पाकिस्तान भारतासाठी आपले हवाई क्षेत्र आणखी एक महिना बंद ठेवणार

इस्लामाबाद : पाकिस्तानने भारतीय विमानांसाठी आपले हवाई क्षेत्र आणखी एक महिना बंद ठेवण्याचा निर्णय घेतला आहे. बुधवारी एका मीडिया रिपोर्टमध्ये ही माहिती देण्यात आली. २२ एप्रिल रोजी पहलगाम येथे झालेल्या दहशतवादी हल्ल्यानंतर नवी दिल्लीने उचललेल्या उपाययोजनांनंतर पाकिस्तानने गेल्या महिन्यात भारतासाठी आपले हवाई क्षेत्र बंदी घातली होती. आंतरराष्ट्रीय नागरी विमान वाहतूक संघटनेच्या (आयसीएओ) नियमांनुसार, एका वेळी एका महिन्यापेक्षा जास्त कालावधीसाठी हवाई क्षेत्रावरील निर्बंध लादता येत नाहीत, म्हणून ही बंदी २३ मेपर्यंत एका महिन्यासाठी लागू करण्यात आली होती. जिओ न्यूजने सूत्रांच्या हवाल्याने सांगितले की, बंदी वाढवण्याचा निर्णय लवकरच जाहीर होण्याची शक्यता आहे.

संविधान दुरुस्ती आवश्यक – शिवराजसिंह

नवी दिल्ली : वारंवार होणाऱ्या निवडणुकांमुळे प्रशासनात अडथळा येत आहेत आणि सार्वजनिक खर्च वाढत आहे. देशभरात एकाच वेळी निवडणुका घेण्यासाठी संविधानात एकदाच दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे, असे केंद्रीय कृषिमंत्री शिवराजसिंह चौहान यांनी बुधवारी सांगितले. इंदिरा गांधी राष्ट्रीय मुक्त विद्यापीठात (इग्नू) विद्यार्थी आणि बुद्धिजीवींसोबत या विषयावर आयोजित संवादात चौहान म्हणाले की, 'एक राष्ट्र, एक निवडणूक' यावर गंभीर चर्चा झाली पाहिजे आणि आपण घटना दुरुस्ती करून हे साध्य केले पाहिजे. त्यांनी असा युक्तिवाद केला की, वारंवार होणाऱ्या निवडणुका राजकीय नेतृत्व आणि प्रशासकीय यंत्रणेच्या कामकाजात व्यत्यय आणतात, ज्यामुळे दीर्घकालीन धोरणात्मक निर्णय घेण्यास वाव राहत नाही. प्रजासत्ताकाच्या सुरुवातीच्या काळात (१९५२, १९५७, १९६२ आणि १९६७) एकाच वेळी निवडणुका घेणे, ही आदर्श व्यवस्था राज्य सरकारांमधील राजकीय अस्थिरतेमुळे विस्कळीत झाली. आमचा पक्ष वर्षभर निवडणुका लढण्यास सक्षम आहे, परंतु राष्ट्रीय हित प्रथम येते. हे कोणत्याही एका पक्षाला फायदा पोहोचवण्याबद्दल नसून चांगले प्रशासन सुनिश्चित करण्याबद्दल व व्यवस्थेवरील भार कमी करण्याबद्दल आहे. फक्त मर्यादित ज्ञान असलेले लोकच म्हणतात, 'हे माझे आहे, ते तुमचे आहे.' आपली संस्कृती शिकवते की जग एक कुटुंब आहे, असे त्यांनी सांगितले.

'आशा' वर्कर्सचा मोर्चा

ओरोस : अन्यायकारक चार श्रम संहिताशी संबंधित राज्य नियम व महाराष्ट्र जनसुरक्षा विधेयक मागे घ्या, यामागणीसाठी सिंधुदुर्ग आशा वर्कर्स युनियनने मंगळवारी जिल्हाधिकारी कार्यालयावर मोर्चा काढला.

मोर्चा जिल्हाध्यक्षा प्रियांका तावडे, विजयाराणी पाटील यांच्या नेतृत्वाखाली काढण्यात आला. यावेळी वर्षा परब, संचिता जाधव, सेजल जाधव, संजना कोंडविलकर, अनुष्का ओरोसकर, वैष्णवी परब, वैष्णवी बांबार्डेकर आदींसह आशासेविका मोठ्या संख्येने सहभागी झाल्या होत्या. महाराष्ट्र राज्य मंत्रीमंडळाने केंद्र सरकारने केलेल्या चार श्रम संहितांच्या अनुषंगाने राज्यातील नियमांना मंजुरी दिली आहे. हे चार श्रम संहितेचे नियम देशातील विद्यमान २९ प्रमुख कामगार कायदे रद्द करून तयार करण्यात आले आहेत. याला देशातील सर्व केंद्रीय कामगार संघटना व फेडरेशन्सने लीव विरोध नोंदवला आहे. सदर श्रम संहितांचे नियम पूर्णतः कामगारविरोधी असून, मालक धार्जिणे आहेत. पूर्वीचे कामगार कायदे कामगारांच्या दीर्घ संघषार्तून साकारले होते, ज्यामुळे कामगारांना सेवा सुरक्षा, संघटना स्थापन करण्याचा अधिकार व सामाजिक सुरक्षेची हमी मिळाली होती.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028.

No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/1545/2025 Date: 20/05/2025
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Public Notice
Application No. 71 of 2025

Happy Home Dwarkesh Co-operative Housing Society Ltd., Opp. Bhatia High School, Bhat Lane, Saibabanagar, Borivali (W), Mumbai - 400092 **Applicant, Versus, 1. M/S. Happy Home Developers**, 203 Sukh Sagar, N. S. Patkar Marg, Grant Road, Mumbai 400007, **2. M/S. Motibai Kasara Charitable Bag**, **Borivali Trustee; a. Shri Babubhai Jamnadas, b. Shri Jayant Bhagwandas, c. Shri Mathuradas Devidas, d. Shri Pragji Mathuradas, e. Shri Jugal Kishor Lalaji**, Address C/o. Madhavji Thackersey & Sons Prospect Chamber, Dr. D. N. Road, Fort, Mumbai - 400001, **3. Gaurav Droov CHS Ltd., 4. Kakadkunj CHS Ltd., 5. Gokuldham CHS Ltd., & 6. Gaurav Sitare CHS Ltd., 7. Karishma CHSL, 8. A-1 Dwarkesh Park CHSL, 9. D-1 Dwarkesh Park CHSL, 10. Cosmos CHSL, 11. Vasant Vandan CHSL, 12. Heena Alegance CHSL, 13. Shubham Bunglow, 14. Shriniwas Bunglow, 15. M.K.N. Bhatia High School**, Address for 3 to 15: Bhat Lane, Saibabanagar, Borivali (W), Mumbai - 400092....**Opponents**, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral deemed conveyance of Suit Premises along with land bearing CTS Nos. 15 (A to I) (43 A to C) Area 2465.78 square meters Plus proportionate rights in RG, PG, MAP, DP road and Cultural centre all of Village Kandivali Taluka Borivali, in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on **02/06/2025 at 02:00 p.m.**

SEAL

Sd/-
District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

मोफा अधिनियमातील (नियम ११(९)(ई) च्या फॉर्म/XIII नुसार जाहीर सूचना
जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई शहर (३)
सक्षम प्राधिकारी यांचे कार्यालय
महाराष्ट्र ओनरशिप फ्लॅट्स ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ५ए अंतर्गत
म्हाडा बिल्डिंग, तळमजला, रूम नं. ६९, बांद्रा (पूर्व), मुंबई– ४०० ०५१.

जा.क्र.जिउनि–३/मुंबई/मानीव अभिहस्तांतरण/जाहीर नोटीस/१७६९/२०२५ **दि. २१.०५.२०२५**
महाराष्ट्र मालकी सदनिका (बांधकाम प्रवर्तन, विक्री, व्यवस्थापन व हस्तांतरण विनियमन)
कायदा, १९६३ च्या कलम ११ अंतर्गत मानीव अभिहस्तांतरण प्रमाणपत्र मिळण्यासाठीचा अर्ज

जाहीर सूचना
अर्ज क्र. ४२/२०२५

एस्पेरन्झा को–ऑप. प्रीमायसेस सोसायटी लि., प्लॉट क्र. १९८, सीटीएस क्र. एफ/१२१३, गाव वांद्रे, ४५–डी, टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५०. **.....अर्जदार विरुद्ध १ए) प्रेमाबाई विठ्ठल सामंत, १ बी) ललिता विठ्ठल सामंत पूर्वाश्रमीच्या ललिता मंगेश देसाई, १सी) मालिनी व्ही. सामंत ऊर्फ मीरा विठ्ठल सामंत, १डी) उषा विठ्ठल सामंत पूर्वाश्रमीच्या उषा सुधाकर गव्हाण, १ई) अरुणा विठ्ठल सामंत (१ए ते १ई हे दिवंगत विठ्ठल लक्ष्मण सामंत यांचे कायदेशीर वारस)** १ए ते १ई यांचा पत्ता : ४५–डी, टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५०, **२ए) लीला आनंद सामंत, २बी) उदय आनंद सामंत, २ सी) नीमा आनंद सामंत पूर्वाश्रमीच्या वीणा कैलाश सामंत** (२ए ते २सी हे **दिवंगत आनंद लक्ष्मण सामंत यांचे कायदेशीर वारस)** २ए ते २सी यांचा पत्ता : ४५–डी, टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५०, **३ए) नीना अच्युत सामंत, ३बी) प्रकाश अच्युत सामंत, ३सी) रवींद्र अच्युत सामंत, ३डी) राजेंद्र अच्युत सामंत** (३ए ते ३डी हे **दिवंगत अच्युत ऊर्फ अचजूल रामचंद्र सामंत यांचे कायदेशीर वारस)** पत्ता : ५०१, विलफ्रेड अपार्टमेंट्स, ११२, सेंट लिओ मार्ग, सेंट ॲन्ड्रयू हाय स्कूलजवळ, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई –४० ००५०, **४. स्प्लेन्डर रियल्टर्स इंडिया प्रा. लि. (पूर्वीची चौधरी ॲन्ड चौधरी मार्केटिंग प्रा. लि.)**, ११५, श्रीजी चेंबर्स, १ ला मजला, ऑपेरा हाऊस, गिरगाव, १ व २ टाटा मार्ग, मुंबई – ४०० ००४ तसेच पत्ता : सिद्धी अपार्टमेंट, तळमजला, १५ वा रस्ता, खार (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५२. **.... विरोधक** व ते ज्यांचे हितसंबंध सदर मालमत्तेमध्ये विहित आहेत त्यांनी त्यांचे म्हणणे वरील निर्देशित ठिकाणी सुनावणीच्या वेळी सादर करावे. कोणत्याही प्रकारचे म्हणणे सादर करण्यात कसूर झाल्यास, यासंदर्भात कोणाचीही कोणतीही हरकत नाही, असे गृहीत धरून पुढील कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

मालमत्तेचे वर्णन :–

दावा केलेले क्षेत्र
सिटी सर्व्हे क्र. एफ/१२१३ व अंतिम भूखंड क्र. १९८, शहर नियोजन योजना क्र. III, वांद्रे गाव, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मोजमापित साधारण १०७०.५० चौ. यार्ड्स अर्थात ८९४.७० चौ. मी. अर्थात ८९४.७० चौ. मी., त्यावर उभ्या असलेल्या व्यावसायिक इमारतीसमवेत, बेसमेंट, तळ व १२ पार्ट) वरच्या मजल्यांची इमारत, नोंदणीकरण जिल्हा मुंबई उपनगर येथील, पत्ता ४५–डी, टर्नर रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई –४० ००५० येथील.

वरील प्रकरणाची सुनावणी **दि. १६.०६.२०२५** रोजी **दु. ३.०० वाजता.**

शिक्का

सही/–
(आनंद कटके)
जिल्हा उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, मुंबई शहर (३),
सक्षम प्राधिकारी मोफा,
१९६३ च्या कलम ५ ए अंतर्गत

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे
उद्यान विभाग
निविदा सुचना

ठाणे महानगरपालिकेच्या उद्यान विभागामार्फत माजिवडा-मानपाडा प्रभाग समिती अंतर्गत कोलशेत रस्ता ते एव्हरेस्ट सर्कल येथील रस्तादुभाजक व हरित पटटयांचे सुशोभिकरण करणेबाबत या कामासाठी ई-टेंडरिंग पध्दतीने निविदा सुचना आणि प्रपत्र दि.२२/०५/२०२५ ते दि.२९/०५/२०२५ या कालावधीत ठाणे महानगरपालिकेच्या अधिकृत संकेतस्थळ www.mahatenders.gov.in येथे दुपारी १६.०० वाजेपर्यंत उपलब्ध असून सदर निविदा ई-टेंडरिंग पध्दतीने दि.२९/०५/२०२५ रोजी १६.०० वाजेपर्यंत स्विकारण्यात येतील. महाराष्ट्र शासनाच्या वित्त विभागाच्या परिपत्रक क्र.जीएसटी-१०१७/प्र.क्र.८१/कराधान-१ दि.१९/०७/२०१७ नंतर लागू झालेल्या जीएसटीच्या कराचा विचार करुनच निविदाकारांनी निविदा सादर करावी. प्राप्त निविदा शक्य झाल्यास दि.३१/०५/२०२५ रोजी ११.०० वाजता अथवा पुढील सुचना देऊन निविदाकार अथवा त्यांचे प्रतिनिधी यांचे समक्ष उघडण्यात येतील याची कृपया नोंद घ्यावी.

ठामपा/पिआरओ/उद्यान/२६२/२०२५-२६ सही/-
दि.२१.०५.२०२५ उद्यान अधिक्षक
Pls visit our official web-site ठाणे महानगरपालिका, ठाणे
www.thanecity.gov.in

मोफा अधिनियमातील (नियम ११(९)(ई) च्या फॉर्म/XIII नुसार जाहीर सूचना
जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई शहर (३)
सक्षम प्राधिकारी यांचे कार्यालय
महाराष्ट्र ओनरशिप फ्लॅट्स ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ५ए अंतर्गत
म्हाडा बिल्डिंग, तळमजला, रूम नं. ६९, बांद्रा (पूर्व), मुंबई– ४०० ०५१.

जा.क्र.जिउनि–३/मुंबई/मानीव अभिहस्तांतरण/जाहीर नोटीस/१७७०/२०२५ **दि. २१.०५.२०२५**
महाराष्ट्र मालकी सदनिका (बांधकाम प्रवर्तन, विक्री, व्यवस्थापन व हस्तांतरण विनियमन)
कायदा, १९६३ च्या कलम ११ अंतर्गत मानीव अभिहस्तांतरण प्रमाणपत्र मिळण्यासाठीचा अर्ज

जाहीर सूचना
अर्ज क्र. ४५/२०२५

सन्मा. अध्यक्ष/ सन्मा. सचिव, सांताक्रूझ पुष्पभूमी टेनंट्स को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., सीटीएस क्र. १६७/सी व १६७/डी, गाव एच विभाग, अंतिम भूखंड क्र. ९६ व ९८, टीपीएस नं. सांताक्रूझ १, २, भूपेंद्र मॅन्शन, कविता बिल्डिंगच्या मागे, फिरोजशाह मेहता मार्ग, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५५. **.....अर्जदार विरुद्ध १. मे. सद्गुरू बिल्डर्स, विकासक / बिल्डर्स, एक भागीदारी संस्था,** पत्ता : ३१, डॉ. व्ही. बी. गांधी मार्ग, मुंबई – ४०० ०२३, **२. श्रीमती नीती नरेश भंडारिया – मे. सद्गुरू बिल्डर्सचे भागीदार,** राहणार :फ्लॅट क्र. १५, ३ रा मजला, पुष्पेंद्र मॅन्शन, फिरोजशाह मेहता मार्ग, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई –४०० ०५४, **३. श्री. अमित खत्री – मे. सद्गुरू बिल्डर्सचे भागीदारी,** राहणार – फ्लॅट क्र. १५, ३ रा मजला, पुष्पेंद्र मॅन्शन, फिरोजशाह मेहता मार्ग, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई –४०० ०५४, **४. श्री. चेतन खत्री : मे. सद्गुरू बिल्डर्सचे भागीदारी,** राहणार – फ्लॅट क्र. १३, ३ रा मजला, पुष्पेंद्र मॅन्शन, फिरोजशाह मेहता मार्ग, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई –४०० ०५४, **५. सन्माननीय महोदय श्री. विदर्भ सिंहजी महाराणा (महेसाणा – मोहसाना), साहेब ऑफ लुनावाडा (मयत) (जमीन मालक) त्यांचे कायदेशीर वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या माध्यमातून – ए) महाराणी – मनहर कावेर (मयत) यांच्या पत्नी, बी) महाराज श्री भूपेंद्रसिंहजी – विदर्भसिंहजी सोलंकरी यांचे पुत्र, सी) महाराज श्री पुष्पेंद्रसिंहजी सोलंकरी – विदर्भसिंहजी सोलंकरी यांचे पुत्र, डी) महाराज श्री धीरेंद्र सिंह – विदर्भसिंहजी सोलंकरी (मयत) यांचे पुत्र, ई) श्रीमती विजयालक्ष्मी कुमारी – धीरेंद्र सिंह सोलंकरी यांचे पुत्र, एफ) श्री. सिद्धराज सिंह – धीरेंद्र सिंह सोलंकरी यांचे पुत्र** (ए ते एफ यांचा पत्ता) – फतेहबाग पॅलेस, लानावाडा – ३८९२३०, गुजरात, भारत, **जी) श्री. चैतन्य सिंह – पुष्पेंद्र सिंह यांचे पुत्र :** पत्ता ३३ – बी, महेरिना, ऑफ नेपीयनसी रोड, मुंबई –४०० ०९९ तसेच त्यांच्या कार्यालयाचा पत्ता : बॉम्बे लॉजिस्टिक्स प्रा. लि., ११०, रहेजा सेंटर, नरिमन पॉइंट, मुंबई – ४०० ०२१ व महाराष्ट्र इंडिया ॲन्ड बॉम्बेक्स लॉजिस्टिक्स प्रा. लि., २०६, ॲस्कॉट सेंटर, आयटीसी ग्रॅन्ड मराठा हॉटेलजवळ, सहार एअरपोर्ट रोड, अंधेरी (पू.), मुंबई – ४० ००९९. **.... विरोधक** व ते ज्यांचे हितसंबंध सदर मालमत्तेमध्ये विहित आहेत त्यांनी त्यांचे म्हणणे वरील निर्देशित ठिकाणी सुनावणीच्या वेळी सादर करावे. कोणत्याही प्रकारचे म्हणणे सादर करण्यात कसूर झाल्यास, यासंदर्भात कोणाचीही कोणतीही हरकत नाही, असे गृहीत धरून पुढील कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

मालमत्तेचे वर्णन :–

दावा केलेले क्षेत्र
अर्जदार सोसायटीच्या नावे पुढील विवरणीत जमिनीचे एकतर्फी अभिमत अभिहस्तांतरण – जमीन मोजमापित १७९३.२० चौ. मी., सीटीएस क्र. १६७/सी व १६७/डी, गाव एच विभाग, अंतिम भूखंड क्र. ९६ व ९८, टीपीएस नं. सांताक्रूझ १, तालुका वांद्रे, एच विभाग, मुंबई उपनगर जिल्हा मुंबई शहर व उपनगरातील, मालमत्ता नोंदणीकरण कार्डमध्ये विशेष स्वरूपात विहित केल्यानुसार त्यावरील इमारतीसमवेत, २ भूपेंद्र मॅन्शन, कविता बिल्डिंगच्या मागे, फिरोजशाह मेहता मार्ग, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५५ येथील.

वरील प्रकरणाची सुनावणी **दि. ०४.०६.२०२५** रोजी **दु. ३.०० वाजता.**

शिक्का

सही/–
(आनंद कटके)
जिल्हा उपनिबंधक,
सहकारी संस्था, मुंबई शहर (३),
सक्षम प्राधिकारी मोफा, १९६३ च्या कलम ५ ए अंतर्गत

MAHATRANSCO Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

SRM e-TENDER NOTICE No. 06/2025-2026

The Executive Engineer (Civil) EHV CCCM Division, Airoli on behalf of MSETCL (the employer) hereby invites SRM e-tender mentioned below from registered contractors of appropriate class with central or State Govt. /Semi Govt. Department and also registered under M.S.E.T.C.L.'s SRM e-tender registration system on Mahatransco SRM E-Tendering Website.

Sr. No.	RFx No.	Name of work
1.	**7000036448**	Annual contract for providing services of 07 Nos. of Skilled labors (Typist and A/C) at E.H.V. Civil Construction cum Maintenance Division, Airoli and its Sub Divisions i.e. Sub Division - I, II Airoli& Thane Sub Division.[F.Y. 2025-26] (2nd call)

For further details visit our Website **https://srmetender.mahatransco.in (Guest User)**
Contact Person: - Addl. Executive Engineer (Civil), Tel. No. 022-27601814 (O), Mob. 9167792489
Executive Engineer (Civil), Airoli.

MAHATRANSCO Maharashtra State Electricity Transmission Co. Ltd.

E.H.V. Civil Const. cum Maint. Division, Panvel
SRM e-Tender Notice No. 07/2025-26

Online bids (SRM e-Tenders) are invited for following works from the registered contractors. :

SRM e-Tender No.	RFx no.	Name of work	Estimated cost in Rs.
15/ 2025-26	7000036407	(IInd Call) Hiring of light motor vehicle (LMV) having tourist permit for the office of the Addl. Executive Engineer (Civil), EHV CCCM Sub-Dn, Kalyan (Annual contract) for the year 2025-26.	599985.00

For detailed information, please see SRM e-Tender section of our website: www.mahatransco.in. Contact person: Dy. Executive Engineer (Civil), Panvel. Telephone No. (022)27480325/ Mob no. 9765644291

Sd/-
Executive Engineer (Civil), Panvel.

निडो होम फायनान्स लिमिटेड
(पूर्वीची एडलवाइज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात)
नोंदणीकृत कार्यालय : ५ वा मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प.), मुंबई – ४०० ०७०.

ई– लिलाव – वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ अंतर्गत ई – लिलावाद्वारे विक्री.

सर्वसामान्य जनतेस आणि विशेषत: कर्जदार व हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, थकित कर्जाच्या वसुलीकरिता खालील तक्त्यामध्ये निर्देशित वसुली रकमेकरिता खालील निर्देशित मालमत्तेची **''जशी आहे जेथे आहे'' तत्त्वावर व ''जशी आहे जी आहे'' तत्त्वावर** विक्री करण्यात येत आहे. सदर मालमत्ता ही त्यांच्याद्वारे प्राप्त कर्जाकरिता **मे. निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडलवाइज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात)** यांच्याकडे गहाण आहे. प्रतिभूत धनकोंचा खालील निर्देशित प्रतिभूत संपत्तीचा प्रत्यक्ष ताबा आहे.

कर्जदार / सह कर्जदार / हमीदाराचे नाव	वसुली रक्कम	राखीव मूल्य व इरठे	लिलाव दिनांक व वेळ
राजेश एस. मोरे (कर्जदार), रूपा राजेश मोरे (सहकर्जदार), सुरेखा एस. मोरे (सहकर्जदार)	**एलएएन नं. : एलएमयूएम०एचएल००००००४८४८२ व एलएमयूएम०टीयू००००००४८७०६** अंतर्गत दि. २१.०५.२०२५ रोजीनुसार रक्कम **रु. २३,८१,३२५.२६/–** (रु. तेवीस लाख एक्याऐंशी हजार तीनशे पंचवीस व सव्वीस पैसे मात्र) अधिक त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च.	**रु. १८,६३,०००/–** (रु. अठरा लाख त्रेसष्ट हजार मात्र) **इसारा रक्कम ठेव : रु. १,८६,३००/–** (रु. एक लाख शहाऐंशी हजार तीनशे मात्र)	**१२.०६.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. १२.०० वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह).**
परीक्षणाचा दिनांक व वेळ : दि. २८.०५.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ३.००		**प्रत्यक्ष ताबा दिनांक : दि. २८.०१.२०२५**	

प्रतिभूत संपत्तीचे विवरण : पुढील विवरणीत मालमत्तेचा सर्व तो भाग व भूखंड – फ्लॅट क्र. क्यू ००३, मोजमापित साधारण ३७५ चौरस फूट बिल्ट अप क्षेत्र तळमजला, क्यू विंग, इमारतीचे नाव चंद्रेश रिजन्सी (एल ते एस) को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., लोढा हेव्हन, निळजे कल्याण–शील रोड, डोंबिवली (पूर्व) – ४२१ २०४, ता. कल्याण, जि.ठाणे, तळ + ४ मजल्यांचा समावेश असलेली इमारत, लिफ्टशिवाय, सर्व्हे क्र. १३८ व अन्य, हिस्सा क्र. १, २ धारक जमिनीवरील, मौजे निळजे, ता. कल्याण, जि.ठाणे, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हद्दीतील, डोंबिवली शाखा, नोंदणीकरण जिल्हा ठाणे व उप नोंदणीकरण जिल्हा कल्याण, डोंबिवली विभाग येथील.

टीप : १. लिलाव वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net च्या माध्यमातून ऑनलाइन आयोजित करण्यात येईल व केवळ वैध ई–मेल, ओळखीचा पुरावा व छायाचित्राचा पुरावा, पॅन कार्ड असलेले व इरठेचे प्रदान धनाकर्ष / एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे केलेले बोलीदारच केवळ सदर **ऑनलाइन ई – लिलावात** सहभागासाठी पात्र असतील.
२. इच्छुक बोलीदारांना खालील स्वरूपात धनाकर्ष/आरटीजीएस व एनईएफटीद्वारे त्यांची इरठे सादर करावी लागेल : **लाभार्थी नाव : निडो होम फायनान्स लिमिटेड,**
शाखा : स्टेट बँक ऑफ इंडिया, खाते क्र. ६५२२६८४५१९९, सरफैसी – ऑक्शन, निडो हाम फायनान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड : एसबीआयएन०००१५९३.
३. इरठेसमवेत ऑनलाइन बोली सादरीकरणाची अंतिम तारीख : **११.०६.२०२५.**
४. विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तींकरिता कृपया वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net येथे संपर्क साधा किंवा **श्री. मौलिक श्रीमाली यांना दूर. क्र. + ९१ ६३५१८९६६४३ / ९१७३५२८७२७,** हेल्पलाइन ई–मेल आयडी : Support@auctiontiger.net येथे व्यक्तिश: संपर्क साधावा.

मोबाइल क्र. : ९००४३५९८३५ / ९७६८७४६६२४
दिनांक : २२.०५.२०२५
सही/ – प्राधिकृत अधिकारी,
निडो होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची एडलवाइज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञात)

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई.

जा.क्र. SRA/CO/OW/२०२५/१६१६०
सहकार कक्ष, झो. पु. प्रा., बृहन्मुंबई
दिनांक : २१/०५/२०२५

–: सोडत पध्दतीने सदनिका वाटपाची सूचना :–

नियो. श्याम नगरचा राजा श्री गणेश एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था, सीटीएस नं. ६८, १८/१०२०, ६९, ७०i/२६, ७१, ७१/१ ते १४, ७४, ७४/१ ते १७ व्हिलेज मजास – ३, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई– ४००६९ या संस्थेच्या पुनर्वसन इमारतीमधील १५२ निवासी सदनिकांचे सोडत पध्दतीने वितरण करण्यासाठी विकासक मे. शिवश्रृष्टी डेव्हलपर्स एलएलपी यांचा दिनांक ०५/०५/२०२५ रोजी प्राधिकरणास प्रस्ताव प्राप्त झाला आहे. सदर प्रस्तावाच्या अनुषंगाने प्राधिकरणाकडील परिपत्रक क्र. १६२ / दि. २३/१०/२०१५ नुसार मा. सहाय्यक निबंधक, सहकारी संस्था (पूर्व व पश्चिम उपनगरे), मुंबई यांनी माझी प्राधिकृत अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेली आहे.

त्यानुसार १५२ झोपडीधारकांची यादी पुनर्वसन योजनेच्या भूखंडावर नोटीशीसोबत प्रसिध्द करण्यात आली होती. तसेच वाटप यादीबाबत सूचना व हरकती असल्यास त्यांनी दि. १६/०५/२०२५ पर्यंत प्राधिकृत अधिकारी यांचेकडे समक्ष उपस्थित राहून सादर करणेबाबत कळविले होते. त्यानुसार प्राप्त झालेल्या सूचना व हरकती विचारात घेऊन वाटप यादी कायम करून पात्र झोपडीधारकांसाठी सदनिका वाटप सोडतीचा कार्यक्रम मंगळवार **दि. २७/०५/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता** प्राधिकरणाच्या कार्यालयात **ऑनलाईन पध्दतीने झूम ॲप** (Zoom App) **वर आयोजित** करण्यात येणार आहे याची नोंद घ्यावी.

–: सभेचा विषय :–

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाचे परिपत्रक क्र. १६२/दि. २३/१०/२०१५ नुसार ऑनलाईन पध्दतीने लॉटरी घेणेकामी ऑनलाईन झूम ॲप (Zoom App) वर सोडत पध्दतीने पुनर्वसन योजनेच्या इमारतीमधील मधील एकूण १५२ निवासी सदनिकांचे वाटप करणे.

झूम ॲप (Zoom App) **वरील लिंक :** https://us02web.zoom.us
Meeting ID : ८३३ ४३८९ ६७८३
Passcode : १२३४५६
ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २१/०५/२०२५

सही/–
(अरूण जाधव)
प्राधिकृत अधिकारी तथा
सहकारी अधिकारी श्रेणी १, झोपुप्रा, बृहन्मुंबई.

टिप : १) सोडतीसाठी पात्र (पती / पत्नी) झोपडीधारकांनीच ऑनलाईन लॉटरीमध्ये विहीत वेळेत व तारखेस सहभागी व्हावेत.
२) सोडतीच्या वेळी ज्या झोपडीधारकांचे नाव परिशिष्ट - २ मध्ये पात्र आहेत अशा व्यक्ती अंध, अपंग, विधवा महिला कुटुंब प्रमुख यांनी पुनर्वसन इमारतीमधील खालच्या मजल्यावरील सदनिकांची प्राधिकरणाच्या sravcmumbai@gmail.com या ईमेल आयडीवर दिनांक २६/०५/२०२५ पर्यंत लेखी पत्राने मागणी केल्यास परिपत्रकातील तरतुदीनुसार सदनिका वाटप करण्यात येईल. सदर गटातील व्यक्तींनी ईमेल 'आयडीवर शासनमान्य अंध-अपंग, विधवा याबाबतचा पुरावा दाखला सादर करावा.

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे
सार्व. बांधकाम विभाग
फेर निविदा सुचना

ठाणे महानगरपालिका क्षेत्रातील सार्व. बांधकाम विभागामार्फत "मुलभुत सोयी सुविधांचा विकास" या लेखाशिर्षकांतर्गत पीआरओ/ ठामपा/साबांवि/ नौकोप्रस/१६८, दि. ३०.०४.२०२५ अन्वये निविदा क्र. २०२५_TMC_ ११७७९४४_१ नुसार नौपाडा कोपरी प्रभाग समिती अंतर्गत विविध रस्त्यांची दुरुस्ती करणे. (सन २०२५-२६). या कामाकरीता दि. ०२.०५.२०२५ ते दि. ०९.०५.२०२५ पर्यत या कालावधीकरीता निविदा मागविण्यात आल्या होत्या. तथापि , विहीत मुदतीत एकही निविदा प्राप्त न झाल्याने सदर कामी फेर निविदा मागविण्यात येत आहे. ज्या निविदाकारांवर शासकिय, निमशासकीय, सार्व. उपक्रम, स्थानिक संस्था महानगरपालिका ई- मार्फत नोंदणी रदद करणेबाबत / काळया यादीत टाकणेबाबत कार्यवाही करणेत आली आहे अथवा प्रस्तावित आहे. अशा निविदाकारांना निविदा भरता येणार नाही. निविदा सुचना व निविदा प्रपत्र ठाणे महानगरपालिकेचे संकेतस्थळ https:://mahatenders.gov.in वर दि. २२.०५.२०२५ ते दि. २९.०५. २०२५ पर्यत उपलब्ध आहे.ऑनलाईन निविदा महापालिकेचे संकेतस्थळ येथे दि. २९.०५.२०२५ रोजी पर्यंत सायंकाळी १६.०० वाजेपर्यंत स्विकारण्यात येतील. प्राप्त निविदा दि. ३०.०५.२०२५ रोजी सायंकाळी १६.०० वाजता निविदाकार अथवा त्यांचे प्रतिनिधी समक्ष उघडण्यात येतील.

ठामपा/पिआरओ/सा.बा-नौ- को. प्र.स/२६१/२०२५-२६ **सही/-**
दि.२१.०५.२०२५ कार्यकारी अभियंता
Pls visit our oficial web-site ठाणे महानगरपालिका,ठाणे
www.thanecity.gov.in

जा.क्र./पंनपं/पा.पु./ ई निविदा/२५४७/२०२५
दि. २१/०५/२०२५

पंढरपूर नगरपरिषद,पंढरपूर
ई निविदा दरपत्रक सूचना

नगरपरिषद पंढरपूर मार्फत वारकऱ्यांसाठी पाणी बॉटल, लिंबू सरबत / आंबा पेय / तत्सम पेय सीलबंद बाटलीमध्ये पुरविणे व वितरण करणेकरिता योग्य नोंदणीकृत उत्पादक यांचेकडून शहरातील विविध ठिकाणी (६५ एकर, दर्शन रांग, नदी पात्र, पत्राशेड, वाखरी, चौरस्ता, इत्यादी ठिकाणी) बाटलीमध्ये सीलबंद पाणी ब