बँक ऑफ इंडिया
Bank of India BOI
Relationship beyond banking

मुंबई उत्तर विभागीय कार्यालय, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४.

थकीत लॉकर भाड्याच्या पेमेंटसाठी सूचना

अ. क्र.	शाखा	लॉकर क्र.	लॉकर धारकाचे नाव	पत्ता	थकीत रक्कम	पासून थकीत
१	सांताक्रुझ	०००८६९	मिना सुरेंद्र काझी, सुरेंद्र भुलाभाई काझी, सुरमा अमित चोक्सी, पुलोमा दुष्यंत दलाई	सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५४.	११८००	८/४/२०२१
२	सांताक्रुझ	००१४०३	एलिझाबेथ रॉड्रिग्ज, सौ. पी. परेरा	वाकोला, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई ४०००९८	७५००	१२/१५/२०२१
३	सांताक्रुझ	००००९०	मगनलाल खिमजीभाई झालवाडिया, प्रविणचंद्र हिरजीभाई पटेल, लीलावती प्रविणचंद्र पटेल	एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई -४०००५४.	७५००	३/४/२०२२
४	सांताक्रुझ	००२३२४	चंद्रशेखर जगपती दुबे	टागोर रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई -४०००५४.	९४४०	५/२/२०२२
५	सांताक्रुझ	००२१०२	जयश्री सतीश व्होरा, सेजल वोरा	तळमजला, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ५४.	७०८०	५/६/२०२२
६	सांताक्रुझ	०००५१७	रीता ईश्वरलाल दोशी सौ. जयाबेन नानालाल गांधी सौ. अमी ईश्वरलाल दोशी	टागोर रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४.	९४४०	५/१४/२०२२
७	सांताक्रुझ	०१०४१८	कुसुमाकर सदाशिव हातोडे, अनिता कुसुमाकर हातोडे, कल्पना अजित नेसरीकर	बी/६, ओरभाट कॉलनी, रोड क्र. २, सांताक्रुझ पश्चिम, एम-५५.	१४०६६	५/२५/२०२२
८	सांताक्रुझ	००१३२६	अमर घनशामदास मुतरेजा, आशा घनशामदास मुतरेजा, पवनकुमार अमर मुतरेजा	१ला मजला, १६वा रोड, खार, मुंबई -४०० ०५२.	७०८०	७/१८/२०२२
९	सांताक्रुझ	०००४६४	अरविंद रामराव अजिंक्य, शीला अरविंद अजिंक्य, सुहास अरविंद अजिंक्य	टागोर रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५४.	१४०६६	८/३/२०२२
१०	सांताक्रुझ	००२२७३	जावेद सईद खान	रिलीफ रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई- ५४.	७०८०	८/९/२०२२
११	सांताक्रुझ	०००५९४	अजय पृथ्वीराज आशर, रेखा अजय आशर	व्ही. आय. मेहता रोड, विले पार्ले पश्चिम, मुंबई - ४०००५६.	१४१६०	८/१३/२०२२
१२	सांताक्रुझ	००१८८६	सविंदर सिंग प्रीतम सिंग भासिन	फिरोज शाह स्ट्रीट, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०००५४.	९४४०	९/१६/२०२२
१३	सांताक्रुझ	००२६५८	जेहरा हैदर खोराकीवाला, तस्नीम मोहम्मद खोराकवाला	स्टेशन रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई -४०००५४.	१४११३	९/२९/२०२२
१४	सांताक्रुझ	०००२६३	माधुरी डेली भावसार, प्रफुल्ल डेली भावसार, दिप्ती तुरस लकडावाला	२, प्रितम, ११वा रोड, खार, मुंबई ४०० ०५२.	७०३३	१०/४/२०२२
१५	सांताक्रुझ	०००६९२	शशिन जगन्नाथ झवेरी, नवीन शशिन झवेरी	जुहू-विले पार्ले, मुंबई - ४०० ०४९.	८०००	१०/१२/२०२२
१६	सांताक्रुझ	००१६०१	ख्याती मानकर्मी, किशोर मंगेरमी	६५ जे. के. मेहता रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०००५४.	८४००	१०/१६/२०२२
१७	सांताक्रुझ	०००५३४	सुरेश द्वारकादास रैयानी, स्मिता सुरेश रैयानी	जैन मंदिर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - ४०० ०६७.	९४४०	११/३/२०२२
१८	सांताक्रुझ	००२६७६	डॉ.अशोककुमार सुंदरलाल मोदी, पुर्वी अशोककुमार मोदी, शिवांगी मोदी	सी/ओ एस. जी. गोहिल, डी-६०२, रहेजा, पवई, मुंबई - ४०० ०७७.	२११४६	११/१८/२०२२
१९	सांताक्रुझ	१०५२	चंद्रिका चंद्रकांत पारीख, स्नेहल चंद्रकांत पारीख, प्रणय चंद्रकांत पारीख	सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५४.	१२०००	११/२५/२०२२
२०	सांताक्रुझ	०००२०९	जसवंत कुमार बॅनर्जी, आशिम कुमार बॅनर्जी	टागोर रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई -४०००५४.	७०८०	११/३०/२०२२
२१	सांताक्रुझ	००१४७८	साधना नय्यर, सोनिया पसरिचा	८१, लॅण्ड मार्क, कार्टर रोड, वांद्रे, मुंबई - ४०० ०५०.	२६०००	१२/४/२०२२
२२	सांताक्रुझ	००११७७	कल्पना ज्योतिंद्र मेहता, ज्योतिंद्र शांतीलाल मेहता	सरस्वती रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४.	१०५२६	१२/९/२०२२
२३	सांताक्रुझ	०००१०७	जयनी एन मजुमदार, अमी ए. छाया, दिपेन झवेरी	टागोर रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४.	६०००	१/६/२०२३
२४	सांताक्रुझ	०००७३४	श्री. छगन रामजी सोलंकी, नर्मदा छगन सोलंकी	जुहू तारा रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०० ०४९	११२००	१/१८/२०२३
२५	सांताक्रुझ	००२१३७	सर्वरी बेगम शिराजी, इम्रान सलीमुद्दीन शिराजी	जुहू आझाद रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०००४९.	८४००	२/३/२०२३
२६	सांताक्रुझ	००१७५७	प्रभा वासुदेव निचानी, निहाल ताराचंद जुधवानी, सुनील वासुदेव निचानी	एस.व्ही. रोड, खार पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५२.	८४००	३/१४/२०२३
२७	सांताक्रुझ	०००९५४	रुबी वूल्जर, चेरिल ॲन वूल्जर	जे. के. मेहता रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५४.	४५००	४/२३/२०२३
२८	बोरीवली (पश्चिम)	२२३	हरीश जी शहा	ओधव नगर, शांतीवन बोरिवली पूर्व, मुंबई - ४०००६६.	८८५०.००	१/११/२०२२
२९	बोरीवली (पश्चिम)	६१७	गजानन के नाईक, गीता जी नाईक	मंगल कुंज, एस व्ही रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९२.	८८५०.००	११/१/२०२१
३०	बोरीवली (पश्चिम)	१५२	हिमंतलाल पी शर्मा, हर्ष एच शर्मा	१६१/५, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९२.	१०२५६.००	१/११/२०२२
३१	बोरीवली (पश्चिम)	१४०१	फाल्गुनी डी मोजारिया, सूर्यकांत मोजारिया, पुष्पा एस मोजारिया	मंगल कुंज, बोरिवली पश्चिम, मुंबई -४०००९२.	११८००.००	८/३१/२०२१
३२	बोरीवली (पश्चिम)	१४८०	अश्विनकुमार एम सागर, मंजुळाबेन एम सागर	चंदावरकर लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९२.	१७७००.००	१२/१/२०२१
३३	बोरीवली (पश्चिम)	१७७८	सुरेंद्र ए राणे, सागर एस राणे	शालिनी सदन, आय सी कॉलनी, बोरिवली पश्चिम, मुंबई -४००१ ०१.	८८५०.००	२/१५/२०२१
३४	बोरीवली (पश्चिम)	१३६८	अजय डी तोडणकर	गोविंद सोडावाला लेन, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०००९२.	१०५२६.००	८/३०/२०२१
३५	वांद्रे (पूर्व)	००००२४	कु. सुनीता पद्मनाभन	५९, पत्रकार, वांद्रे पूर्व, मुंबई	६०००	१२/२६/२०२२
३६	वांद्रे (पूर्व)	०२९	श्री. सुभाष एच. भगत	२-६९, टीचर्स कॉलनी, हायवे, खार पूर्व, मुंबई	८४००	७/१६/२०२१
३७	वांद्रे (पूर्व)	०००१९८	शकिलाबानो एम. कुरेशी	खोली क्र-३०१ रिहाब बिल्डींग. सरकारी कॉलनी जवळ, मुंबई	८४००	६/२२/२०२१
३८	सायन	०००८२७	गोविंदराज कन्नन पंडाराम, दक्षिणामूर्ती के पंडाराम	पूनम सीतलादेवी मंदिर रोड, माहीम, मुंबई - ४०००२५.	६०००.००	३/५/२०२२
३९	सायन	००००९५	प्रेमानंद डी गायतोंडे, लता प्रेमानंद गायतोंडे	२७७ एकनाथ हातिस्कर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई.	२८००.००	३/२१/२०२२
४०	सायन	०००११०	श्यामपती रामभर चौरसिया, आशा संजय चौरसिया, संजय रामभर चौरसिया	सिनेप्लॅनेट, सायन (पू), मुंबई - ४०००२२.	७५००.००	८/२०/२०२१
४१	सायन	०००८९३	सुभाष रतीलाल टोलिया, शोभना सुभाष टोलिया, सोनाली सुभाष टोलिया	८८ बी आशा, सायन (प), मुंबई -४०००२२.	९०००.००	१/५/२०२१
४२	सायन	००११६४	गिरधरलाल हिरानंद नवानी, तुलसी हिरानंद नवानी	सी-५, २रा मजला, मीरा मॅन्शन सर्कल, मुंबई - ४०००२२.	७५००.००	८/१७/२०२१
४३	सायन	०००८९७	थारियानी श्रीचंद लेखराज, थारियानी किरण श्रीचंद	८/८, सायन सिंधी कॉलनी, सायन (प), मुंबई - ४०००२२.	७५००	१/१०/२०२२
४४	सायन	०००६४८	हर्षिल अशोक शाह, अनाहिता हर्षिल शाह	नीलकमल इमारत, प्लॉट क्र. ८९, सायन पूर्व, मुंबई - ४०००२२.	१६८००	१०/९/२०२१
४५	सायन	०००४७२	सूरज एन शाह, नरेंद्र ए शाह	सायन सर्कल, सायन पश्चिम, मुंबई - ४०००२२.	१००००	८/२०/२०२१
४६	सायन	०००२१४	स्वप्ना देसाई	सायन सर्कल, सायन, मुंबई - ४०००२२.	७५००	१/१३/२०२२

**वास्तविक पेमेंटच्या वेळी रक्कम बदलू शकते

आमच्या बँक ऑफ इंडियाच्या विविध शाखांमधील वरील सर्व लॉकर धारकांना लक्ष वेधण्यात येत आहे की त्यांचे लॉकरचे भाडे ३ वर्षांपेक्षा जास्त काळ थकीत आहे. शाखांद्वारे स्मरणपत्रे/पाठपुरावाला लॉकरधारक/ने प्रतिसाद दिला नाही. लॉकर धारकांना पुन्हा एकदा सूचित केले जाते की त्यांनी संबंधित शाखेशी त्वरित संपर्क साधावा आणि १५ दिवसांच्या आत थकीत भाडे जमा करावे. पैसे न भरल्यास, बँक (लॉकरधारक/चे) खर्च, परिव्यय आणि प्रभार पूर्णपणे त्यांच्या जोखमीवर आणि जबाबदारीवर ड्रील करून लॉकर उघडेल.

निडो होम फायनान्स लिमिटेड

nido HOME FINANCE

(याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) नोंद. कार्यालय: ५वा मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-४०००७०.

ई-लिलाव - १५ दिवसीय सांविधानिक विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत ई-लिलावाद्वारे विक्री.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद मिळकत ही जोडलेल्या कोष्टकात नमूद रक्कम थकीत कर्जाच्या **वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे '' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.** सदर मिळकत ही त्यांनी घेतलेल्या कर्जाकरिता **मे. निडो होम फायनान्स लिमिटेड** (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) कडे कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी गहाण ठेवली आहे. तारण धनकोंकडे खालील नमुद तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार/सह कर्जदार/ हमीदार यांचे नाव	वसुलीची रक्कम	राखीव किंमत आणि इअर	लिलावाची तारीख आणि वेळ
१.	**विशाल राजाराम चौहान (कर्जदार) अपूर्वा विशाल चौहान (सह-कर्जदार)**	**लॅन क्र. एलकेवायएनएसटीएच०००००९०९८६ करिता रु. २०,७७,०२५.४२/-** (रुपये वीस लाख सत्याहत्तर हजार पंचवीस आणि बेचाळीस पैसे मात्र) ०५.०५.२०२६ रोजीप्रमाणे + त्यावर पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च कर्ज खाते	**रु. ११,६३,०००/-** (रुपये अकरा लाख त्रेसष्ट हजार मात्र) **इसारा अनामत रक्कम रु. १,१६,३००/-** (रुपये एक लाख सोळा हजार तीनशे मात्र)	**०२-०६-२०२६ स.११ ते दु.१२ दरम्यान (५ मिनिटांच्या अमर्यादित आपोआप वाढीसह)**
निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ: २०-०५-२०२६ स. ११.०० ते दु. ३.००			**प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक: १८.१२.२०२५**	

तारण मत्तेचे वर्णन: असलेले फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, डी विंग, श्रुतिका कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, क्षेत्र सुमारे ४५७ चौ.फू. चटई क्षेत्र येथे सर्व्हे क्र.७, हिस्सा क्र.१ मोजमापित क्षेत्र ०एच-६०आर-०पी पैकी चे विक्रीयोग्य क्षेत्र ०एच-४२आर-५पी मूल्यांकन ०.३६ गाव खरवई, ता. अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, कुळगाव बदलापूर नगरपरिषद कुळगावच्या हद्दीत चे ते सर्व भाग आणि विभाग. आणि **खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: पूर्वेस किंवा त्यादिशेने:** सर्व्हे क्र.३, **पश्चिमेस किंवा त्यादिशेने:** सर्व्हे क्र.७, **दक्षिणेस किंवा त्यादिशेने:** जुवेली बॉर्डर, **उत्तरेस किंवा त्यादिशेने:** सर्व्हे क्र.७.

टीप :- १) लिलाव विक्री वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net मार्फत ऑनलाईन करण्यात येईल आणि फक्त तेच बोलीदार ज्यांनी वैध ईमेल, ओळखीचा पुरावा आणि छायाचित्र पुरावा, पॅन कार्ड धारण केलेले आहे आणि डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत इअरचा रितसर भरणा केलेला असेल ते सदर **''ऑनलाईन ई-लिलावामध्ये''** सहभागी होण्यासाठी पात्र राहतील.

२) इच्छुक बोलीदारांनी **लाभकारी नाव: निडो होम फायनान्स लिमिटेड, बँक: स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. ६५२२६८४५१९९, सरफैसी-लिलाव, निडो होम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड: SBIN0001593** मध्ये डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे त्यांची इअर सादर करणे आवश्यक आहे.

३) इअरसह ऑनलाईन अर्ज बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे ०१-०६-२०२६.

४) विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** ला भेट द्या किंवा **श्री. मौलिक श्रीमली यांना फोन +९१- ६३५१८९६६४३/९१७३५२८७२७** वर संपर्क करावा, **हेल्पलाईन ईमेल आयडी: Support@auctiontiger.net.**

मोबाईल क्र. ९००४३५९८३५
दिनांक : ०७.०५.२०२६

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
निडो होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात)

ICICI Bank **शाखा कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री जनार्दन तुळाजी जानवालाकर (कर्जदाराचे), श्रीमती ज्योष्णा जनार्दन जानवलकर (सहकर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBKLY00005592278	फ्लॅट क्रमांक ४०२, चौथा मजला, विंग ए, ''श्री सिद्धी विनायक समर्थ'', साई बाबा मंदिरासमोर, सर्व्हे क्रमांक ९२, प्लॉट क्रमांक १ आणि २, गाव धामोटे, नेरळ पूर्व, तालुका- कर्जत, रायगड- ४१०१०१ मोजमापित क्षेत्र-अंदाजे ३६.११ चौ. मीटर (कार्पेट एरिया)	₹ १६,३७, ६४९/- (एप्रिल २७, २०२६ पर्यंत)	₹ १६,४०, ०००/- / ₹ १,६४, ०००/-	मे २२,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जून १२,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री अरुल राज (कर्जदाराचे), श्रीमती पद्मा अरुलराज कोविल पिचाई (सह कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र. TBTNE00006482249 LBTNE00006584343	फ्लॅट क्रमांक. १०४, पहिला मजला, ए विंग, इमारतीचे नाव ''रोनक रेसिडेन्सी'', सर्व्हे नं ७, घर नं २बी, कर्जत, गाव मामदापूर, तालुका- कर्जत, जिल्हा- रायगड, रायगड- ४१०१०१, मोजमापित क्षेत्र-अंदाजे ५०५ चौरस फूट बिल्ट अप एरिया	₹ २७,६८, २०२/- (एप्रिल २७, २०२६ पर्यंत)	₹ १५,५०, ०००/- / ₹ १,५५, ०००/-	मे २२,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जून १२,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री मोहम्मद वसीम (कर्जदाराचे), श्रीमती साबिरा खातून मोहम्मद वसीम (सह कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र. TBKLY00006769677 LBKLY00006774722	फ्लॅट नं ४०४, चौथा मजला, ''कृष्णा पॅराडाईज'', दिलकप इंजिनिअरिंग कॉलेज रोड जवळ, सर्व्हे नं १६८/६, ९, गाव मामदापूर, नेरळ, तालुका- कर्जत, रायगड- ४१०१०१, मोजमापित क्षेत्र- अंदाजे ५८४ चौरस फूट बिल्ट अप एरिया	₹ २५,७४, २६४/- (एप्रिल २७, २०२६ पर्यंत)	₹ २०,५०, ०००/- / ₹ २,०५, ०००/-	मे २५,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जून १२,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्रीमती फरजाना नुरुद्दीन लांबे (कर्जदाराचे), श्री नुरुद्दीन हमीद लांबे (सह कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र. TBKLY00006454189	फ्लॅट नं ३०४, तिसरा मजला, ''कृष्णा प्लाझा'', सर्व्हे नं १६९, प्लॉट नं ३८, मुजे- मामदापूर, रायगड, कर्जत- ४१०१०१, मोजमापित क्षेत्र-कार्पेट एरिया ४२३ चौ.फुट	₹ २२,५४, ७८७/- (एप्रिल २७, २०२६ पर्यंत)	₹ १८,७०, ०००/- / ₹ १,८७, ०००/-	मे २५,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जून १२,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
5.	श्री शैलेश कुमार दुबे (कर्जदाराचे), श्रीमती रेणू शैलेश दुबे (सह कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBNMU00004954591 LBNMU00004954590	फ्लॅट क्रमांक एच-२०७, दुसरा मजला, इमारत- हायसिंथ ''लब्धी गार्डन'', सर्व्हे नं.८१, हिसा नं.१,२, आणि ३, गाव- दहिवली टारफे वरेडी, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड रायगड- ४१०२०१ मोजमापित क्षेत्र-सुमारे २५.१० चौरस मीटर (कार्पेट क्षेत्र) + बाल्कनी क्षेत्र ४.२८ चौरस मीटर	₹ १९,९५, ८६०/- (एप्रिल २७, २०२६ पर्यंत)	₹ १५,००, ०००/- / ₹ १,५०, ०००/-	मे २६,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	जून १२,२०२६ सकाळी ११:०० पासून
6.	श्री संदेश गोपाळ पंदेरे (कर्जदाराचे), श्री अनिल गोपाळ पंदेरे (हमीदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBMUM00005538974	फ्लॅट क्र. ०६ (ए-७०६), ७ वा मजला, ए विंग, फेज १, ''द्वारिका व्हॅली'', मातोश्री नगर, साई बाबा मंदिर रोड जवळ, नेरळ पूर्व जवळ, सर्व्हे क्र. ६८, हिस्सा क्र. ४, ६, ८, ९, गाव नेरळ (पूर्व), तालुका कर्जत, रायगड-४१०१०१. मोजमापित क्षेत्र-४६३.९८ चौरस फूट म्हणजेच ४३.१२ चौरस मीटर आणि रेरा नुसार ३५.४७ चौरस मीटर कार्पेट म्हणजेच ३८१.७५ चौरस फूट.	₹ २०,५७, २९१/- (एप्रिल २८, २०२६ पर्यंत)	₹ १८,४०, ०००/- / ₹ १,८४, ०००/-	मे २६,२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जून १२,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- **(URL Link-https:https://BidDeal.in) व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **जून ११, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **जून ११, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **जून ११, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह- डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **जून ११, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा. पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **८१०४५४८०३१/ ९८३३६९९०१३/ ९१६८६८८५२९** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, १०. नवोदयन प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : मे ०७, २०२६ ठिकाण : मुंबई
प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

चिकटवून, दस्त, स्पीड पोस्ट. आरपीएडी/कुरियर मुंबई

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II, मुंबई येथे
वसुली अधिकारी कार्यालय, डीआरटी-II

३रा मजला, एमटीएनएल भवन कुलाबा मार्केट कुलाबा मुंबई - ४०० ००५

दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲण्ड बँक्रप्टसी ॲक्ट, १९९३ सहवाचता
दि सेकंड शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये

आरपी क्र. ३४ सन २०२५ — **निशाणी क्र. १३**
पुढील दिनांक: १५.०१.२०२६

बँक ऑफ बडोदा ....अर्जदार/ प्रमाणपत्र धारक

विरूध्द

व्हायरल धीरजलाल शाह आणि अन्य. प्रतिवादी/ प्रमाणपत्र कर्जदार

ते,

सीडी क्र.१. श्री. विराट धीरजलाल शाह
रूम क्रमांक ११, शरद निवास, पाथरली रोड, शिव मंदिर समोर, गोग्रासवाडी, टिळक नगर, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०१.
आणि
फ्लॅट क्रमांक ३०१, तिसरा मजला, ओम दुर्वांकुर बिल्डिंग, जिजाई नगर, सान नामदेव पथ, डोंबिवली (पूर्व), कल्याण, जिल्हा ठाणे.

सीडी क्र. २. श्री. रोहित धीरजलाल शाह.
रूम क्रमांक ११, शरद निवास, पाथरली रोड, शिव मंदिर समोर, गोग्रासवाडी, टिळक नगर, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०१.
आणि
फ्लॅट क्रमांक ३०१, तिसरा मजला, ओम दुर्वांकुर बिल्डिंग, जिजाई नगर, सान नामदेव पथ, डोंबिवली (पूर्व), कल्याण, जिल्हा ठाणे.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २**, मुंबई याद्वारे मंजूर **ओ.ए. क्र. ७१ सन २०२२** मधील **वसुली प्रमाणपत्र क्र. ३४ सन २०२५** निर्गमित केले होते. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद स्थावर मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **८ जुन, २०२६** रोजी **दु. २.३० वा.** ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्रमांक ३०१, क्षेत्रफळ अंदाजे मोजमापित ५८५ चौ. फूट बिल्ट अप, समतुल्य ५४.३६ चौ. मीटर, ''ओम दुर्वांकुर बिल्डिंग'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावर स्थित असून, सदर इमारत सर्व्हे क्र. ४७, हिस्सा क्रमांक ३(भाग) असलेल्या जमिनीवर बांधलेली आहे, जी मौजे- गजबंधन पाथरली येथे स्थित असून, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीत, जिजाई नगर, संत नामदेव पथ, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे येथे आहे.

सदर ३० एप्रिल २०२५ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

प्रति,
१. इलेक्ट्रिसिटी डिपार्टमेंट
२. एमआयडीसी/तलाठी/सिडको/बीएमसी - स्थानिक अधिकारी
३. इन्कम टॅक्स, जीएसटी इ.
४. संबंधित सोसायटी

शिक्का

सही/-
(चेतन जे. भीमागडे)
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II
मुंबई

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणात, मुंबई खंडपीठ ४

सी.पी. (सी.ए.ए.) क्र. ४७/एम.बी./२०२६
सीए (सी.ए.ए.) क्र. १५८/एम.बी./२०२५ मध्ये
कंपनी कायदा, २०१३ च्या बाबतीत;
आणि
कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर लागू तरतुदी आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांच्या बाबतीत;
आणि

सी. दिनेश अँड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (''सीडीपीएल'' किंवा ''विभक्त कंपनी'' किंवा ''पहिली याचिकाकर्ता कंपनी'') जिचा सीआयएन यू३६९१२एमएच २००७पीटीसी१६९६५३ आहे आणि फॅसेट सोलिटेअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (''एफएसपीएल'' किंवा ''परिणामी कंपनी १'' किंवा ''दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी'') जिचा सीआयएन यू५१९०९एमएच २०१७पीटीसी२९२७९६ आहे आणि डीजेवाय स्टार प्रायव्हेट लिमिटेड (''डीएसपीएल'' किंवा ''परिणामी कंपनी २'' किंवा ''तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी'') जिचा सीआयएन यू४६६९७एम एच२०२५पीटीसी४३८८८४ आहे आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यातील व्यवस्थेच्या योजनेच्या बाबतीत (''योजना'').

सी. दिनेश अँड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदींनुसार स्थापित कंपनी असून तिचे नोंदणीकृत कार्यालय डीडब्ल्यू-२३३२, भारत डायमंड बोर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा ईस्ट, मुंबई येथे आहे - ४०००५१, महाराष्ट्र सीआयएन : यू३६९१२एमएच २००७पीटीसी१६९६५३

...पहिली याचिकाकर्ता कंपनी/ विभक्त कंपनी

फेसट सोलिटेअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदींनुसार समाविष्ट केलेली कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय - डीडब्ल्यु-२३३२, भारत डायमंड बोर्स, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत - ४०००५१ येथे आहे सीआयएन यू५१९०९एमएच २०१७पीटीसी२९२७९६

...दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी/ परिणामी कंपनी १

डीजेवाय स्टार प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुदींनुसार समाविष्ट असलेली कंपनी, जिचे नोंदणीकृत कार्यालय डीडब्ल्यु-२३३२, भारत डायमंड बोर्स, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५१ येथे आहे. सीआयएन: यू४६६९७एमएच २०२५पीटीसी४३८८८४

...तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी/ परिणामी कंपनी २

(पहिली याचिकाकर्ता कंपनी, दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी आणि तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी यांना एकत्रितपणे ''याचिकाकर्ता कंपन्या'' म्हणून संबोधले जाईल).

कंपनी योजना याचिकेच्या सुनावणीची आणि अंतिम निकालाची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, सी. दिनेश अँड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (''सीडीपीएल'' किंवा ''विभक्त कंपनी'' किंवा ''पहिली याचिकाकर्ता कंपनी'') जिचा सीआयएन यू३६९१२एमएच २००७पीटीसी१६९६५३ आहे आणि फॅसेट सोलिटेअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (''एफएसपीएल'' किंवा ''परिणामी कंपनी १'' किंवा ''दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी'') जिचा सीआयएन यू५१९०९एमएच२०१७पीटीसी२९२७९६ आहे आणि डीजेवाय स्टार प्रायव्हेट लिमिटेड (''डीएसपीएल'' किंवा ''परिणामी कंपनी २'' किंवा ''तिसरी याचिकाकर्ता कंपनी'') जिचा सीआयएन यू४६६९७एमएच२०२५पीटीसी४३८८८४ आहे आणि त्यांचे संबंधित भागधारक (''योजना'') यांच्यातील व्यवस्था योजनेला मंजुरी मिळवण्यासाठी, कंपनी (तडजोड, व्यवस्था आणि विलीनीकरण) नियम, २०१६ (''नियम'') च्या कलम २३० ते २३२ अन्वये दाखल केलेली उपरोक्त संयुक्त कंपनी योजना याचिका (''याचिका'') माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने (''माननीय न्यायाधिकरण'') दिनांक १६ एप्रिल, २०२६ रोजी दाखल करून घेतले.

अधिनियमांच्या नियम १६ आणि माननीय न्यायाधिकरणाच्या निर्देशांनुसार, याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, सदर याचिका माननीय न्यायाधिकरणासमोर १८ जून, २०२६ रोजी किंवा माननीय न्यायाधिकरणाने पुढील निर्देश दिल्याप्रमाणे त्यानंतर लवकरच सुनावणी आणि अंतिम निकालासाठी निश्चित करण्यात आली आहे.

सदर याचिकेला पाठिंबा देऊ इच्छिणाऱ्या किंवा विरोध करू इच्छिणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने, याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकिलांना त्यांच्या खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर, तशा इराद्याची सूचना, जी त्या व्यक्तीच्या/त्या व्यक्तीचे प्रतिनिधित्व करणाऱ्या वकिलाच्या स्वाक्षरीसह, त्या व्यक्तीच्या संपूर्ण नाव आणि पत्त्यासह (''सूचना'') पाठवावी. ही सूचना सदर याचिकेच्या सुनावणी आणि अंतिम निकालासाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या किमान २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांपूर्वी याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकिलांकडे पोहोचणे आवश्यक आहे. जर कोणतीही व्यक्ती याचिकेला विरोध करू इच्छित असेल, तर विरोधाची कारणे किंवा याचिकेला विरोध करण्यासाठी वापरण्यात येणाऱ्या प्रतिज्ञापत्राची प्रत माननीय न्यायाधिकरणात दाखल करावी आणि त्याची एक प्रत नोटीससोबत याचिकाकर्ता कंपनीच्या वकिलांना द्यावी. याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या किमान २ (दोन) कामकाजाच्या दिवसांपूर्वी लेखी विनंती केल्यावर, याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकिलांकडून, आवश्यक असलेल्या कोणत्याही संबंधित व्यक्तीला, विहित शुल्क भरल्यावर याचिकेची प्रत सर्व प्रदर्शकांसह दिली जाईल.

मुंबई, ०७ मे, २०२६

हेमंत सेठी,
याचिकाकर्ता कंपन्यांचे वकील,
३०७, राम निमी बिल्डिंग, तिसरा मजला, मंडलिक रोड, कुलाबा - मुंबई ४००००५
सी. दिनेश अँड कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
सही/-
योमेश दिनेश शाह, अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
फेसट सोलिटेअर्स प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
सही/-
योमेश दिनेश शाह, अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
डीजेवाय स्टार प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी
सही/
योमेश दिनेश शाह, अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

प्रपत्र सी — २
पक्षाने उभ्या केलेल्या उमेदवारांच्या गुन्हेगारी पूर्वचरित्राबद्दलचे घोषणापत्र

राजकीय पक्षाचे नाव : **शिवसेना**
निवडणुकीचे नाव : **महाराष्ट्र राज्य विधानपरिषद द्विवार्षिक निवडणूक २०२६**
राज्याचे/संघराज्य क्षेत्राचे नाव : **महाराष्ट्र**

(१)	(२)	(३)	(४)		(५)		
अ. क्र.	**मतदारसंघाचे नाव**	**उमेदवाराचे नाव**	**प्रलंबित फौजदारी प्रकरणे**		**फौजदारी अपराधांकरिता दोषसिद्ध ठरविलेल्या प्रकरणांबद्दलचा तपशील**		
			न्यायालयाचे नाव प्रकरण क्रमांक व प्रकरणाची (प्रकरणांची) सद्य:स्थिती	**संबंधित अधिनियमांची कलमे व अपराधाचे (अपराधांचे) संक्षिप्त वर्णन**	**न्यायालयाचे नाव व आदेशाचा (आदेशांचे) व संक्षिप्त वर्णन**	**अपराधाचे (अपराधांचे) संक्षिप्त वर्णन व ठोठावलेली शिक्षा**	**जास्तीत जास्त ठोठावलेली शिक्षा**
१	**विधानसभा सदस्यांद्वारे होणारी महाराष्ट्र राज्य विधान परिषदेची निवडणूक**	**नीलम दिवाकर गोऱ्हे**	आझाद मैदान, पोलीस स्टेशन, जि. मुंबई शहर, महाराष्ट्र एफ.आय.आर/सी.आर. क्र. २४३/२०१६ तपासाधीन	भारतीय दंड संहिता १८६० चे कलम १४३, ३४, ३४१ आणि बी.पी. प्रतिबंधक कायदा १९५१ चे कलम ३७ राजकीय प्रदर्शनाबाबत	निरंक	निरंक	निरंक
२			वडगाव मावळ पोलीस ठाणे, जि. पुणे, महाराष्ट्र. जे.एम.एफ.सी. वडगाव मावळ, जि. पुणे. एफ.आय.आर./सी.आर. क्र. २३/२०१२ न्यायप्रविष्ट	भारतीय दंड संहिता १८६० चे कलम १८८, बी.पी. प्रतिबंधक कायदा १९५१ चे कलम १३५ राजकीय प्रदर्शनाबाबत	निरंक	निरंक	निरंक

शिवसेना मध्यवर्ती कार्यालय

आपला,
संजय भाऊराव मीरे
शिवसेना सचिव

जाहिर नोटीस

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, सदनिका क्रमांक १०१, पहिला मजला, मेसर्स ओम जय को. ऑ. हॉ.सो.लि, मिरा रोड पूर्व, तालुका व जिल्हा ठाणे हि सदनिका आप्पाजी मधूकर सावंत यांच्या मालकीची होती व दिनांक २३/१०/२०२३ रोजी त्यांचे निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात त्यांना श्रेयश आप्पाजी सावंत व प्रियंका आप्पाजी सावंत हे कायदेशीर वारस आहेत आणि सदर सदनिकेच्या शेअर सर्टीफिकेटवर त्यांची नावे दाखल करण्यासाठी सोसायटीस अर्ज केला आहे. तरी सदरहु मिळकतीसंदर्भात कोणाही व्यक्तिचा वा संस्थेचा कुठल्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, वहिवाट, शेअर, विकी, गहाण, लिज, परवाना, बक्षिस, कब्जा, बोजा किंवा हितसंबंध असल्यास सदरहु नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत सर्व लेखी पुराव्यानिशी खालील पत्त्यावर कळवावे अन्यथा आपला काहीही हक्क नाही व तो असल्यास आपण तो सोडला आहे असे समजून सदनिकेच्या शेअर सर्टीफिकेटवर वारसांची नावे दाखल करण्यात येतील याची नोंद घ्यावी.

ॲड. नम्रता न. भोईर,
७५१, गोदावरीनिवास, मुर्धा गाव,
उत्तन रोड,भाईन्दर (प.),ठाणे - ४०१ १०१

जाहीर सूचना

सूचित करण्यात येते की, **श्रीम. उषा चरणजीत राय** या दिवंगत श्री. चरणजीत (चरनजीत) राय यांच्या पत्नी असून सदर मालमत्तेच्या संपूर्ण मालक आहेत आणि त्यांनी सदर मालमत्ता विकण्याचे मान्य केले आहे व माझ्या पक्षकाराने सदर मालमत्ता खरेदी करण्याचे मान्य केले आहे, जी जमीन प्लॉट स्वरूपात असून तिचे क्षेत्रफळ २००० चौ. यार्ड म्हणजेच १६७२ चौ. मीटर इतके आहे, ७/१२ उतारा आणि पीआरसीनुसार क्षेत्रफळ १६९४.४० चौ. मीटर असून, सर्व्हे क्र. १०७, हिस्सा क्र. ३, गाव एरंगळ येथील सीटीएस क्र. १७१२, तालुका बोरिवली (गोरेगाव), एमएसडी, एरंगळ, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०९५ येथे स्थित असून, स्पष्ट, विक्रीयोग्य आणि सर्व बोजामुक्त हक्कासह आहे.

सदर मालमत्तेबाबत वारसा, हिस्सा, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, कब्जा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या बोज्याद्वारे कोणत्याही व्यक्तीस कोणताही दावा/ हितसंबंध/हक्क असल्यास, त्यांनी या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून १४ दिवसांच्या आत त्यांच्या अशा दाव्याबाबत, असल्यास, सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह अधोहस्ताक्षरी यांना कळवावे, अन्यथा व्यवहार असा कोणत्याही दाव्याचा संदर्भ न घेता पूर्ण करण्यात येईल आणि अशा व्यक्तींचे दावे, असल्यास, त्याग केलेले मानले जातील व माझ्या पक्षकारांवर बंधनकारक राहणार नाहीत.

दिनांक: ०७ मे २०२६.

निलिमा सुरेश होडे
ॲडव्होकेट हाय कोर्ट,
३०८, बिझनेस क्लासिक,
चिंचोली बंदर रोड,
मालाड (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६४