक एफ. पी. क्रमांक ८२/६**&**७, ८२/८, ८२/९, ८२/१० आणि ८२/१५**,** विठ्ठलभाई पटेल रोड (लिंकिंग रोड), सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई येथील एच/पश्चिम वॉर्डमध्ये फाईल क्रमांक अंतर्गत: **SIA/MH/INFRA2/537990/ 2025** दिनांक **19/08/2025** मंजुरी पत्राची प्रत महाराष्ट्र राज्य प्रदूषण नियंत्रण मंडळाकडे उपलब्ध आहे आणि ती पर्यावरण आणि वन मंत्रालयाच्या http://www.ecmpcb.in या वेबसाइटवरही पाहता येईल.

संचालक
मेसर्स स्कायडोम रियल्टर्स एलएलपी. फ्लॅट नं ५०१, ईशोदयम सीएचएस, प्लॉट नं ८२, सांताक्रूझ पश्चिम, सांताक्रूझ, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००५४

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायाधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार १. श्री. बाबु नवशा भोंवर व इतर रा नागले ता. वसई जि. पालघर यांनी गाव मौजे नागले सं.न.१३ (जुना १३) हि.नं ४ क्षेत्र ६-५९-७० पो.ख ०.३६.४० एकुण ६-९६-१०. यापैकी खाते क्र ४३२ च्या क्षेत्रापैकी अर्जदार यांच्या कसवटीखालील १-०८.०० आकार २३.६१ यापैकी ३.८६ २. सं.न ६४ हि.नं १/१ क्षेत्र ०-८९-०० पो.ख. १-१९-०० एकुण २-०८-०० यापैकी खाते क्र ४१८ च्या क्षेत्रापैकी अर्जदार यांच्या कसवटीखालील १-०४-०० आकार १.३२ यापैकी १.३२ सं.नं ७५ हि.नं १ क्षेत्र १-३०-०० पो.ख ०.०६.३० एकुण १-३६-३० यापैकी खते क्र ४२४ च्या क्षेत्रापैकी अर्जदार यांच्या कसवटीखालील ०-१६-१५ आकार ४.०७ यापैकी ०.३ सं.न ८५ हि.नं ६ क्षेत्र ३-६४-२० पो.ख ०.०४.०० एकुण ३-६८-२० यापैकी खाते क्र ४२२ च्या क्षेत्रा पैकी अर्जदारयांच्या कसवटीखलील ०-५५-०० आकार १३.१३ यापैकी १.९८ या जमीनीचे मालक, १. हेमंत आत्मागम कोंडसकर २. श्री. चारुदत्त आत्माराम कोंडसकर ३. श्री. दिनेश आत्माराम कोंडसकर ४. श्रीमती. स्मिता विजय सामंत ५. श्री. अमोल दामोदर कोंडसकर ६. श्री. आकाश अरुण कोंडसकर ७. श्रीमती. मानसी अरुण कोंडसकर ८. श्रीमती. शिल्पा अरुण कोंडसकर ९. श्री. प्रविण मुकुंद परब १०. श्री. मुकेश मुकुंद परब ११. श्रीमती. प्रतिभा मुकुंद परब १२. श्रीम. चित्रा मधुकर कुवल १३. श्री. शेखर रमाकांत कोंडसकर १४. श्रीम. सुषमा रमाकांत कोंडसकर १५. श्री. माया रमाकांत कोंडसकर १६. श्रीमती. शितल शशिकांत कोंडसकर १७. श्री. पदमश्री महेश कोंडसकर १८. श्री. जान्हवी महेश कोंडसकर १९. श्री. कानन कोंडसकर २०. श्रीम. चैताली महाजन २१. श्रीमती. अमृता रश्मित शर्मा २२. श्रीम. प्रभावती काशिनाथ कोंडसकर २३. श्रीमती. कुसुम काशिनाथ कोंडसकर २४. श्रीम. बेबी काशिनाथ कोंडसकर २५. श्रीमती. मनिषा कोंडसकर २६. सुमुख कोडसंकर २७. श्रीम. शिवानी कोंडसकर २८. श्रीम. सानिया गिरीश कोंडसकर २९. श्री. शंतनु गिरीश कोंडसकर ३०. श्रीम. अनिता गिरीश कोंडसकर ३१. श्रीम. सोनाली विशाल सानगरे ३२. श्रीम. शेफाली उल्हास हेरवत्त ३३. श्रीम. रुपल शंकर खेमाणी ३४. तुषार प्रभाकर निकम ३५. श्रीम. सिमा प्रभाकर निकम ३६. श्रीम. स्मिा प्रकाश सावंत. रा. नागले. ता वसई जि. पालघर यांचे नांव दाव्यातील ७/१२ उता-यात कब्जेदार सदरात आहे. सदर जमीनीचे अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट शेतजमिन अधिनियम १९४८ अन्वये दावा क्रमांक ३२ग ७/२०२६ दिनांक ३/२/२०२६ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची जमीनी १. श्री. बाबु नवशा भोंवर व इतर रा नागले. पालघर, यांचे कब्जेवहीवाटीत आहे जमीनी चे मालक १. श्री. हेमंत आत्माराम कोंडसकर व इतर रा. नागले. ता. वसई जि. पालघर हे सुनावणीस हजर राहत नसल्यामुळे. सदरची नोटीस बजावण्यात येत आहे सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक ५/५/२०२६ रोजी सुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही XXX
तहसिलदारतथा
शेतजमिन न्यायधिकरण वसई

जाहीर नोटीस

तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायाधिकरण वसई यांचे न्यायालयात अर्जदार शुभ बिल्डर्स तर्फे जावेद मोबीन खान,रा.गोखिवरे, ता. वसई, जि. पालघर यांनी गाव मौजे चुळणा सं. नं. २६ हि. नं. ७ क्षेत्र ०.०६.८० पो. ख ०.००.५०. आकार ०.६५ या जमीनीचे मालक १. कै जाव सालु आसाव (मयत वारस), १/१. श्रीम. डेझी निकलस मिनेझीस, २. कै. जोजेफ सालु असाव (म.वा), २/१. श्रीम. डेल्फीना व्हिव्हियन डीसोजा, २/२. श्रीम. मागरिट ऊर्फ मॅगी जॉन डिसा, रा. चुळणा चर्च, २/३. श्रीम शिला रेंमड रॉड्रीग्ज, २/४. श्रीम डॉल्सी ऊर्फ ब्लाचे जेकब डिसोजा, २/५. श्रीम थेल्मा डेनिस डिकोष्टा श्रीम सेलेस्तीन जोसेफ असाव, ३. श्री टॉमस सालु आसाव ४. श्रीम. अंजेलिन मायकल फरोज, ५. कै. कितु सालु आसाव (म.वा), ६. श्रीम मस्लीन सेबेस्टीन कोस, ७. श्रीम. प्रिया मनवेल कोस, ८ श्रीम. पावलीन जोकीम पिंटो, ९. तेरेजा मनवेल कोस, १०. श्री डॉनल्ड मनवेल कोस, ११. श्री डॉन जोसेफ डिसोजा, १२. श्रीम. ज्युली फ्रेंको घोन्सालविस, १३. श्रीम. कांचन संतोष लोपीस १४ श्री ॲंड्रयु जोसेफ डिसोजा १५ श्री ॲंण्ड्रयु देगा कोस, १६. श्रीम लुजा ॲंड्रण्यु वतन, १७. श्रीम. मेरी देगा कोस, १८. श्री डॉमणिक मॅथ्यु परेरा, सर्व रा. चुळणा ता. वसई जि. पालघर यांचे नांव दाव्यातील ७/१२ उता-यात कब्जेदार सदरात आहे. सदर जमीनीचे अर्जदार यांनी महाराष्ट्र कुळवहिवाट शेतजमिन अधिनियम १९४८ अन्वये दावा क्रमांक ७०ब३८/२०२५ दिनांक २८/१०/२०२५ रोजी दाखल केलेला आहे. सदरची मिळकत शुभ बिल्डर्स प्राव्हेट लिमिटेड मार्फत संचालक तर्फे जावेद मोबीन खान, रा. गोखिवरे, ता. वसई, जि. पालघर, यांचे कब्जे वहीवाटीत आहे जमीनी चे मालक. १. कै. जाव सालु आसाव (मयत वारस), १/१, श्रीम. डेझी निकलस मिनेझीस व इतर, रा. चुळणा, ता. वसई, जि. पालघर हे सुनावणीस हजर राहत नसल्यामुळे सदरची नोटीस बजावण्यात येत आहे सदर नोटीसी बाबत कोणाची हरकत असल्यास त्यांनी दिनांक २४/४/२०२६ रोजी सुनावणीच्या अंतीम तारखेस हजर राहुन लेखी हरकत नोंदवावी त्यानंतर आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची नोंद घ्यावी.

सही XXX
तहसिलदार तथा शेतजमिन न्यायधिकरण वसई

मुरबाड नगरपंचायत, मुरबाड

मु. पो. ता. मुरबाड, जिल्हा ठाणे-४२१४०१
फोन नं. ०२५२४-२२५९०५
ईमेल- **mnpmurbad@gmail.com**

जा.क्र./मुनप/बांधकाम विभाग/ई निविदा/५१२/२०२६ दि. १७.०४.२०२६

ई-निविदा सूचना क्र. ०७ सन २०२५-२०२६

मुरबाड नगरपंचायत, मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे बांधकाम विभागाच्या ''महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाभियान'' (जिल्हास्तर) या योजनेंतर्गत सन २०२५-२६ या योजनेंतर्गत ०२ कामांची ई-निविदा नगरपंचायत मुरबाडकडून मागविण्यात येत आहे. कामा संबंधी सविस्तर तपशील mahatenders.gov.in संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. तरी सदर निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार निम्नस्वाक्षरीकार यांनी राखून ठेवला आहे.

सही/-
मुख्याधिकारी
नगरपंचायत, मुरबाड

निडो होम हाऊसिंग फायनान्स लि.

(याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) नोंद. कार्यालय: ५वा मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-४०००७०

nido HOME FINANCE

ई-लिलाव - ३० दिवसीय सांविधानिक विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद मिळकत ही जोडलेल्या कोष्टकात नमूद रक्कम थकीत कर्जाच्या **वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.** सदर मिळकत ही त्यांनी घेतलेल्या कर्जाकरिता **मे. निडो होम फायनान्स लिमिटेड** (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) कडे कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी गहाण ठेवली आहे. तारण धनकोंकडे खालील नमुद तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे.

कर्जदार/सह कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव	वसुलीची रक्कम	राखीव किंमत आणि ईएमडी	लिलावाची तारीख आणि वेळ
सौ. कलींदा चंद्रकांत केदार (कर्जदार) आणि श्री. चंद्रकांत नामदेव केदार (सह-कर्जदार)	**लॅन क्र. एलएमयुएमएलएपी०००००५२८४९** अन्वये १७.०४.२०२६ रोजीस **रु. ४७,०२,८१२.४१/-** (रुपये सत्तेचाळीस लाख दोन हजार आठशे बारा आणि एक्केचाळीस पैसे मात्र) + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	**रु. ६७,५०,०००/-** (रुपये अडुसष्ठ लाख पन्नास हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम:- रु. ६,७५,०००/-** (रुपये सहा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)	**३०.०५.२०२६ सकाळी ११ ते दुपारी १२ दरम्यान (५ मिनिटांच्या अमर्यादित आपोआप वाढीसह)**
निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: २९.०४.२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.००		**प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक: ११.०३.२०२६**	

तारण मत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.००१, मोजमापित क्षेत्र १९८ चौ.फू. (चटई) तळ मजला मधील बिल्डिंगीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, फ्लॅट क्र.२० मधील सुनीता बिल्डिंग ए मोजमापित सुमारे ४५० चौ.फू. चटई क्षेत्र १ला मजला वरील, सोसायटी लि च्या बिल्डिंग मध्ये असलेले वसलेले आणि स्थित प्लॉट चे जमिन धारक सीटीएस क्र. १९६७ आणि सर्व्हे क्र. ६ आणि ८, गाव चेंदाणी, ठाणे पूर्व त्यासह उप नोंदणीकृत ठाणे चे अधिकारक्षे आणि त्यासह ठाणे शहरच्या महानगरपालिकाच्या हद्दीत, तालुका आणि जिल्हा ठाणे चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

टीप :- १) लिलाव विक्री **वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net** मार्फत ऑनलाईन करण्यात येईल आणि फक्त तेच बोलीदार ज्यांनी वैध ईमेल, ओळखीचा पुरावा आणि छायाचित्र पुरावा, पॅन कार्ड धारण केलेले आहे आणि डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत इअरचा रितसर भरणा केलेला आहे ते सदर **''ऑनलाईन ई-लिलावामध्ये''** सहभागी होण्यासाठी पात्र राहतील.

२) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची ईएमडी रक्कम खाली नमूद केलेल्या खात्यात डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी मार्गे जमा करावी: **लाभार्थीचे नाव: निडो होम फायनान्स लिमिटेड, बँक: स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्रमांक: ६५२२६८४५१९९, सरफेसी लिलाव, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड: एसबीआयएन०००१५९३**

३) इअरसह ऑनलाईन अर्ज बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे २९.०५.२०२६

४) विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया **वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net ला भेट द्या किंवा श्री. मौलिक श्रीमली यांना फोन +९१- ६३५१८९६६४३/९१७३५२८७२७ वर संपर्क करावा, हेल्पलाईन ईमेल आयडी: Support@auctiontiger.net.**

मोबाईल क्र. ९००४३५९८३५ सही/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : १८.०४.२०२६ निडो होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात)